

## **Z á p i s**

z 9. schůze Rady města Šlapanice konané dne 28.01.2015 od 16:00 hodin  
v zasedací místnosti MěÚ Šlapanice

-----  
Přítomni: Mgr. Michaela Trněná, Mgr. Michal Klaška, Ing. Zdeněk Kadlc, Aleš Karásek, Jiří Kopeček, MVDr. Radek Růžička, Ing. Miroslav Staněk  
Omluven: - - -  
Hosté: Ing. Václav Hrabálek

### **Program:**

#### **1. Zahájení a schválení programu jednání**

#### **2. Kontrola úkolů**

#### **3. Blok starostky**

- 3.1. Smlouva o výpůjčce č. OST-2015-01
- 3.2. Akční plán pro-rodinných aktivit města Šlapanice na rok 2015; Závěrečná zpráva k AP pro-rodinných aktivit za rok 2014
- 3.3. Cena inzerce a reklamy
- 3.4. Rozpočtové opatření č. 1/2015
- 3.5. Rozpočtové opatření č. 2/2015
- 3.6. Podporované byty – vstupní byty
- 3.7. E.ON – Smlouva o smlouvě budoucí č. BS-2015-01
- 3.8. Kupní smlouva č. KS-2015-02 na pozemek p. č. 223/18, 223/19 v k. ú. Šlapanice
- 3.9. Výběr zhotovitele – „Stavební úpravy kulturního domu v Bedřichovicích – kompletní rekonstrukce podlahy“
- 3.10. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VB-2015-04
- 3.11. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VB-2015-05
- 3.12. Darovací smlouva č. DS-2014-07, veřejné osvětlení souboru Líchy a ul. Seifertova
- 3.13. Zřízení funkce městského architekta
- 3.14. Smlouva o poskytování právní pomoci, č. OST-2015-03
- 3.15. Audit projektu „Rákosníčkova zahrada u MŠ Hvězdička ve Šlapanicích“
- 3.16. Pověření vedoucího OISM
- 3.17. Schválení Pravidel pro vydávání Šlapanického zpravodaje

#### **4. Blok místostarosty**

- 4.1. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. DPS/71/2007
- 4.2. Nájemní smlouva v DPS č. NS-2015-01
- 4.3. Správní delikt podle § 58 odst. 4 zákona o obcích
- 4.4. Hodnotící zpráva MA21 za rok 2014, schválení Plánu zlepšování 2015, schválení politika Projektu Zdravé město a MA21
- 4.5. ██████████ – žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti pro přípojku vody, VB-2015-01

- 4.6. ██████████ – žádost o smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro přípojku vody a pro dva sjezdy a vjezdy, VB-2015-02 a VB-2015-03
- 4.7. ██████████ – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. BS-2015-02
- 4.8. Uzavření veřejnoprávní smlouvy pro přestupkovou agendu, VPS-2015-01
- 4.9. Víceúčelový atletický areál ZŠ Šlapanice – Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. SOD-2013-22
- 4.10. Společenství vlastníků Bož. Němcové 1477/1, Šlapanice, IČ: 28274407 – žádost o zajištění bezúplatného převodu pozemku p. č. 3759 v k. ú. Šlapanice u Brna z ČR na město Šlapanice
- 4.11. Svěšený záměr č. 20/2014; NS-2015-02 – pronájem části (24 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 16/61 v k. ú. Šlapanice u Brna
- 4.12. Žádost kulturního spolku PODOLÁK, o. s., o zapůjčení stolů a židlí
- 4.13. Program prevence kriminality města Šlapanice na rok 2015
- 4.14. Výběr dodavatele na odborné služby pro administraci projektu Moderní elektronický úřad Šlapanice, registr. č. CZ.1.06/2.1.00/22.09377
- 4.15. Výpověď smlouvy o udělení licence a poskytování uživatelské podpory.
- 4.16. VAREAL, s. r. o. – žádost o souhlas s oplocením pozemku p. č. 6313 a p. č. 6314
- 4.17. Dodatek č. 1 Plánovací smlouvy s FUTURE Base, spol. s r. o.
- 4.18. Dodatek č. 2 Plánovací smlouvy s Brněnská pole Invest, s. r. o.
- 4.19. Revitalizace návsi v Bedřichovicích – Bedřichovice nad Temží – Změna č. 2
- 4.20. Smlouva č. OST-2015-04, o zajištění zpětného odběru elektrozařízení
- 4.21. Podnět Školské rady ZŠ Šlapanice
- 4.22. Pořízení varného kotle pro školní kuchyni ZŠ a vyřazení dosavadního
- 4.23. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitosti, SSO

## **5. Činnost komisí**

## **6. Různé**

## **7. Závěr**

## **Průběh jednání RM:**

### **1. Zahájení a schválení programu jednání**

Jednání bylo zahájeno v 16:05 hodin místostarostou návrhem programu; poté předal slovo starostce k řízení schůze RM.

Zahájení jednání se neúčastnil: Jiří Kopeček

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**RM schvaluje program jednání.**

### **2. Kontrola úkolů**

Plnění úkolů je vedeno a sledováno na portále SharePoint – modul Porady a zasedání – Úkoly z RM a ZM.

