

ZÁPIS
z 1. veřejného zasedání Zastupitelstva města Šlapanice,
konaného dne 17. prosince 2014

Přítomni: viz prezenční listina

Návrh programu jednání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a sčítatele
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu jednání
5. Kontrola úkolů z minulého zasedání
6. Nový jednací řád ZM
7. Rozpočet 2015
8. Určení člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu
9. Spolufinancování sociálních služeb na rok 2015 – služby sociální prevence
10. Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb správního obvodu ORP Šlapanice na období 2015-2018
11. Kupní smlouva č. KS-2014-18 – část pozemku p. č. 662/1
12. Kupní smlouva č. KS-2014-26 – pozemek p. č. 2120/18
13. Revokace části usnesení z 20. zasedání ZM; Kupní smlouvy č. KS-2014-23, KS-2014-24 a KS-2014-25 na prodej $\frac{3}{4}$ pozemku p. č. 3016/2
14. Směnná smlouva č. SS-2014-01, směna pozemků v k. ú. Šlapanice u Brna s BONAGRO a. s.
15. Smlouva o bezúplatném převodu s ČR ÚZSVM
16. Určení zástupce města Šlapanice do Bytového družstva Šlapanice
17. Pověření přijímat prohlášení o uzavření manželství
18. Informace ST, MST, TAJ
19. Diskuse členů ZM
20. Diskuse občanů
21. Závěr

ad 1. Zahájení

Starostka zahájila 1. veřejné zasedání Zastupitelstva města Šlapanice v 17:00 hodin a přivítala přítomné zastupitele a občany. Dále konstatovala, že v kinosále je přítomno 20 členů zastupitelstva. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Omluvila se paní Jiřina Burianová. Dále oznámila nahrávání průběhu zasedání, které bude vysíláno na webových stránkách města Šlapanice v novém roce.

ad 2. Jmenování zapisovatele a sčítatele

Zapisovatelkou jmenována paní Štěpánka Benadová; sčítatelkou paní Bc. Milada Havlínová.

ad 3. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka – za ověřovatele zápisu určení zastupitelé: Ing. Gabriela Riegerová a Mgr. Zdeněk Novák. Oba ověřovatelé projeví souhlas s návrhem.

ad 4. Schválení programu jednání

Starostka navrhuje rozšíření programu o *vložený bod 7.A Rozpočtová opatření č. 12/2014, 13/2014, 14/2014, 15/2014, 16/2014 a 17/2014.*

Návrh usnesení:

ZM schvaluje rozšíření programu jednání o vložený bod 7.A Rozpočtová opatření č. 12/2014, 13/2014, 14/2014, 15/2014, 16/2014 a 17/2014.

Hlasování: 20 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽEL

Návrh byl přijat.

Žádné další návrhy na rozšíření programu nebyly vneseny, proto přečetla starostka program zasedání dle zasláné pozvánky včetně vloženého bodu 7.A. Dále požádala o opravu v bodě 3., kde místo slova „volba“ má být slovo „určení“.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje program jednání včetně vloženého bodu 7.A Rozpočtová opatření č. 12/2014, 13/2014, 14/2014, 15/2014, 16/2014 a 17/2014.

Hlasování: 20 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽEL

Návrh byl přijat.

ad 5. Kontrola úkolů z minulého zasedání

Starostka - úkoly nebyly uloženy, ale upozornila na administrativní chybu v zápise z 20. ZM ze dne 10.09.2014, kde na straně č. 1 pod bodem č. 10 je uvedeno: „Informace o rozpočtových opatřeních č. 4/2014, 5/2014, 6/2014 a 7/2014“. **Správně** má být „Informace o rozpočtových opatřeních č. 8/2014, 9/2014, 10/2014 a 11/2014“. Dále již je vše v pořádku.

ad 6. Nový jednací řád ZM

Starostka – rada města projednala dne 25.11.2014 návrh jednacího řádu zastupitelstva města a doporučila zastupitelstvu jeho schválení. Cílem nového jednacího řádu je větší otevřenost vůči občanům:

- začátky zasedání od 17 hodin
- zastupitelé obdrží projednávané body již 14 dnů před zasedáním
- zveřejňování záznamů ze zasedání ZM
- ověřovatelé zápisů budou z koalice i opozice
- ruší se časové omezení pro vyjádření zastupitelů i občanů
- odpovědi na dotazy, interpelace, připomínky a podněty budou přílohou zápisu ze ZM
- upravuje se postup v případě rušení průběhu zasedání ZM (nepočítá se s účastí městské policie při zasedáních)
- upřesňují se podrobnosti zápisu ze zasedání a jeho zveřejnění (jmenný záznam hlasování).

