

**Podklad pro jednání ZM číslo 5**

Termín jednání:

09.09.2015

Číslo bodu:

12A

**Název****Darovací smlouva č. DS-2015-05 na pozemky p. č. 3569/154;  
3569/388; 3569/390 a 3569/414 vše k. ú. Šlapanice u Brna****Popis**

23. schůze konaná dne 12.08.2015 doporučila ZM ke schválení (v návaznosti na plánovací smlouvu č. PlanS-2012-01) Darovací smlouvu č. DS-2015-05 na pozemky pod zpevněnými plochami – komunikací a chodníkem v „Obytném souboru Zlámaniny“. Dárci jsou [REDACTED].

**Návrh usnesení**

**ZM schvaluje** Darovací smlouvu č. DS-2015-05 [REDACTED] na pozemky p. č. 3569/154; 3569/388; 3569/390 a 3569/414 vše k. ú. Šlapanice u Brna.

**Přílohy:**

- Darovací smlouva č. DS-2015-05
- LV
- Ohlášení změny údajů o pozemku

**Odpovědné osoby**

|        | Zpracovatel   | Vedoucí odboru                | Předkladatel       |
|--------|---------------|-------------------------------|--------------------|
| Jméno  | Jitka Čadová  | Ing. Tamara Mazlová,<br>Ph.D. | Mgr. Michal Klaška |
| Funkce | referent OISM | vedoucí odboru                | místostarosta      |
| Podpis |               |                               |                    |

# DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

## Město Šlapanice

se sídlem: Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice  
Zastoupené: Mgr. Michaelou Trněnou, starostkou města  
IČ: 002 82 651, DIČ: CZ00282651  
(dále jen obdarovaný)

a



(dále jen dárce)

uzavírají tuto Smlouvu darovací o následujícím obsahu:

## I.

Předmětem této smlouvy je bezplatné převedení dále specifikované nemovité věci z vlastnictví dárce do vlastnictví města Šlapanice, a to v souladu s Plánovací smlouvou č. PlanS-2012-01 schválenou na 8. veřejném zasedání Zastupitelstva města Šlapanice, konaném dne 14.03.2012.

## II.

Dárci jsou podle výpisu z katastru nemovitostí každý vlastníkem podílu o velikosti 1/2 nemovitých věcí – pozemků:

**parcela č. 3569/154**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 1692 m<sup>2</sup>, v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, zapsaná u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-venkov, LV 4866 na základě Smlouvy směnné ze dne 28.11.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 02.12.2013.

**parcela č. 3569/388**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 337 m<sup>2</sup>, v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, zapsaná u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-venkov, LV 4866 na základě Smlouvy směnné ze dne 28.11.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 02.12.2013.

**parcela č. 3569/390**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 467 m<sup>2</sup>, v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, zapsaná u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-venkov, LV 4866 na základě Smlouvy směnné ze dne 28.11.2013, právní účinky vkladu práva ke dni 02.12.2013.

**parcela č. 3569/414**, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 11 m<sup>2</sup>, v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, zapsaná u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-venkov, LV 4866 na základě Smlouvy kupní ze dne 05.11.2014, právní účinky vkladu práva ke dni 07.11.2014.

**III.**

1. Dárce bezplatně převádí obdarovanému nemovité věci tak, jak jsou specifikovány v čl. II. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím a obdarovaný je v tomto rozsahu do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech nevážnou žádné dluhy, ani jiné právní vady, zejména že nejsou zatíženy právem zástavním.
3. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu přijímá převáděný majetek do svého vlastnictví.

**IV.**

1. Obdarovaný nabude vlastnické právo k převáděným pozemkům vkladem do katastru nemovitostí s účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen katastrálnímu úřadu.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný, k čemuž ho dárce tímto zplnomocňuje a obdarovaný tuto plnou moc přijímá. Náklady s podáním návrhu spojené uhradí obdarovaný.
3. Obdarovaný se zavazuje podat místně příslušnému správci daně přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí nejpozději do konce třetího kalendářního měsíce, který následuje po kalendářním měsíci, v němž byl v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva k převáděným pozemkům.

**V.**

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu, přičemž dvě vyhotovení obdrží obdarovaný a po jednom obdrží každý z dárců.
2. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinností nabude dnem vkladu do katastru nemovitostí vlastnického práva ve prospěch obdarovaného.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto darovací smlouvu uzavřely zcela svobodně a dobrovolně na základě pravdivých údajů a v souladu s Plánovací smlouvou č. PlanS-2012-01 schválenou na 8. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice dne 14.03.2012.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna v registru smluv – <http://portal.gov.cz/restry/data/10013>, a to včetně případných příloh a dodatků, po anonymizaci osobních údajů ve smyslu zákona na ochranu osobních údajů.

**Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:**

Tato Darovací smlouva byla projednána a schválena na 5. veřejném zasedání Zastupitelstva města Šlapanice konaném dne 09.09.2015.

Ve Šlapanicích dne:

.....  
 [redacted]  
 .....

.....  
 Ing. Michaela Trněná  
 starostka města