### **3. Blok starostky**

#### **3.1. Smlouva o výpůjčce**

MPSV oslovilo město Šlapanice s nabídkou dalšího postupu při vypořádání majetku MPSV, který byl městu v průběhu let 2006-2011 poskytnut pro podporu výkonu činnosti v přenesené působnosti státu – zpracování a výplata sociálních dávek. Platnost smlouvy o přenechání majetku do užívání uzavřená mezi MPSV a městem skončila 31.12.2014. Na 121. RM konané dne 24.10.2014 (pod bodem 5.2.) uložila RM SO podat žádost na MPSV o prodloužení Smlouvy o výpůjčce předmětných věcí (viz. příloha) o další rok, tj. rok 2015. Předmětem smlouvy je bezúplatné přenechání vyjmenovaných movitých věcí do užívání města (PC, monitory, klávesnice, myši, tiskárny, SW, snímače čárového kódu, frankovací stroj, multifunkční zařízení – vše pořízeno v roce 2006 a 2007). Doba výpůjčky se stanovuje na dobu určitou do 31.12.2015.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o výpůjčce movitých věcí č. OST-2015-01, jejichž seznam a hodnota je uvedena v příloze originálu tohoto zápisu, s ČR - Ministerstvem práce a sociálních věcí, Na Poříčním právu 1, 128 00 Praha, IČ: 00551023.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### **3.2. Akční plán pro-rodinných aktivit města Šlapanice na rok 2015; Závěrečná zpráva k AP pro-rodinných aktivit za rok 2014**

Předložený Akční plán pro-rodinných aktivit města Šlapanice na rok 2015 vychází z Koncepce rodinné politiky města Šlapanice na období 2013 až 2016, schválené na 11. ZM dne 12.12.2012 pod bodem 20, a stanoví dílčí úkoly pro rok 2015 v této oblasti. Dále SO předkládá Závěrečnou zprávu k akčnímu plánu pro-rodinných aktivit za rok 2014.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Akční plán pro-rodinných aktivit města Šlapanice na rok 2015.

**RM bere na vědomí** Závěrečnou zprávu k Akčnímu plánu pro-rodinných aktivit za rok 2014.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### 3.3. Cena inzerce a reklamy

Komise pro informace a média navrhuje úpravu cen inzerce a reklamy zvýšením ceny za inzerci a reklamu zveřejňovanou ve Šlapanickém zpravodaji, místním rozhlase a na Infokanále o 15 %. Ceny jsou zaokrouhleny na celé koruny.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Ceník inzerce a reklamy platný pro informační média města Šlapanic s platností od 01.03.2015.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### 3.4. Rozpočtové opatření č. 1/2015

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů i celkových výdajů ve shodné výši o 795.200 Kč. Rozpočtové opatření je vyvoláno zapojením dotace ÚP na pěstounskou péči, zvýšením transferu na výkon státní správy a použitím rezervy na financování akce Snižování čpavku na skládce Šlapanice. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány tyto změny rozpočtu:

#### 1) V neinvestičních příjmech

- zvýšení o 576.000 Kč – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu – dotace Úřadu práce Brno na pěstounskou péči, ve výdajích § 4399;
- zvýšení o 219.200 Kč – Neinvestiční přijaté transfery ze SR v rámci souhrnného dotačního vztahu – upřesnění výše příspěvku na výkon státní v návaznosti na schválený státní rozpočet na rok 2015, ve výdajích § 6409.

#### 2) V neinvestičních výdajích

- zvýšení o 576.000 Kč – Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti – zvýšení výdajů na pěstounskou péči o dotaci ÚP Brno, v příjmech POL 4116;
- zvýšení o 219.200 Kč – Ostatní činnosti jinde nezařazené – zvýšení neinvestiční rezervy o navýšení transferu ze SR na výkon přenesené působnosti v návaznosti na schválení státního rozpočtu na rok 2015, v příjmech POL 4112.

#### 3) V investičních výdajích

- zvýšení o 4.016.000 Kč – Ostatní nakládání s odpady – finanční pokrytí akce Snižování množství čpavku na skládce odpadů, u které došlo k prodloužení přípravy realizace a prostředky vyčleněné původně v rozpočtu na rok 2014 zůstaly nedočerpané, protipoložka § 6409;
- snížení o 4.016.000 Kč – Ostatní činnosti jinde nezařazené – použití investiční rezervy na realizaci akce Snižování množství čpavku na skládce odpadů (základová deska, dodávka, montáž), převod na § 6409, jak bylo deklarováno na ZM dne 17.12.2014.

Návrh usnesení: **RM provedla** Rozpočtové opatření č. 1/2015 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů ve shodné výši o 795.200 Kč.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### 3.5. Rozpočtové opatření č. 2/2015

Rozpočtové opatření bez zvýšení celkových příjmů a se zvýšením celkových výdajů a financování ve shodné výši o 7.322.900 Kč. Rozpočtové opatření je vyvoláno dvěma vlivy: použitím zdrojů z minulých let na finanční pokrytí projektů, jejichž realizace byla zahájena v předchozích letech a pokračuje v roce 2015, a převod nevyčerpaných zůstatků dotací na

projekty financované z OP LZZ. Protože se jedná o změnu celkových výdajů rozpočtu a použití prostředků z minulých let, je RO v pravomoci ZM. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány tyto změny rozpočtu:

1) V neinvestičních výdajích

- zvýšení o 707.900 Kč – Ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám obyvatelstva – zvýšení výdajů o částku přijatých a nevyčerpaných dotací z OP LZZ v minulých letech na projekty „Komunitní plánování pro ORP“ (107.900 Kč) a „Sociálně právní ochrana dětí pro ORP“ (600.000 Kč), protipoložka ve financování 8115.