V rozpravě vystoupili: p. Horák, Ing. Růžička, starostka, Ing. Staněk, p. Zycháček:

p. Horák – dotaz k článku VIII, body 7, 8 a 9

Ing. Růžička – převzato z minulého jednacího řádu ZM

Starostka – rada města je povinna kontrolovat usnesení zastupitelstva města

p. Horák – je přesvědčen, že bod č. 9 patří do jednacího řádu rady města

Ing. Staněk - vysvětlil, že bod č. 9 navazuje na bod č. 7

p. Zycháček – není uvedeno, jak dlouho může trvat zasedání zastupitelstva města

Starostka – toto obsahuje bod č. 16 článku V.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Jednací řád Zastupitelstva města Šlapanice.

Hlasování: 20 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽEL

Návrh byl přijat.

ad 7.A Rozpočtová opatření č. 12/2014, 13/2014, 14/2014, 15/2014, 16/2014 a 17/2014

Starostka – zastupitelé obdrželi k vloženému bodu písemné materiály včas. V souladu s pověřením zastupitelstva k provádění rozpočtových opatření provedla rada města od posledního zasedání zastupitelstva města rozpočtová opatření č. 12 až 17/2014.

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí bez hlasování informaci o provedených rozpočtových opatřeních č. 12/2014, 13/2014, 14/2014, 15/2014, 16/2014 a 17/2014.

ad 7. Rozpočet 2015

Starostka – v souladu s nařízením starosty města ze dne 12.09.2014 je předkládán návrh rozpočtu na rok 2015, zpracovaný finančním odborem podle návrhů jednotlivých příkazců operací. Návrh rozpočtu doporučuje finanční výbor i rada města ke schválení. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce včetně elektronické verze.

Návrh rozpočtu je cíleně zpracován jako schodkový - schodek ve výši 17 441 400 Kč a smluvně sjednané splátky dlouhodobého investičního úvěru ve výši 10 mil. Kč budou pokryty použitím prostředků minulých let ve výši 27 441 400 Kč.

Skladba jednotlivých tříd příjmů, výdajů a financování je navrhována následovně:

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY CELKEM	(v Kč)	181.952.600
z toho: Třída 1 – Daňové příjmy		104.420.000
Třída 2 – Nedaňové příjmy		17.213.300
Třída 3 – Kapitálové příjmy		308.000
Třída 4 – Transfery a dotace		60.011.300
ROZPOČTOVÉ VÝDAJE CELKEM		199.394.000
z toho: Třída 5 – Běžné výdaje		133.051.800
Třída 6 – Kapitálové výdaje		66.342.200
SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ		-17.441.400
Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků		-10.000.000
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech		27.441.400
FINANCOVÁNÍ CELKEM		17.441.400
Výsledné saldo včetně financování		0

Návrh rozpočtu daňových příjmů a transferů v položkovém a ostatních příjmů a výdajů v paragrafovém členění obdrželi zastupitelé v podkladových materiálech. Přílohou byly rovněž položkové přehledy navrhovaných investic, oprav a udržování a dotací z rozpočtu města.

V souladu s ustanovením § 12 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, rada města doporučuje zastupitelstvu schválení následujících závazných ukazatelů:

1. Neinvestiční příspěvky MŠ Zahrádka 2.961.000 Kč, z toho na odpisy 403.000 Kč
2. Neinvestiční příspěvky MŠ Hvězdička 966.300 Kč, z toho na odpisy 276 300 Kč
3. Neinvestiční příspěvky Základní škole Šlapanice 8.344.000 Kč, z toho účelově vázáno na odpisy ZŠ 823.000 Kč a na pokrytí ztráty provozu bazénu v pavilonu „B“ 1.691.000 Kč včetně odpisů 673.000 Kč.
4. Investiční transfery PO Základní škola Šlapanice 500.000 Kč
5. Odvod odpisů zřízených příspěvkových organizací do rozpočtu města: MŠ Zahrádka 403.000 Kč, MŠ Hvězdička 276.300 Kč a ZŠ Šlapanice 996.000 Kč.
6. Neinvestiční transfery spolkům, obecně prospěšným společnostem, nepodnikajícím fyzickým osobám a občanům v celkové výši 1.481.000 Kč
7. Celkové výdaje na Bezpečnost a veřejný pořádek (městskou policii) 2.500.000 Kč
8. Celkové výdaje na Požární ochranu (dobrovolná část) 1.200.000 Kč
9. Celkové neinvestiční výdaje na činnost Městské knihovny Šlapanice 1.470.000 Kč.
10. Příklad do sociálního fondu města ve výši 1.200.000 Kč.

