



Zápis z jednání komise RM

Název	Komise životního prostředí a zemědělství
Datum konání	26.5.2015
Místo konání	Zasedací místnost Mě.Ú. Šlapanice
Přítomni	Leigebová Alena, Mikuška Pavel, Štěpánek Jiří, Procházka Jiří, Tesařík Karel,
Omluven	Linhart Pavel, Podborský Jan
Program	Informace na téma návrh územního plánu Šlapanice

Obsah



Zápis z jednání komise RM

Připomínky komise ŽPZ k návrhu Ú.P.Šlapanice

- **Připomínka k využití ploch p.č. 3030/1, 16/6, 16/10**

Jedná se o plochy vedené v předloženém návrhu Ú.P. jako plochy BR, tedy plochy pro bydlení. V současnosti je tato plocha využívána jako spojovací komunikace (pěšina) mezi ul. Na Zahrádkách a hřbitovem, zbývající plocha je psím výběhem.

Vzhledem k rozměrům a aktuálnímu účelu komentované plochy navrhuje, aby tato byla převedena v novém Ú.P. do ploch městské zeleně a takto posloužila jednak k propojení budoucího pásu zeleně od ul. Zemědělské, ale současně zůstala také jako prakticky jediným propojením ul. Na Zahrádkách a Zemědělské a přístupovou cestou k objektu hřbitova.

Připomínky k dopravě:

- Pokud by se počítalo pouze s obchvatem Slatiny a ten byl zaústěn do kruhového objezdu na státní, tak to nic neřeší, protože kruhový objezd dopravu ucpává až na Řípskou a když silnice půjde kolem slatinské zástavby tak to frontu nezmenší, ale protože kruhový objezd bude mít o jeden nájezd více tak jej to naopak zpomalí a fronta se v krizovém období protáhne. Navíc neprůjezdnost kruhového objezdu na státní je podporována ucpáváním kruhového objezdu u Lídlu. Přímé napojení silnice přes Evropskou na Řípskou by mohlo začít selhávat při ucpání kruhového objezdu u Lídlu ale ten se dá objet přes černovickou terasu. Ale v tu dobu už není daleko do situace, kdy Brno nebude stačit absorbovat příjíždějící dopravu, takže jediným spolehlivým spojem v ten moment bude pouze vlak, který se se silniční dopravou neseťkává.
- Ke hlukovým bariérám u dálnice jsme tuho názoru, že nejlepší bariérou by byl pás řídkého remízku, který podle našich zkušeností absorbuje hluk nejlépe.
- Přímé napojení Šlapanic z ulice Brněnské na dálnici D1: možnost realizace je zřejmě minimální vzhledem k blízkému sjezdu z D1 do Slatiny/letišť a dalšímu blízkému sjezdu u motorestu Rohlenka, který bude pravděpodobně při rozšiřování dálnice upraven výstavbou připojovacích pruhů a legalizován.

Připomínky k ploše zahrad mezi Šlapanicemi a Bedřichovicemi:

- Plochu u Bedřichovic ponechat k rekreaci. Domníváme se že pro obytnou zástavbu je ploch naplánovaných dost. Jsme toho názoru, že každá další intenzivní zástavba dopravní situaci ještě zhorší.

Připomínky k obchvatu Šlapanic DS 34:

Nesouhlasíme s vedením obchvatu Šlapanic označeným v dokumentu jako DS34 těsně kolem domů na Brněnských Polích. Ze situace v Ú.P. vyplývá, že silnice by měla jít cca 70 m od domů. Z hlediska nutnosti vybudovat most přes železniční trať (odhad 200 mil Kč) je toto řešení značně ekonomicky náročné.