2) V investičních výdajích

- zvýšení o 975.000 Kč – Ostatní záležitosti pozemních komunikací – zvýšení výdajů na dofinancování akce Cyklotrasa Ponětovice 175.000 Kč a finanční pokrytí akce „Komunikace za muzeem“ 800.000 Kč, protipoložka ve financování 8115;
- zvýšení o 735.000 Kč – Předškolní zařízení – zvýšení výdajů na předfinancování dotace a dofinancování akce „Rákosníčkova zahrada pro MŠ Hvězdička“ v důsledku časového posunu dokončení realizace do roku 2015, protipoložka ve financování 8115;
- zvýšení o 1.730.000 Kč – Zájmová činnost v kultuře – zvýšení výdajů na akci „Rekonstrukce KD v Bedřichovicích“ z důvodu rozšíření o rekonstrukci podlah a hydroizolaci stěn, protipoložka ve financování 8115;
- zvýšení o 930.000 Kč – Sportovní zařízení v majetku obce – předfinancování dotace a finanční pokrytí spoluúčasti města na akci „Víceúčelové hřiště na Jiráskově ulici“, u které došlo v roce 2014 k odložení zahájení realizace, protipoložka ve financování 8115;
- zvýšení o 2.245.000 Kč – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň – finanční pokrytí zvýšených výdajů na akci „Rekonstrukce návsi v Bedřichovicích – Bedřichovice nad Temží“ v souladu s vysoutěženou cenou a po navýšení u objektu komunikace a vpuště, protipoložka ve financování 8115.

3) Ve financování

- zvýšení o 7.322.900 Kč – Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech – použití prostředků z minulých let na financování projektů zahájených v minulých letech, které přecházejí do roku 2015 – § 3111 (735.000 Kč), § 3745 (2.245.000 Kč), § 3412 (930.000 Kč), § 2219 (975.000 Kč), § 3392 (1.730.000 Kč) a převod nevyčerpaných zůstatků dotací na projekty OP LZZ § 4349 (707.900 Kč).

Návrh usnesení: **RM projednala** Rozpočtové opatření č. 2/2015 bez zvýšení celkových příjmů a se zvýšením celkových výdajů a financování ve shodné výši o 7.322.900 Kč v rozsahu bodů 1 až 3 **a doporučuje ho ZM ke schválení.**

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### 3.6. Podporované byty – vstupní byty

Vstupní byty slouží k poskytování sociálního bydlení pro osoby, které mají ztížený přístup k bydlení v důsledku zvláštních potřeb vyplývajících z jejich nepříznivé a jiné tíživé sociální situace – opuštění pobytových zařízení. V těchto bytech bude s nájemci dále pracováno v rámci sociální práce a odborného sociálního poradenství. Při přípravách komunitního plánu sociálních služeb i z běžné sociální praxe vyplynula potřeba těchto bytů; v ORP Šlapanice nám tyto formy ubytování zcela chybí.

Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo výzvu k podání žádostí o dotace z programu Podpora bydlení – podprogram „Podpora výstavby podporovaných bytů pro rok 2015“ (Ihůta pro

doručení žádostí končí 13.03.2015). Sociální odbor doporučuje mít pro tuto příležitost zpracovány projektovou dokumentaci a investiční záměr, který bude věcně a funkčně vymezovat stavbu a časový průběh přípravy a realizace stavby tak, aby byla možnost rychle a pružně reagovat na vypsání další výzvy v této oblasti.

Návrh usnesení: **RM souhlasí** s výstavbou podporovaných bytů – vstupních bytů ve své lokalitě.

**RM schvaluje** zpracování investičního záměru včetně pořízení projektové dokumentace k výstavbě vstupních bytů.

**RM pověřuje** oddělení projektového řízení ve spolupráci se sociálním odborem podat žádost o poskytnutí dotace v případě, že bude vyhlášena nová výzva v této oblasti.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### **3.7. E.ON – smlouva o smlouvě budoucí č. BS-2015-01**

E.ON Česká republika, s. r. o. žádá město o souhlas s uložení sítí technického vybavení, obsahující 2x kabelové vedení VN a 2x optotrubku HDPE v pozemcích města Šlapanice p. č. 6046, 6051, 6086, 6092, 6095, 6096, 2803/34 a 2803/41, vše v k. ú. Šlapanice u Brna v rámci akce „Šlapanice, propoj VR Šlapanice – VR Tuřanka“.

Dále žádá o schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti, č. 1040004566/001.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č. 1040004566/001 (evidovanou pod č. BS-2015-01), se společností E.ON Distribuce, a. s., IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, zastoupenou společností E. ON Česká republika s. r. o., F. A. Gersnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 25733591.

*Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 1 – Ing. Miroslav Staněk.*

**Usnesení bylo přijato.**

### **3.8. Kupní smlouva č. KS-2015-02 na pozemek p. č. 223/18, 223/19 v k. ú. Šlapanice**

Město realizovalo investiční akci „Klidová zóna podél břehu Řičky ve Šlapanicích“ na pozemcích, které vlastní Povodí Moravy, s. p., Dřevařská (dále jen PM):

1. Město má uzavřenou Smlouvu o právu stavby ze dne 25.02.2013 (podklad pro územní řízení – byl vydán územní souhlas).
2. Podle této smlouvy měla být před vydáním stavebního povolení uzavřena nájemní smlouva na dotčené pozemky.
3. Stavební povolení nebylo vydáváno a nebyla uzavřena ani nájemní smlouva.
4. Po vydání stavebního povolení měly být zahájeny právní úkony k trvalému majetkoprávnímu vypořádání předmětných pozemků. Tyto úkony zahájeny byly, PM zadalo znalecký posudek, ze kterého vyplynula
  - a. cena podle vyhlášky – 486.890 Kč
  - b. cena obvyklá – 350.350 Kč.
5. Byl připraven materiál pro schůzi RM dne 03.09.2014 – kupní smlouva na pozemky za cenu podle vyhlášky; v RM nebylo projednáno z důvodu „nemravné“ ceny a bylo konstatováno, že je třeba vstoupit v jednání s PM a prosadit snížení ceny.