V souladu s ustanovením § 102 odst. 2 a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích je navrhováno stanovení kompetencí radě města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- a) V případech rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů bez omezení částky
- b) V případě rozpočtového zapojení přijatých finančních darů bez omezení
- c) V případech, kdy uskutečnění výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu města odstranění havárií, následků živelních událostí, ve stavu nouze nebo při nutnosti odvrácení možných škod města, organizační složky města nebo příspěvkové organizace napojené na rozpočet města, když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit rizika z neoprávněné úhrady - bez omezení částky.
- d) V ostatních případech, kdy se mění pouze rozpočet příjmů resp. výdajů v jednotlivých paragrafech bez dopadu na celkovou výši příjmů resp. výdajů schváleného rozpočtu města bez omezení částky.

Zastupitelstvu bude podána informace o každém rozpočtovém opatření, provedeném v kompetenci rady města, na nejbližším zasedání zastupitelstva města, konaném po schválení rozpočtového opatření radou, včetně stručného odůvodnění.

RNDr. Novák

- minulý týden upozornil kontrolní výbor a vedení města, že v rozpočtu roku 2015 není začleněna dostavba čistírny odpadních vod

Ing. Staněk

- realizace čističky nebude ohrožena; začátkem listopadu, kdy jsme tvořili rozpočet, žádný odbor toto nenáročoval
- rezerva kapitálových výdajů ve výši 5 mil. Kč bude použita na ČOV (bude provedeno rozpočtovým opatřením)

RNDr. Novák

- navrhuje usnesení: ZM pověřuje starostku zajistit financování akce Redukce amonia v roce 2015

Starostka doplnila, že ujištění předsedy finančního výboru o rezervě je pro ni dostačující

p. Horák

- podotkl, že již byla uskutečněna jednání s občany ulic 8. května a Kosmákovy a byla rovněž zpracována projektová dokumentace
- nové vedení města dostalo při předávání funkcí zmíněné informace, ale neví, zda v rozpočtu je počítáno s opravami těchto ulic

Starostka

- ujistila, že o těchto projektových dokumentacích nové vedení ví, ale uvažuje se o dalších akcích s tím souvisejících (přeložení osvětlení atd.); bude ještě přehodnoceno

Ing. Pernica

- vážným problémem na ulici Kosmákova je dešťová kanalizace

Starostka

- toto jsou důvody, proč nebyly opravy zmíněných ulic zařazeny do rozpočtu roku 2015; navíc čas na sestavení rozpočtu byl krátký

Ing. Zmeškal

- domnívá se, že není vhodné svazovat radu města tak tvrdě, neboť místostarosta Klaška je krátce ve vedení Satesa a není seznámen s celou situací

RNDr. Novák

- tuto akci Sateso nerealizuje, ale město – rada města ji schválila a akce byla již zahájena

Starostka

- rozpor není ve financování
- nic nebrání k průběhu této akce

p. Horák

- navrhuje přepracování rozpočtu a ponížít další kapitoly např. o 5 %

Ing. Staněk

- navrhuje schválení rozpočtu v této podobě a v únoru příštího roku předložit zastupitelstvu města rozpočtové opatření

RNDr. Novák:

Protinávrh usnesení:

ZM ukládá starostce města zajistit financování akce Intenzifikace redukce amonia na skládce Šlapanice v roce 2015.

Hlasování: 8 PRO – 10 PROTI – 2 SE ZDRŽELI

Protinávrh nebyl přijat.

Starostka:

Návrh usnesení:

ZM schvaluje:

1. Rozpočet města Šlapanice na rok 2015 ve výši:
příjmy celkem 181.952.600
výdaje celkem 199.394.000
financování celkem 17.441.400
2. Závazné ukazatele rozpočtu, uvedené pod bodem 1. až 10.
3. Kompetence Radě města Šlapanice k provádění rozpočtových opatření v průběhu roku 2015 ve výše uvedeném rozsahu s tím, že o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci RM bude na nejbližším zasedání ZM podána informace včetně stručného odůvodnění.

