

Z á p i s

z 41. schůze Rady města Šlapanice, konané dne 23.03.2016 od 16:00 hodin
v zasedací místnosti MěÚ Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michaela Trněná, Mgr. Michal Klaška, Aleš Karásek, Jiří Kopeček, Ing. Miroslav Staněk, MVDr. Radek Růžička, Ing. Zdeněk Kadlc

Omluven:

Hosté:

Program:

1. Zahájení a schválení programu jednání

2. Kontrola úkolů

3. Blok starostky

- 3.1. Smlouva o poskytnutí finanční podpory, evid. č. 47/2016 (Jihomoravský kraj)
- 3.2. Veřejnoprávní smlouva, evid. č. 48/2016 (Ochoz u Brna)
- 3.3. Dodatek č. 2 ke Smlouvě, evid. č. 96/2012 (itself)
- 3.4. Smlouva o výpůjčce, evid. č. 38/2016 (MPSV)
- 3.5. Pověření Ing. Hermannu (uzavírání manželství)
- 3.6. Smlouva o zajištění školení strážníků, evid. č. 63/2016 (MP Brno)
- 3.7. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy, evid. č. 66/2016 (pí Azzari)
- 3.8. Nájemní smlouva, evid. č. 65/2016 (pí Padalíková)
- 3.9. Rámcová smlouva, evid. č. 41/2016 (EKO Century)
- 3.10. Záměr realizace teplovodu u BPS Šlapanice
- 3.11. Smlouva o poskytování právních služeb (Mgr. Zwyrtk Hamplová)

4. Blok místostarosty

- 4.1. Žádost o vyjádření (Vašíčkovi, Zemanovi)
- 4.2. Žádost o vyjádření (Hůrka, Harwot)
- 4.3. Výběrové řízení (AUTO POKORNÝ)
- 4.4. Žádost o zrušení předkupního práva (Mgr. Urík)
- 4.5. Dohoda o ukončení Smlouvy, evid. č. 50/2016 (p. Holeček)
- 4.6. Žádost o pronájem (p. Čaplovič)
- 4.7. Smlouva o nájmu, evid. č. 46/2016 (pí Kurej)
- 4.8. Smlouvy o připojení, evid. č. 51/2016 až 62/2016 (E.ON)
- 4.9. Vyhodnocení nabídek a schválení Smlouvy, evid. č. 64/2016 (ORGATEC)
- 4.10. Žádost o povolení výjimky (MŠ Hvězdička)
- 4.11. Příkazní smlouva, evid. č. 40/2016 (Petr Zborník)

5. Blok tajemníka

6. Činnost komisí

7. Různé

8. Závěr

Průběh jednání RM:

1. Zahájení a schválení programu jednání

Jednání bylo zahájeno starostkou města v 16:00 hodin s doplněním programu o vložené body:

3.12 Rozpočtové opatření č. 3/2016

3.13 Poskytnutí dotací z rozpočtu města v roce 2016

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

RM schvaluje program jednání.

2. Kontrola úkolů

Plnění úkolů je vedeno a sledováno na portále SharePoint – modul Porady a zasedání – Úkoly z RM a ZM.

3. Blok starostky

3.1. Smlouva o poskytnutí finanční podpory, evid. č. 47/2016 (Jihomoravský kraj)

Město Šlapanice poskytuje sociální službu – s názvem Pečovatelská služba, ID 8326526. JMK v rámci dotačního řízení pro rok 2016 (v oblasti podpory poskytování sociálních služeb) poskytlo městu dle § 101a z. č. 108/2006 Sb., účelovou neinvestiční finanční podporu ve formě vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby. Tato je určena na financování běžných výdajů souvisejících s poskytováním základních druhů a forem sociálních služeb v rozsahu stanoveném základními činnostmi. Finanční podpora je poskytnuta ve výši 305.500 Kč. Město je oprávněno čerpat dotaci k realizaci činnosti do 31.12.2016.