6. Mezitím se změnilly cenové předpisy a PM požádalo o zastavení projednávání záměru v orgánech města, protože podklady jsou již neaktuální.
7. Po změně cenových předpisů PM nechalo vypracovat nový znalecký posudek, ze kterého vyplynulo, že cena podle vyhlášky i cena obvyklá jsou téměř totožné, a to ve výši 357.760 Kč a navrhuje uzavřít kupní smlouvu na pozemky za cenu v této výši. K uvedené ceně bude připočtena DPH.

OISM doporučuje učinit kroky vedoucí k uzavření kupní smlouvy, to je doporučit ZM kupní smlouvu ke schválení.

Návrh usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** Kupní smlouvu č. KS-2015-02 s Povodím Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 601 75 Brno, IČ: 70890013.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### **3.9. Výběr zhotovitele – „Stavební úpravy kulturního domu v Bedřichovicích – kompletní rekonstrukce podlahy“**

Byla vyvěšena výzva na podání nabídek na veřejnou zakázku na stavební práce „Stavební úpravy kulturního domu v Bedřichovicích – kompletní rekonstrukce podlahy“. Hodnotícími kritérii byly nabídková cena s váhou kritéria 80 % a záruční lhůta s váhou kritéria 20 %. Na výzvu odpověděli tři uchazeči.

Návrh usnesení: **RM bere na vědomí** doporučení Hodnotící komise o výsledku výběrového řízení „Stavební úpravy kulturního domu v Bedřichovicích – kompletní rekonstrukce podlahy“.

**RM schvaluje** vítěze výběrového řízení ENIVIA systém, s. r. o., Vejvanovského 1592/20, 767 01 Kroměříž, IČ: 29193401, na akci „Stavební úpravy kulturního domu v Bedřichovicích – kompletní rekonstrukce podlahy“ a **ukládá** OISM připravit Smlouvu o dílo.

Protinávrh: **RM ruší** výběrové řízení na výběr zhotovitele na akci „Stavební úpravy kulturního domu v Bedřichovicích – kompletní rekonstrukce podlahy“.

*Hlasování o protinávru: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### **3.10. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VB-2015-04**

Na základě Plánovací smlouvy č. OISM 67/2010 a výzvy [redacted] k bezplatnému převedení majetku je nutné uzavřít, před uzavřením darovací smlouvy, smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Smlouva bude město opravňovat ke vstupu, vedení a údržbě zařízení veřejného osvětlení na pozemcích ve vlastnictví Ing. Štěpánka.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VB-2015-04 s [redacted].

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### **3.11. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VB-2015-05**

Na základě Plánovací smlouvy č. OISM 67/2010 a výzvy [redacted] k bezplatnému převedení majetku je nutné uzavřít, před uzavřením darovací smlouvy, smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Smlouva bude město Šlapanice opravňovat ke vstupu, vedení

a údržbě zařízení veřejného osvětlení na pozemcích ve vlastnictví Petra a Heleny Štěpánkových.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VB-2015-05 s [REDAKCE].

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### **3.12. Darovací smlouva č. DS-2014-07, veřejné osvětlení souboru Líchy a ul. Seifertova**

Na základě Plánovací smlouvy č. OISM 67/2010 a výzvy [REDAKCE] k bezplatnému převedení majetku je nutné uzavřít darovací smlouvu. Smlouva byla již předložena na 119. schůzi RM dne 01.10.2014, ale její schválení bylo odloženo do doby zřízení věcného břemene – služebnosti práva vstupu, vedení a údržbu zařízení veřejného osvětlení na předmětných pozemcích.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Darovací smlouvu č. DS-2014-07 na darování veřejného osvětlení souboru Líchy a ul. Seifertovy s dárce[m] [REDAKCE].

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### **3.13. Zřízení funkce městského architekta**

Za účelem zajištění konsensu na kritériích a přípravě nového územního plánu a na základě doporučení Komise stavební a pro územní plánování, budou osloveni architekti – urbanisté poskytující poradenskou činnost v této oblasti.

Návrh usnesení: **RM ukládá** OISM zajistit výběrové řízení na poradenskou činnost architekta – urbanisty.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### **3.14. Smlouva o poskytování právní pomoci**

Na základě požadavku vedení města na poskytování právních konzultací byly osloveny advokátní kanceláře zabývající se problematikou občansko-právní, správně-právní a trestně-právní. Z oslovených advokátních kanceláří byla vybrána jako nejvhodnější nabídka Advokátní kanceláře Harvánek & Plátěnková.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o poskytování právní pomoci č. OST-2015-03 s doc. JUDr. Jaromírem Harvánkem, CSc., advokátem, se sídlem Borová 1, 664 00 Brno, IČ: 66225680, zapsán v ČAK pod č. 6318.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### **3.15. Audit projektu „Rákosníčkova zahrada u MŠ Hvězdička ve Šlapanicích“**

Z důvodu zamezení krácení dotací a minimalizace chyb v dotovaných projektech a získání případných metodických doporučení do budoucna bylo navrženo nechat posoudit nezávislým



auditorem projekt „Rákosníčkova zahrada u MŠ Hvězdička ve Šlapanicích“. Za tím účelem bylo poptáno několik auditorských společností.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** výběr dodavatele – společnost CA TAX, s. r. o., Kamenná čtvrť 679/95, 639 00 Brno-Štýřice, IČ: 25331469, na provedení auditu projektu „Rákosníčkova zahrada u MŠ Hvězdička ve Šlapanicích“.

**RM ukládá** OF zajistit zpracování smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem a předložit ji RM ke schválení. T: do 28.02.2015.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### **3.16. Pověření vedoucího OISM**

Výpočtový list, který je nedílnou součástí nájemní smlouvy, je každoročně měněn v návaznosti na změny cen služeb, v souladu s ustanovením smlouvy o nájmu (nemění se výše nájemného, nýbrž zúčtovatelné zálohy na služby s nájmem spojené). OISM navrhuje pověřit vedoucího odboru podpisem Výpočtových listů, které se týkají pronájmu nebytových prostor a městských bytů.