Hlasování: 13 PRO – 3 PROTI – 4 SE ZDRŽELI

Návrh byl přijat.

Hlasoval PROTI – p. Zycháček

ad 8. Určení člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu

Starostka

- 19. zasedání ZM dne 09.09.2009 schválilo pořízení nového územního plánu pro celá katastrální území Šlapanice u Brna a Bedřichovice. Následně bylo schváleno zadání, zpracován koncept, ukončeno jeho projednávání a zpracován návrh územního plánu, jehož projednávání nebylo dosud dokončeno
- z ustanovení § 47 až 53 stavebního zákona vyplývá nutnost spolupráce pořizovatele s určeným členem zastupitelstva města

- rada města na 4. zasedání dne 04.12.2014 navrhla starostku města pro spolupráci s pořizovatelem ÚP.

Návrh usnesení:

ZM určuje členem zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu paní Mgr. Michaelu Trněnou.

Hlasování: 12 PRO – 0 PROTI – 8 SE ZDRŽELO

Návrh byl přijat.

ad 9. Spolufinancování sociálních služeb na rok 2015 – služby sociální prevence

Starostka

- Jihomoravský kraj ve spolupráci s obcemi s rozšířenou působností řeší podobu optimální sítě sociálních služeb
- je třeba zajistit, aby se finance vynakládaly na služby, které odpovídají potřebnosti na daném území
- v příštím roce končí projekt, financovaný z fondů Evropské unie na služby sociální prevence
- navazujícím projektem bude zajištěno financování služeb na období leden až září 2015 části služeb (azylové domy, sociálně terapeutické dílny, domy na půli cesty, intervenční centra)
- Zastupitelstvo Jihomoravského kraje schválilo 19.06.2014 dokument – Metodika pro hodnocení registrovaných sociálních služeb v Jihomoravském kraji
- metodika definuje požadavky na efektivitu a kvalitu poskytovaných služeb a optimalizuje náklady sociálních služeb v kraji
- součástí metodiky a podmínkou pro finanční podporu preventivních služeb je závazek obcí, deklarující potřebnost těchto služeb potvrzující finanční spoluúčast ve výši 20 % z jejich nákladů
- celková částka garance 20% optimálních nákladů výše uvedených služeb je 104.573 Kč
- členy týmu za ORP Šlapanice jsou starostka Mgr. Michaela Trněná, vedoucí sociálního odboru Mgr. Soňa Střečovská a koordinátorka komunitního plánování sociálních služeb Bc. Jana Šunková
- požádala o opravu v textu podkladových materiálů, kde je chybně uveden bývalý místostarosta Pavel Horák jako člen týmu. Správně má být „starostka Mgr. Michaela Trněná“.

p. Horák

- zdůraznil, že by vedení města mělo držet spolu s ostatními obcemi ORP daný standard sociálních služeb.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje u služeb sociální prevence, kladně hodnocených Jihomoravským krajem podle Metodiky pro hodnocení registrovaných sociálních služeb v JMK, které poskytují sociální služby na území ORP Šlapanice, tj. Slezská diakonie, Na Nivách 259/7, 737 01 Český Těšín; Poradna rané péče DOREA, Kamenná 195/21, 639 00 Brno; DOTYK II, o.p.s., Raná péče, Vídeňská 11/127, 619 00 Brno; Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s., Jungmannova 25, 772 00 Olomouc; V růžovém sadu, Komenského 702/4, 664 51 Ořechov u Brna, jejich spolufinancování v roce 2015 ve výši 20% z celkových optimalizovaných nákladů služby, tj. v této výši:

- Slezská diakonie, Poradna DOREA na službu raná péče v částce	27.834 Kč
- DOTYK II, o.p.s. na službu raná péče v částce	6.013 Kč
- DOTYK II, o.p.s. na službu sociální rehabilitace v částce	9.217 Kč
- Centrum pro dětský sluch Tamtam, o.p.s. na službu raná péče v částce	3.581 Kč
- V růžovém sadu na službu sociálně terapeutická dílna v částce	57.928 Kč

Spolufinancování bude probíhat formou dotace příslušnému poskytovateli kladně hodnocené sociální služby.

Hlasování: 20 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽEL

Návrh byl přijat.

ad 10. Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb správního obvodu ORP Šlapanice na období 2015 - 2018

Starostka

- úkolem střednědobého plánu je dlouhodobě a systematicky podporovat činnost města a správního obvodu ORP Šlapanice v sociální oblasti
- plán je složen z analytické a koncepční části
- navazuje na střednědobý plán na období 2011 – 2014
- tento plán byl projednán a schválen radou města na 3. zasedání dne 25.11.2014.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb správního obvodu ORP Šlapanice na období 2015 – 2018.