Sociální odbor předkládá návrh Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb (smlouva č. 035406/16/OSV) - evid. č. 47/2016, čj.: KS-ČJ/16175-16/HAM.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** přijetí dotace z Jihomoravského kraje ve výši 305.500 Kč na sociální službu s názvem Pečovatelská služba, ID 8326526.

RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování SS evid. č. 47/2016, mezi městem Šlapanice a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.2. Veřejnoprávní smlouva, evid. č. 48/2016 (Ochoz u Brna)

Pod číslem 268/2015 Sb. byl dne 14. 10. 2015 ve Sbírce zákonů vyhlášen zákon, kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony (dále jen „novela“). V důsledku změny, které přináší novela, dochází ke změně působnosti ve výkonu státní správy obecními úřady a obecními úřady obce s rozšířenou působností.

V průběhu legislativního procesu došlo k přijetí pozměňovacích návrhů a ve výsledku došlo de facto „k výměně“ části agendy mezi obecními úřady a obecními úřady obcí s rozšířenou působností. Výkon agendy speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací nově přešel na obecní úřady, kterými v základní působnosti nikdy v minulosti vykonáván nebyl.

Ve společném stanovisku Ministerstva dopravy a Ministerstva vnitra č. j.: 255/2015-120-OST/2 ze dne 08.12.2015 je navrhováno tuto nepříznivou situaci do doby, než bude provedena další novela zákona o pozemních komunikacích řešit v případě potřeby podle § 63 zákona o obcích,

tj. pomocí institutu veřejnoprávní smlouvy, kterou mezi sebou mohou uzavřít jednotlivé obce I. stupně, a to se souhlasem příslušného krajského úřadu.

Obec Ochoz u Brna požádala město Šlapanice o uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon činnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací v k. ú. Ochoz u Brna. Uzavření této veřejnoprávní smlouvy je předkládáno RM ke schválení. Následně bude požádán KrÚ o udělení souhlasu.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy ev. č. 48/2016 na výkon činnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací v k. ú. Ochoz u Brna s obcí Ochoz u Brna, Ochoz u Brna 17, 664 02 Ochoz u Brna, IČO 00282243

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.3 Dodatek č. 2 ke Smlouvě , evid. č. 96/2012 (itself)

Po poruchách a častých výpadcích vysílací smyčky infokanálu v měsíci únoru 2016, byla městu učiněna nabídka firmy itself s.r.o., zastoupené Janem Dašovským, na změnu vysílacího systému. Ze tří variant, které byly obsahem nabídky, vybrána nejefektivnější jak vzhledem k náročnosti přípravy, tak finančním nákladům s ní spojených. Dodatkem č. 1 Smlouvy o provozování obecního infokanálu z 27. 6. 2012 se město zavazuje zaplatit jednorázový poplatek za pořízení, instalaci a konfiguraci virtuálního serveru VPS Profi 8GB ve výši 4500 Kč a platit měsíční paušální poplatek za provoz virtuálního serveru a podporu 820 Kč.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provozování obecního infokanálu (OST-2012-41)-, se společností itself, s.r. o., se sídlem Pálavské náměstí 11, Brno, IČO 18826016,(ev. č. 96/2012).

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.4 Smlouva o výpůjčce, evid. č. 38/2016 (MPSV)