Návrh usnesení: **RM pověřuje** s účinností od 28.01.2015 vedoucí odboru investic a správy majetku podepisováním Výpočtových listů k nájemním smlouvám na nebytové prostory a byty ve vlastnictví města Šlapanice.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

### **3.17. Schválení Pravidel pro vydávání Šlapanického zpravodaje**

Město vydává Šlapanický zpravodaj, list občanů Šlapanic a Bedřichovic (dále ŠZ). Jeho cílem je objektivně informovat o aktivitách MěÚ a samosprávy, spolků a dobrovolných organizací, o dění ve školství, poskytovat zastupitelům i občanům prostor pro vyjádření názorů, otázek i kritiky ohledně záležitostí Šlapanic a Bedřichovic. ŠZ chce také podporovat sounáležitost obyvatel s městem, občanské uvědomění a poskytnout prostor pro inzerci. Přílohou předložených Pravidel jsou informace uváděné v tiráži ŠZ, dále informace pro inzerenty a ceník inzerce a seznam rubrik ŠZ.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Pravidla k vydávání Šlapanického zpravodaje s účinností od 01.02.2015.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### 4. Blok místostarosty

##### 4.1. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. DPS/71/2007

██████████ požádala o ukončení nájemního vztahu v Domě s pečovatelskou službou Šlapanice, Hřbitovní 1700/12, byt č. 202, dohodou ke dni 31.01.2015.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. DPS/71/2007 s ██████████ v Domě s pečovatelskou službou, a to ke dni 31.01.2015.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

##### 4.2. Nájemní smlouva v DPS č. NS-2015-01

██████████ požádala o uzavření nájemní smlouvy v Domě s pečovatelskou službou ve Šlapanicích na byt zvláštního určení č. 202. Žadatelka splňuje podmínky pro uzavření nájemní smlouvy.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Nájemní smlouvu č. NS-2015-01 s ██████████, na byt zvláštního určení č. 202 v Domě s pečovatelskou službou Šlapanice, na dobu neurčitou, s účinností od 01.02.2015.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

##### 4.3. Správní delikt podle § 58 odst. 4 zákona o obcích

Podle § 58 odst. 4 zákona o obcích může obec uložit pokutu až do výše 200.000 Kč právnické osobě nebo podnikající fyzické osobě, která poruší povinnost stanovenou právním předpisem obce. Uložení pokuty je podle § 102 odst. 2 písm. k) zákona o obcích vyhrazeno radě obce, která může tuto působnost svěřit zcela nebo zčásti příslušnému odboru obecního úřadu.

Porušení nařízení města Šlapanice č. 1/2013, Tržní řád, zejména nerespektováním zákazu podomního prodeje a nabízení služeb, je ve většině případů výše uvedený správní delikt podle § 58 odst. 4 zákona o obcích.

Návrh usnesení: **RM svěřuje** působnost podle § 58 odst. 4 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve věci správního deliktu porušení nařízení města Šlapanice č. 1/2013, Tržní řád, odboru kancelář tajemníka Městského úřadu Šlapanice.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

##### 4.4. Hodnotící zpráva MA21 za rok 2014, schválení Plánu zlepšování 2015, návrh na politika Projektu Zdravé město a MA21

Komise sociální, zdravotní a pro PZM a MA21 na své schůzi 13.01.2015 projednala a schválila Hodnotící zprávu MA21 za rok 2014 a Plán zlepšování 2015. Komise doporučuje radě města tyto dokumenty ke schválení a dále postoupit zastupitelstvu na vědomí. Dále komise navrhuje jmenovat nového politika pro PZM a MA21 – člena RM a postoupit také ke schválení zastupitelstvem. Komise dále doporučuje schválit přihlášení se do projektu Aleje života, organizované JmK v rámci Projektu Zdravý kraj (PZK).

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Hodnotící zprávu MA21 za rok 2014 a **postupuje ji ZM na vědomí.**

**RM schvaluje** Plán zlepšování 2015 a **postupuje ho ZM na vědomí.**

**RM doporučuje ZM schválit** Jiřího Kopečka do funkce politika Projektu Zdravé město a MA21.

**RM schvaluje** přihlášení se do projektu Aleje života v rámci PZK.

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

**4.5. [redacted] – žádost o Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti pro přípojku vody**

[redacted] žádá o Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB-2015-01 pro přípojku vody, zřízenou v pozemku města p. č. 2980/3, pro nemovitost na pozemku p. č. 693, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2013-22 pro vodovodní přípojku byla schválena na 84. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 18.09.2013.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB-2015-01 s [redacted].

*Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

Poznámka: K jednání se v 17:00 hodin dostavil Jiří Kopeček.

**4.6. [redacted] – žádost o smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro přípojku vody a pro dva sjezdy a vjezdy, VB-2015-02, VB-2015-03**

[redacted] žádají město o Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB-2015-02 pro přípojku vody, zřízené v pozemku města p. č. 2980/3 a o Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB-2015-03 pro dva sjezdy a vjezdy (jeden do garáže rodinného domu a druhý sjezd a vjezd k nájezdu do zahrady vedle téhož rodinného domu), zřízené v pozemku města p. č. 2980/3, obojí pro nemovitost na pozemku p. č. 713/1, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2012-42 pro vodovodní přípojku byla schválena na 51. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 08.08.2012.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2012-56 pro zřízení dvou sjezdů a vjezdů (jeden do garáže rodinného domu a druhý vjezd k nájezdu do zahrady vedle téhož rodinného domu) byla schválena na 57. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 24.10.2012.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB-2015-02 a Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. VB-2015-03 s [redacted].