Hlasování: 20 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽEL

Návrh byl přijat.

ad 11. Kupní smlouva č. KS-2014-18 – část pozemku p. č. 662/1

MS

- 118. schůze rady města schválila prodej části pozemku jako nový pozemek z vlastnictví města do vlastnictví manželů Hlobilových
- kupní cena byla stanovena dohodou.

p. Horák

- dotázal se, proč chybí na podkladových materiálech podpisy zpracovatelů a předkladatelů
- upozornil na překlepy a chyby v textu

MS

- vysvětlil, že důvodem odeslání podkladových materiálů ve wordové verzi je případné vyhledávání v textu
- omluvil se za chyby a překlepy

Starostka

- doplnila, že v případě požadavku o zasílání podkladových materiálů v podobě „pdf“ s podpisy, je možno se obrátit na sekretariát

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Kupní smlouvu č. KS-2014-18 na prodej části pozemku p. č. 662/1, oddělené geometrickým plánem č. 2899-112/2014 jako nový pozemek p. č. 662/5, o výměře 93 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví prodávajícího města Šlapanice do vlastnictví kupujících manželů Milana a Zdeňky Hlobilových, bytem 8. Května 133/1, 664 51 Šlapanice. Kupní cena ve výši 57.800 Kč byla stanovena dohodou.

Hlasování: 20 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽEL

Návrh byl přijat.

ad 12. Kupní smlouva č. KS-2014-26 – pozemek p. č. 2120/18

MS

- rada města na své 2. schůzi schválila prodej pozemku z vlastnictví města do vlastnictví manželů Kolejkových

- cena byla stanovena dohodou

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Kupní smlouvu č. KS-2014-26 na prodej pozemku p. č. 2120/18, o výměře 42 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, a to z vlastnictví prodávajícího města Šlapanice do vlastnictví kupujících manželů RNDr. Vladimíra Kolečky a Mgr. Stanislavy Kolečkové, Fleischnerova 939/4, 635 00 Brno. Kupní cena ve výši 23.100 Kč byla stanovena dohodou.

Hlasování: 20 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽEL

Návrh byl přijat.

ad 13. Revokace části usnesení z 20. zasedání ZM; Kupní smlouvy č. KS-2014-23, KS-2014-24 a KS-2014-25 na prodej 3/4 pozemku p. č. 3016/2

MS

- na 20. zasedání zastupitelstva města byla schválena kupní smlouva KS-2014-14 na prodej pozemku z vlastnictví města do podílového spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v domě č. p. 1583
- z důvodu na straně jednoho z těchto vlastníků nebyla kupní smlouva realizována
- na 2. schůzi rady města byly schváleny nové kupní smlouvy na prodej 3/4 pozemku vlastníků bytových jednotek v domě č. p. 1583
- zbývající 1/4 pozemku je ponechána ve vlastnictví města

Návrh usnesení:

ZM **revokuje část usnesení k bodu 7. z 20. zasedání ZM konaného dne 10.09.2014, a to odst 1. v bodě 7 .**

ZM **schvaluje**

1. Kupní smlouvu č. KS-2014-23 na prodej podílu o velikosti 1/4 pozemku p. č. 3016/2, v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví prodávajícího města Šlapanice do vlastnictví kupujících manželů Jaroslava a Jiřiny Proboštových, Na Zahrádkách 1583/14, 664 51 Šlapanice. Kupní cena ve výši 27.150 Kč byla stanovena dohodou.
2. Kupní smlouvu č. KS-2014-24 na prodej podílu o velikosti 1/4 pozemku p. č. 3016/2, v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví prodávajícího města Šlapanice do vlastnictví kupujících manželů Karla a Aleny Suchánkových, Na Zahrádkách 1583/14, 664 51 Šlapanice. Kupní cena ve výši 27.150 Kč byla stanovena dohodou.
3. Kupní smlouvu č. KS-2014-25 na prodej podílu o velikosti 1/4 pozemku p. č. 3016/2, v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví prodávajícího města Šlapanice do vlastnictví kupující Marty Radauscherové, Na Zahrádkách 1583/14, 664 51 Šlapanice. Kupní cena ve výši 27.150 Kč byla stanovena dohodou.