Doporučujeme obchvat přeložit tak, že část před tratí nebude napojena z plánovaného místa „Hraničky“ - celá se zruší a plánovaná silnice vedení na Kobylnice by se napojovala ze silnice vedoucí k letišti a pokračovala by okolo průmyslové zóny Šlapanice a napojila se za letišťem na kraji Šlapanic na uvažovanou/malovanou cestu DS34 vedoucí do Kobylnic. Toto řešení bude sloužit více jako obchvat Šlapanic, bude levnější (bez mostu přes železnici) odlehčí T křižovatce na Krejčího ve Slatině a zajistí rychlejší dostupnost na D1 pro mimošlapanické využívající obchvat.

Západní obchvat Šlapanic:

Ideální by bylo přímé napojení obchvatu na ulici Evropskou, což by umožnilo značné části automobilové dopravy (jak ze Šlapanic, tak z okolních obcí) vyhnout se problematické křižovatce u kostela ve Slatině a výrazně by tak zkrátilo cestu do Brna a umožnilo by i rychlejší příjezd k dálnici. Nevýhodou je, že pokud to bude obchvat ve větší vzdálenosti od obydlené zóny, musí jít přes dnešní zemědělskou plochu mezi železniční tratí a letišťem, což povede jednak ke ztrátě zemědělské půdy a zároveň naruší dnešní vycházkovou plochu v tomto území. Možná by stačilo vybudovat jen odbočku z dnešní silnice ze Šlapanic do Slatiny v místě vodárny na vrcholu kopce směrem na Evropskou ulici.



Zápis z jednání komise RM

- **Protihluková opatření na D1 v oblasti Bedřichovic:**

Nepodmiňovat výstavbu protihlukové bariéry rozšířením dálnice, které je časově v nedohlednu, ale trvat na vybudování byť provizorní protihlukové zábrany, která vyřeší současný protiprávní stav.

- **Vlaková zastávka u Brněnských polí a plánované parkoviště a obchody:**

Poloha parkoviště u plánované vlakové zastávky na straně směrem k letišti je nemožná z důvodu záboru zemědělské půdy, navíc by příjezdová komunikace ústila na Švehlovu ulici těsně před železničním přejezdem, což je nesmysl z bezpečnostního hlediska. Kromě toho by došlo k neúměrnému zvýšení intenzity dopravy na Švehlově ulici, která je už dnes na hranici průjezdnosti. Parkoviště je tedy možné pouze v prostoru nových panelových domů v lokalitě Brněnská pole. Plánovaná výstavba nových obchodů pro potřeby cestujících nemá smysl v tomto prostoru, protože v blízkosti se plánuje výstavba nákupního centra (Tesco, ... ?), což by vedlo ke zbytečné kumulaci obchodů.

- **Využití rekreačních ploch mezi Šlapanicemi a Bedřichovicemi:**

Vzhledem k chybějící protihlukové stěně kolem D1 okolo Bedřichovic nelze v současné době ani v blízké budoucnosti (v řádu minimálně několika let) předpokládat, že by došlo ke změně podmínek tak, aby bylo možné v diskutované rekreační zóně stavět legálně domy pro bydlení. Za stávajících podmínek nemá tedy smysl měnit současný status diskutovaného území z „rekreační zóny“ na „oblast pro bydlení“ a dokud nebude realizována protihluková stěna kolem dálnice, tak bych danou oblast ponechal v režimu „rekreační zóna“.

- **Využití plochy zeleně nad ZŠ v místě bývalé skládky:**

Navrhuji využít rekultivovanou plochu pro rekreační účely, např. vysázet po okraji zóny pás stromů a vytvořit zde lesopark, tvořený kombinací stromů (optimalizovat skladbu listnatých a jehličnatých stromů), travnatých ploch a např. prostor pro hry a sport v přírodě (minigolf, pískoviště, ...), ...

- **Napojení cyklotras ze Šlapanic na cyklotrasy v Brně,**

tj na cyklotrasu od Holáseckých jezer kolem Svitavy a Makra do Brna anebo opačným směrem cyklotrasa do Bedřichovic a napojení na trasu přes Podolí směrem na Líšeň.

Vyhotovil Karel Tesařík

Zápis ověřil: Pavel Linhart

Podpis