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### 4.7. [REDAKCE] – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. BS-2015-02

[REDAKCE] žádá o souhlas s realizací sjezdu a vjezdu na pozemku města p. č. 2121 ke garáži rodinného domu nacházejícího se na pozemku p. č. 2141, vše v k. ú. Šlapanice u Brna a o Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. BS-2015-02. Podle ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“ je min. šířka sjezdu a vjezdu 2,5 m, proto byla původně navrhovaná šířka sjezdu a vjezdu (2,4 m) zvětšena na 2,5 m.

Návrh usnesení: **RM uděluje souhlas** vlastníka pozemku s realizací sjezdu a vjezdu na pozemku p. č. 2121 ke garáži rodinného domu nacházejícího se na pozemku p. č. 2141, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

**RM schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. BS-2015-02 s [REDAKCE] [REDAKCE].

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### 4.8. Uzavření veřejnoprávní smlouvy pro přestupkovou agendu, VPS-2015-01

Město má uzavřenu veřejnoprávní smlouvu pro přestupkovou agendu s 33 obcemi správního obvodu. Z důvodů personálních a organizačních požádala další obec správního obvodu města Šlapanice, Mokrý-Horákov, o uzavření VPS. Návrh VPS schválila Rada obce Mokrý-Horákov na svém jednání dne 15.12.2014.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy pro přestupkovou agendu č. VPS-2015-01 s obcí Mokrý-Horákov, Mokrý 207, 664 04 Mokrý-Horákov, IČ: 00282111, na dobu neurčitou.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### 4.9. Víceúčelový atletický areál ZŠ Šlapanice – Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. SOD-2013-22

Na základě rozhodnutí RM č. 8 ze dne 14.01.2015, bod 4.9. – Víceúčelový atletický areál ZŠ Šlapanice – doplnění projektové dokumentace, OISM naplnil usnesení tohoto bodu a předkládá ke schválení Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SOD-2013-22 s projektantem výše uvedené stavby, který spočívá v navýšení ceny o 15.500 Kč plus DPH. Ostatní body smlouvy zůstávají beze změn.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo č. SOD-2013-22 s Ing. arch. Liborem Žákem, se sídlem Suzova 8, 621 00 Brno, IČ: 64314600.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### 4.10. Společenství vlastníků Bož. Němcové 1477/1, Šlapanice, IČ: 28274407 – žádost o zajištění bezúplatného převodu pozemku p. č. 3759 v k. ú. Šlapanice u Brna z ČR na město Šlapanice

SVJ Bož. Němcové 1477/1, Šlapanice žádá, aby město požádalo ÚZSVM o bezúplatný převod části (cca 515 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 3759 (o výměře 1 424 m<sup>2</sup>) v k. ú. Šlapanice u Brna, který vlastní ČR (příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech

majetkových). Na citované parcele se nachází dům s byty a nebytovými prostorami a stavba parkoviště s obslužnou komunikací (nájezd k parkovacím místům a přístupový chodník do domu ze zadní části), kterou investovala firma ZONE INVEST, a. s.

Město nemůže žádat ÚZSVM o bezúplatný převod části p. č. 3759, na kterém je umístěna stavba (parkoviště a obslužná komunikace) ve vlastnictví členů SVJ (zásada: pozemek + stavba = jeden majitel).

Návrh usnesení: **RM projednala** žádost Společenství vlastníků Bož. Němcové 1477/1, 664 51 Šlapanice, IČ: 28274407 o bezúplatný převod části pozemku p. č. 3759 v k. ú. Šlapanice u Brna z vlastnictví České republiky na město Šlapanice **a doporučuje** žadateli obrátit se se žádostí o převod pozemku na SVJ na vlastníka pozemku, kterým je Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### **4.11. Svěšený Záměr č. 20/2014, Smlouva č. NS-2015-02 na pronájem části (24 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 16/61 v k. ú. Šlapanice u Brna**

Byl svěšen záměr č. 20/2014, týkající se žádosti [REDAKCE] o pronájem části parcely č. 16/61 v k. ú. Šlapanice u Brna, která slouží jako předzahrádka před jeho bytem v č. p. 1714 v ul. Na Zahrádkách. K záměru se nikdo jiný nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o nájmu pozemku č. NS-2015-02 s [REDAKCE], s účinností od 01.02.2015.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### **4.12. Žádost kulturního spolku PODOLÁK, o. s., o zapůjčení stolů a židlí**

Kulturní spolek PODOLÁK, o. s. žádá o souhlas se zapůjčením stolů (50 ks) a židlí (200 ks) za účelem pořádání Krojovaného plesu v Podolí. Akce se uskuteční 21.02.2015.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** žádost kulturního spolku PODOLÁK, o. s., 664 03 Podolí 360, IČ: 22757996, o zapůjčení stolů a židlí pro kulturní akci, za cenu stanovenou dohodou ve výši 500 Kč + DPH.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### **4.13. Program prevence kriminality města Šlapanice na rok 2015**

Předložený Program prevence kriminality pro rok 2015 vychází z Koncepce prevence kriminality města na období 2012 až 2015, schválené na 8. ZM dne 14.03.2012 pod bodem 22, a stanoví dílčí úkoly pro rok 2015 v této oblasti.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Program prevence kriminality na rok 2015.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### **4.14. Výběr dodavatele na odborné služby pro administraci projektu Moderní elektronický úřad Šlapanice, registr. č. CZ.1.06/2.1.00/22.09377**

Podmínky vyhlášené dotace pro projekt Moderní elektronický úřad Šlapanice, registrační číslo CZ.1.06/2.1.00/22.09377, poskytují příjemcům dotace mj. možnost podpory řízení realizace a administrace projektu v rámci jeho rozpočtu. Výběr uchazečů pro vypsání VR byl realizován ze tří zajištěných nabídek.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** nabídku společnosti Janečka consulting, s. r. o., Vranovská 104, 614 00 Brno, IČO: 28264371 na podporu řízení realizace a administrace projektu.