Hlasování: 20 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽEL

Návrh byl přijat.

ad 14. Směnná smlouva č. SS-2014-01, směna pozemků v k. ú. Šlapanice u Brna s BONAGRO a.s .

MS

- rada města na své 3. schůzi schválila směnu pozemků mezi městem a společností BONAGRO, a. s. s doplatkem ve prospěch města
- doplatek byl stanoven dohodou

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Směnnou smlouvu č. SS-2013-01 na směnu pozemků v k. ú. Šlapanice u Brna mezi městem Šlapanice a společností BONAGRO, a. s., Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice, IČ: 49976524. Doplatek mezi cenami směňovaných pozemků ve výši 396.579 Kč byl stanoven dohodou smluvních stran ve prospěch města Šlapanice.

Hlasování: 20 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽEL

Návrh byl přijat.

ad 15. Smlouva o bezúplatném převodu s ČR ÚZSVM

MS

- při výstavbě chodníku na ulici Jiříkovské byl stavbou dotčen pozemek, který je ve vlastnictví státu
- po kolaudaci dochází k majetkoprávnímu vypořádání formou bezúplatného převodu pozemku pod místní komunikací – chodníkem
- rada města schválila na své 119. schůzi smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci

p. Horák

- považuje návrh usnesení za zbytečně obsáhlý.

Protinávrh usnesení:

ZM schvaluje Smlouvu č. DS-2014-08 (číslo v evidenci ÚZSVM BP.14/092) o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111

Hlasování: 15 PRO – 0 PROTI – 5 SE ZDRŽELO

Protinávrh byl přijat.

ad 16. Určení zástupce města Šlapanice do Bytového družstva Šlapanice

MS

- bývalý místostarosta Pavel Horák podal ke dni 30.11.2014 rezignaci na funkci předsedy Bytového družstva Šlapanice
- dle stanov družstva za právnickou osobu jedná statutární zástupce, kterým je v tomto případě starostka města

Návrh usnesení:

ZM navrhuje jako zástupce města Šlapanice v Bytovém družstvu Šlapanice, družstvo, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, IČ: 26906791 paní Mgr. Michaelu Trněnou.

Hlasování: 14 PRO – 0 PROTI – 6 SE ZDRŽELO

Návrh byl přijat.

ad 17. Pověření přijímat prohlášení o uzavření manželství

MS

- zastupitel Bc. Ivan Vavro požádal o možnost být pověřen zastupitelstvem města k přijímání prohlášení o uzavření manželství
- rada města na své 4. schůzi doporučila zastupitelstvu města pověřit Bc. Ivana Vavra

p. Horák

- dotázal se, proč nebyla k podkladovým materiálům přiložena žádost Bc. Vavra

Starostka

- žádost Bc. Vavra byla sdělena ústně

p. Horák

- podává návrh na přesnou stylizaci usnesení:

Protinávrh usnesení:

ZM pověřuje dalšího člena zastupitelstva města pana Ivana Vavra přijímáním projevu vůle při vstupu do manželství.

Hlasování: 18 PRO – 0 PROTI – 2 SE ZDRŽELI

Protinávrh byl přijat.

ad 18. Informace ST, MST, TAJ

Starostka podala informace k následujícím záležitostem:

- rada města schválila podání žádosti o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje na provoz seniorbusu v příštím roce
- dokončení projektu ÚSES Zlámaniny – dokončen a předán v termínu
- stavba Kulturního domu v Bedřichovicích získala zpoždění (oprava podlahy)
- projekt Snížení energetické náročnosti ZŠ Šlapanice – firma IMOS požádala o řešení změnového listu č. 11 (jedná se o částku 1 067 950 Kč)

MS

- projekt „Víceúčelové hřiště Jiráskova ulice“ – předcházející starosta podepsal 31.10.2014 smlouvu o dílo; 05.11.2014 tehdejší místostarosta p. Horák pozastavil provádění stavebních prací na základě stížnosti občanů. Zhotovitel přesunul svoji kapacitu na jiné pracoviště.
- 10.11.2014 na ustavujícím zasedání ZM byl vznesen dotaz, jak to bude s realizací. Následující den se tím zabývala rada města a rozhodla o pokračování.
- nové vedení města kontaktovalo zhotovitele, který sdělil, že může na stavbu nastoupit zpět nejdříve 21.11.2014. Při délce realizace 40 dnů bylo zřejmé, že není možné stavbu zcela dokončit z důvodu klimatických podmínek do konce roku 2014.
- s poskytovatelem dotace MV ČR je dohodnuto dokončení stavby a posunutí čerpání dotace z důvodu nepříznivých klimatických podmínek do 30.04.2015, takže město nepřijde o dotaci;
- vedení města se dohodlo se zhotovitelem na úpravě smlouvy o dílo formou dodatku, který bude předložen RM;
- rekonstrukce Návsi Bedřichovice – byla provedena zkouška hutnění pláně pro novou komunikaci; výsledek zkoušky se blížil nule; v projektové přípravě nebyl plánován geologický průzkum skladby podlaží, takže nebyla předpokládána nízká únosnost; proto se musel nechat zpracovat návrh na zlepšení podloží, což činí vícepráce ve výši 423 885 Kč
- ZŠ Šlapanice – proběhla jednání s Krajskou hygienickou stanicí v Brně ve věci umělého osvětlení ve škole – nutnost rychlého řešení současného stavu.

TAJ

- popřál zastupitelům k vánočním svátkům a dobrý vstup do nového roku.

ad 19. Diskuse členů ZM

Ing. Zmeškal

- dotázal se na termíny zasedání ZM v příštím roce

MS

- termíny zasedání ZM pro rok 2015:
 - 18.02.2015
 - 22.04.2015
 - 17.06.2015
 - 09.09.2015
 - 04.11.2015
 - 16.12.2015

- začátky jednání jsou stanoveny na 17. hodinu.

Mgr. Migdauová

- doporučuje zadat termíny zasedání ZM i do kalendáře na webových stránkách města

Mgr. Novák

- informoval o konání zasedání kontrolního výboru dne 10.12.2014
- zápisy ze zasedání kontrolního výboru budou zveřejněny na webových stránkách města po projednání na nejbližším zasedání zastupitelstva města

RNDr. Novák

- dává podnět pro vedení města – zvážit pojmenování nové části ulice Dlouhé na ulici Dvořákova

Ing. Zmeškal

- dotázal se, zda v budoucnu budou součástí programu zasedání ZM také informace z výborů

Starostka

- potvrdila, že od příštího zasedání budou informace z výborů součástí programu ZM

p. Vavro

- poděkoval za pokračování v započatých projektech
- žádá o důslednost v jednáních ze strany SÚS
- dotázal se, zda bude kulturní dům v Bedřichovicích opraven do termínu bedřichovických hodů; potřebuje znát termín ukončení opravy do konce měsíce ledna 2015 (potřeba zajištění kapely)

Starostka

- již toto konzultovala s hasiči
- harmonogram prací záleží na rychlosti vysychání podlahy

p. Horák

- ad okružní křižovatka Podolí – je smlouva stále v platnosti? Kde je zásadní problém?

MS

- město obdrželo změny ve smlouvě (počet členů hodnotící komise výběrového řízení, který se posunul směrem k SÚS) a následně se požádalo o vysvětlení; nebylo cílem přerušit či zrušit realizaci projektu.

ad 20. Diskuse občanů

p. Horáček

- dotázal se bývalého místostarosty p. Horáka, že na posledním zasedání ZM podal informaci, že město přijde o dotaci, když by se zrušila výstavba hřiště na ulici Jiráskova

p. Horák

- v tu dobu byla informace pravdivá (aktuální)

pí Umlášková

- dotázala se na výši dluhu města

Ing. Slaný

- v těchto dnech se dočerpává úvěr
- zadluženost vůči bankám činí cca 80 mil. Kč (není v tom závazek vůči Svazku pro vodovody a kanalizace Šlapanicko)
- úvěr se začal čerpat v září 2014 na rekonstrukci základní školy (realizaci investičních projektů, které souvisí se ZŠ)

pí Umlášková

- považuje za výhodnější zavedení autotaxi než seniorbus

Starostka

- byla provedena analýza využití seniorbusu
- senioři mají zájem o tuto službu

Ing. arch. Klačka - vyjádřil se k informaci na facebooku občanského sdružení Čisté Šlapanice:

- byla zveřejněna fotografie prázdných skříní v kanceláři starosty
- řádně předal všechny účty: ke dni 07.11.2014 stav činil 81 264 461 Kč
- úvěrový účet pro inv. akci činil 74 279 547 Kč (stále aktivní bilance)
- předal 12 rozpracovaných projektů
- byla předána běžná agenda
- k požadavku paní Umláskové na seniortaxi sdělil, že tato služba již funguje delší dobu a je možno si ji objednat u pečovatelky za mírný poplatek
- jak vypadají rozpracované projekty?