**RM schvaluje** Smlouvu o dílo č. SOD-2015-02 na odborné služby pro administraci projektu podle výzvy 22 IOP se společností Janečka consulting, s. r. o., Vranovská 104, 614 00 Brno, IČO: 28264371.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### **4.15. Výpověď smlouvy o udělení licence a poskytování uživatelské podpory.**

Město uzavřelo dne 21.01.2003 se společností Foresta SG, a. s. Smlouvu o udělení licence a poskytování uživatelské podpory č. 030118VZM, jejímž předmětem je poskytnutí licence včetně uživatelské podpory na použití následující software: PUKNi, LHK SSL, Ocenění.

Tato smlouva byla v částech týkajících se software PUKNi a Ocenění vypovězena v roce 2005 a 2009. Vzhledem ke skutečnosti, že pro výkon státní správy lesů již není potřebné ani programové vybavení LHK SSL, které bylo nahrazeno veřejně přístupnou bezplatnou aplikací, navrhuje OŽP vypovědět výše uvedenou smlouvu v celém rozsahu.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** výpověď Smlouvy o udělení licence a poskytování uživatelské podpory č. 030118VZM uzavřené se společností Foresta SG, a. s. Horní náměstí 1, 755 01 Vsetín.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### **4.16. VAREAL, s. r. o. – žádost o souhlas s oplocením pozemku p. č. 6313 a p. č. 6314**

VAREAL, s. r. o. žádá město, jako vlastníka sousedního pozemku p. č. 6318, o souhlas se stavbou oplocení na pozemku p. č. 6313 a na pozemku p. č. 6314, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, pro potřeby územního řízení.

Oplocení je navrženo z poplastovaného ocelového pletiva na sloupcích o rozteči cca 3 m, zakotvených v betonových patkách. Výška oplocení je navržena 2,0 m nad přilehlým terénem. V oplocení je navržena branka o šířce 900 mm.

Návrh usnesení: **RM souhlasí** s předloženým stavebním záměrem společnosti VAREAL s. r. o., se sídlem Jiříkovská 1784/11, 664 51 Šlapanice, IČ: 28355385, spočívajícím v oplocení pozemků p. č. 6313 a p. č. 6314 v k. ú. Šlapanice u Brna.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### **4.17. Dodatek č. 1 Plánovací smlouvy s FUTURE Base, spol. s r. o.**

Společnost FUTURE Base, spol. s r.o. realizuje investiční akci – výstavbu rodinných domů na prodloužení ulice Sušilovy. Se společností byla uzavřena plánovací smlouva, která řešila technické podmínky, termíny, podmínky majetkoprávního vypořádání, záruky i sankce související s realizovanou výstavbou. Společnost podala žádost o uzavření Dodatku č. 1 k již uzavřené plánovací smlouvě, který má upravovat zejména:

- podmínky pro převzetí sítí jednotlivými správci (město nemá právo stanovovat podmínky pro vzájemné vztahy třetích stran) – proto jsou vypuštěny podrobnosti k předávání sítí třetím stranám,
- FUTURE Base jako právnická osoba a plátce DPH navrhuje úplatný převod z toho důvodu, že ten probíhá za jiného účetního, daňového i věcného režimu,
- komunikaci umístěnou na soukromých pozemcích nemá v úmyslu předat městu a je si vědom skutečnosti, že v tomto případě nebude město provádět údržbu komunikace.

Návrh usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** Dodatek č. 1 Plánovací smlouvy č. OISM 68/2010 s investorem FUTURE Base, spol. s r. o., Wurmova 29, 664 51 Šlapanice, IČ: 25317920.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### **4.18. Dodatek č. 2 Plánovací smlouvy Brněnská pole Invest, s. r. o.**

Brněnská pole Invest, s. r. o. navrhuje uzavření Dodatku č. 2 k plánovací smlouvě uzavřené s městem. Změna oproti uzavřené plánovací smlouvě spočívá v tom, že v původní smlouvě bylo stanoveno, že komunikace realizované v lokalitě Brněnská pole budou předány městu až po realizaci všech etap výstavby. Navrhovaná změna stanovuje, že komunikace budou předávány postupně podle dokončení jednotlivých etap.

Brněnská pole Invest, s. r. o. se v Dodatku č. 2 zavazuje provádět na svoje náklady údržbu předávané komunikace a chodníků až do předání další etapy výstavby plánované na období 2016/2017.

Návrh usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** Dodatek č. 2 k Plánovací smlouvě se společností Brněnská pole Invest, s. r. o., se sídlem Brněnská Pole 1808/1, 664 51 Šlapanice, IČ: 27752712.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### **4.19. Revitalizace návsi v Bedřichovicích – Bedřichovice nad Temží – Změna č. 2**

Změna č. 2 spočívá ve změně specifikace dodávky kamenných obrubníků SO 20 – zpevněné plochy. Záměnou obrubníků dojde ke snížení nákladů na jejich pořízení a jejich použití nemá vliv na funkčnost obrub.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Změnový list č. 2 ke stavbě „Revitalizace návsi v Bedřichovicích – Bedřichovice nad Temží“, vyhotovený zhotovitelem TOMIreko, s. r. o., Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč, IČ: 28359216.