Starostka

- dodala, že o jednotlivých projektech byly podány informace v bodě „Informace ST, MST a TAJ“ a budou součástí zápisu
- slíbila zaslání písemné odpovědi k tomuto dotazu
- dále poznamenala, že 12 projektů bylo předáno za 1,5 hodiny

Ing. arch. Klaška

- požádal o informace ke všem rozpracovaným projektům

Ing. Zmeškal

- žádá radu města či finanční výbor o vydání komentáře k rozpočtu města
- žádá též o vyjádření k minulému rozpočtu

Ing. Pecl

- hodnotil nově vydané kalendáře velmi pozitivně a poděkoval vedení města a panu Kopeckému za skvělou práci
- dotázal se, v jakém duchu probíhalo předání funkcí minulého vedení novému vedení

Starostka

- předání funkcí proběhlo v klidu, žádné naschvály nebyly
- dodala, že z jejího pohledu byla doba předání krátká

MS

- agendu převzal od dvou místostarostů za dvě dopoledne

p. Zycháček

- upozornil na dodržování jednacího řádu, kdy po 2 hodinách jednání má být přestávka

Starostka

- navrhuje pokračovat v jednání, proto nechává hlasovat o protinávrhu pana Zycháčka

Protinávrh usnesení:

ZM schvaluje vyhlášení přestávky v jednání zastupitelstva města.

Hlasování: 2 PRO – 14 PROTI – 4 SE ZDRŽELI

Protinávrh nebyl přijat.

Ing. arch. Klaška

- předání funkcí proběhlo v klidu, projekty jsou přímo v kancelářích OISM, jehož referenti s nimi pracují
- paní starostka byla upozorněna především na termíny
- dotázal se, jak vypadají rozpracované projekty

Starostka

- vzhledem k tomu, že se již mluvilo o projektech, bude toto v zápise a dále slíbila zaslat písemně panu poslanci

Ing. arch. Klaška

- požádal o písemné zaslání informací o stavu rozpracovaných projektů

p. Horák

- považuje vydané - zkrácené číslo Šlapanického zpravodaje za jeho dehonestaci, neboť doposud si udržoval Šlapanický zpravodaj dosti vysoký standard
- dotázal se, zda nové vedení oslovilo některé firmy se žádostí o příspěvek na zhotovení kalendáře

Starostka

- nikoho neoslovili, neboť byli krátce ve funkci a nepovažovali to za vhodné

p. Zycháček

- při ustavujícím zasedání zastupitelstva města nabízel jeden občan 300 000 Kč na realizaci hřiště na ulici Jiráskova
- dotázal se, zda je uzavřena s tímto občanem smlouva

Starostka

- smlouva uzavřena není, nabídka byla učiněna pouze pro případ vrácení dotace; tento stav nenastal

RNDr. Novák

- domnívá se, že předávání funkcí proběhlo korektně

p. Kepák

- podívoval se nad situací v opravě kulturního domu v Bedřichovicích, kdy současné počasí dle jeho názoru dovoluje pracovat
- přimlouval se za včasné dodržení termínu dokončení prací z důvodu hodů a zbytečků v Bedřichovicích

Starostka

- byly zastaveny práce na fasádě, neboť firma negarantovala záruku za práce na fasádě
- ujistila, že vedení města dělá maximum pro dokončení akce včas

Ing. Riegerová

- ad kalendáře – Ing. Slaný informoval, že jedna z firem dosud neuhradila svůj závazek ve výši 25 tis. Kč a jehož logo bylo uvedeno na kalendáři na rok 2014. Závazek vznikl již v roce 2013, neboť se jednalo o kalendář na rok 2014. Informace na finančním výboru zazněla v listopadu 2014.

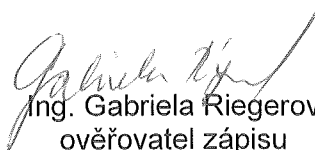
Starostka

- poděkovala za zhotovení kalendářů a práce s tím spojené především panu Kopeckému a paní Nevrklové; dodala, že vydané kalendáře nejsou zásluhou současného vedení.

ad 21. Závěr

Starostka ukončila 1. zasedání zastupitelstva města v 19:15 hodin.

Zapsala: Štěpánka Benadová


Ing. Gabriela Riegerová
ověřovatel zápisu


Mgr. Zdeněk Novák
ověřovatel zápisu


Mgr. Michaela Trněná
starostka města Šlapanice