**RM ukládá** OISM zapracovat změnu podle Změnového listu č. 2 do Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SOD-2014-19.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### 4.20. Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení

Společnost ELEKTROWIN, a. s. oslovila město s nabídkou uzavření smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení vznikajících na jejím katastrálním území a shromažďovaných v místních sběrných dvorech. Společnost je provozovatelem kolektivního systému, zapsaného v Seznamu výrobců vedeném Ministerstvem životního prostředí, kteří jsou účastníky společného plnění povinností pro zpětný odběr, oddělený sběr, zpracování, využití a odstranění elektrozařízení a elektroodpadu. Při uzavření smlouvy nabízí společnost bonus ve výši 30.000 Kč např. pro potřeby zabezpečení SSO.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o zajištění zpětného odběru elektrozařízení č. OST-2015-04 se společností ELEKTROWIN, a. s., se sídlem Praha 4, Michelská 300/60, PSČ: 140 00, IČ: 27257843.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### 4.21. Podnět Školské rady ZŠ Šlapanice

Školská rada ZŠ Šlapanice projednala na svém zasedání dne 22.01.2015 poskytnuté informace z účetnictví školy a prostřednictvím předsedkyně podala podnět k provedení následné kontroly za účelem zjištění, jak byly odstraněny nedostatky uvedené ve zprávě o veřejnosprávní kontrole provedené ve dnech 09.-10.12.2013. Dále v této souvislosti ŠR také doporučuje zřizovateli zaměřit se na prověření efektivnosti a účelnosti vynakládaných finančních prostředků, především pak nákladů na služby, zvláště pak služby poradenské.

Návrh usnesení: **RM pověřuje** ST zajištěním kontroly hospodaření ZŠ Šlapanice.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### 4.22. Pořízení varného kotle pro školní kuchyni ZŠ a vyřazení dosavadního

V rámci rozpočtu města na rok 2015 byl ZŠ schválen investiční transfer ve výši 500.000 Kč. Uvolnění finančních prostředků je podmíněno předchozím odsouhlasením účelu použití zřizovatelem. Dne 26.01.2015 požádal ředitel školy o souhlas s použitím investičního transferu a uvolnění finančních prostředků ve výši 300.000 Kč na nákup plynového varného kotle pro školní kuchyni. Podle cenové nabídky společnosti HRASPO, spol. s r. o. činí předpokládaná cena dodávky, dopravy a montáže včetně DPH 296.450 Kč.

Současně ředitel školy požádal o souhlas s vyřazením dosavadního varného kotle KG-300 z důvodu neopravitelných závad a celkové opotřebovanosti.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** použití investičního transferu ZŠ Šlapanice do výše 300.000 Kč na pořízení plynového varného kotle pro školní kuchyni.

**RM schvaluje** vyřazení plynového varného kotle Gastro-Haal KG-300 z důvodu neopravitelných závad a celkové opotřebovanosti.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

#### 4.23. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitosti č. OST-2014-25, SSO

Se společností SATESO, s. r. o. je uzavřena Smlouva o výpůjčce č. OST-2014-25 na areál SSO na ulici Zemědělské, která končí dne 31.01.2015. OISM navrhuje prodloužit platnost smlouvy do 01.03.2015 a zveřejnit záměr na pronájem (eventuálně výpůjčky) areálu SSO.



Návrh usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce nemovitosti č. OST-2014-25 se společností SATESO, s. r. o.

**RM ukládá** OISM zveřejnit záměr na pronájem areálu SSO na ulici Zemědělské.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

## 5. Činnost komisí

### **Komise pro informace a média**

Za KIM podána informace o stavu příprav k vydání prvního čísla ŠZ; podán podnět na určení zodpovědnosti za věcnou, formální a jazykovou správnost informací zveřejňovaných na IK, městském webu apod.

### **Komise pro dopravu, bezpečnost a pořádek**

Komise doporučuje RM na příští schůzi odvolání Davida Konečného z komise, z důvodu změny zástupce za ODS a jmenování Miroslava Řezníčka, členem Komise pro dopravu, bezpečnost a pořádek.

Dává podnět na řešení ostrého zakončení zábradlí u venkovního schodiště mezi bazénem a školou. Upozorňuje na možnost úrazu. Odp.: RM předá podnět OISM.

## 6. Různé

Mgr. Klaška:

Pro pokračování stavby atletického areálu ZŠ jsou doporučované změny z důvodu využitelnosti travnaté plochy a bezpečnosti žáků:

- a) zrušení kruhu pro hod diskem – nevyužitelnost, další zajištění bezpečnosti,
- b) přesun koulařského kruhu do prostoru původně vyhrazeného pro diskařský kruh; naznačení úhlu výseče cca 2 umělými obrubníky v rovině s okolním terénem – zbytek ponechat bez vyznačení (v případě potřeby použít lajnování); celou plochu výseče ponechat travnatou jako okolní terén,
- c) zarovnění umělé plochy do jedné linie a prostor pro rozběh na hod oštěpem řešit jen vhodným umístěním čar,
- d) vypuštění doskočiště po skok do dálky na straně k DPS.

Tyto úpravy umožní využít vzniklý travnatý prostor v oblouku dráhy u DPS pro další sportovní potřeby a nebude zabírán minimálně využívaným sektorem pro vrh koulí.

OISM požádalo o nominaci zástupců do hodnotící komise pro výběr zhotovitele na stavební práce v objektu paní Šimlové – souvisí s rekonstrukcí návsi v Bedřichovicích. Komisi jmenuje zadavatel.

Návrh usnesení: **RM jmenuje** hodnotící komisi pro výběr zhotovitele na stavební práce v objektu paní Šimlové ve složení: Mgr. Michal Klaška, Ing. Rudolf Hýbela a Ing. Lenka Hanačiková a jako náhradníci Mgr. Michaela Trněná, Ing. Z. Kadlc a Ing. Jaroslav Lepřl.

*Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení bylo přijato.**

## **7. Závěr**

Jednání bylo ukončeno v 19:30 hodin; **následující schůze bude ve středu 11. února 2015 od 16:00 hodin.**

Zapsal: Ing. Václav Hrabálek

Mgr. Michaela Trněná  
starostka

Mgr. Michal Klaška  
místostarosta