MPSV oslovilo město Šlapanice s nabídkou dalšího postupu při vypořádání majetku MPSV, který byl městu v průběhu let 2006 – 2011 poskytnut pro podporu výkonu činnosti v přenesené působnosti státu – zpracování a výplata sociálních dávek. Platnost smlouvy o přenechání majetku do užívání, uzavřená mezi MPSV a městem, skončila 31.12.2015. Na 31. RM konané dne 11.11.2015 (pod bodem 3.2.) uložila RM SO podat žádost na MPSV o prodloužení Smlouvy o výpůjčce předmětných věcí (viz. příloha) o další rok, tj. rok 2016. Předmětem smlouvy je bezúplatné přenechání určitých movitých věcí do užívání města, jejichž seznam a hodnota je uvedena v příloze (PC, monitory, klávesnice, myši, tiskárny, SW, snímače čárového kódu, frankovací stroj, multifunkční zařízení – vše pořízeno v roce 2006 a 2007). Tyto movité věci využívá ke své práci převážně sociální odbor. Doba výpůjčky se stanovuje na dobu určitou do 31.12.2016.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** uzavření Smlouvy o výpůjčce movitých věcí evid. č. 38/2016, jejichž seznam a hodnota je uvedena v příloze originálu tohoto zápisu, mezi městem Šlapanice a ČR - Ministerstvem práce a sociálních věcí, Na Poříčním právu 1, 128 00 Praha, IČO: 00551023.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.5 Pověření Ing. Hermanna (uzavírání manželství)

Ing. Pavel Hermann, člen Zastupitelstva města Šlapanice, požádal dne 16.3.2016 o pověření přijímat prohlášení o uzavření manželství.

Návrh usnesení: **RM doporučuje ZM** pověřit přijímáním prohlášení o uzavření manželství člena zastupitelstva města Ing. Pavla Hermanna.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.6 Smlouva o zajištění školení strážníků, evid. č. 63/2016 (MP Brno)

Statutární město Brno – Městská policie Brno předložila městu Šlapanice návrh Smlouvy o zajištění školení strážníků na rok 2016. Předmětem smlouvy je zajištění a poskytnutí rekvalifikačního kurzu pro mimobrněnské čekatele (tříměsíční kurz) nebo prolongačního kurzu (5-ti denní) pro mimobrněnské strážníky. Jedná se o každoročně se opakující kurzy pro strážníky MP Šlapanice.

Městská policie Brno má k poskytování těchto školení udělenou akreditaci od Ministerstva školství mládeže a tělovýchovy.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o zajištění školení strážníků, ev. č. 63/2016 se Statutárním městem Brnem – Městskou policií Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, IČO: 44992785.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.7 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy, evid. č. 66/2016 (pí Azzari)

Paní Sibille Sapho Azzari požádala o ukončení nájemního vztahu dohodou v Domě s pečovatelskou službou Šlapanice, Hřbitovní 1700/12, ke dni 31.03.2016.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** dohodu o ukončení nájemní smlouvy DPS/96/2012 mezi městem Šlapanice a paní Sibillou Sapho Azzari v Domě s pečovatelskou službou, a to ke dni 31.03.2016, ev. č. 66/2016.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.8 Nájemní smlouva, evid. č. 65/2016 (pí Padalíková)

Paní Zdenka Padalíková požádala ze zdravotních důvodů o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou v Domě s pečovatelskou službou ve Šlapanicích. Žadatelka splňuje podmínky pro uzavření smlouvy.

Městský úřad Šlapanice podle § 3075 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, doporučil uzavřít smlouvu o nájmu tohoto bytu.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Nájemní smlouvu na dobu neurčitou s paní Zdenkou Padalíkovou v Domě s pečovatelskou službou, s účinností od 01.04.2016, ev. č. 65/2016.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.9 Rámcová smlouva, evid. č. 41/2016 (EKO Century)

Společnost EKO Century s.r.o. nabídla městu zajišťovat odběr a skartaci, předepsaným způsobem, dokumentů vzniklých z činnosti městského úřadu, určených ke skartaci. Společnost je oprávněna podnikat v oblasti odpadového hospodářství v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a je oprávněna provozovat zařízení, určené k využívání odpadů, na základě rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Nabízené služby bude společnost EKO Century s. r. o. poskytovat městu bezplatně na základě rámcové smlouvy, která je předložena radě města ke schválení.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Rámcovou smlouvu o odběru a zpracování dokumentů určených ke skartování, ev. č. 41/2016 s EKO Century s.r.o., se sídlem Karásek 2230/1h, 621 00 Brno, IČO: 01514237.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.10 Záměr realizace teplovodu u BPS Šlapanice

V roce 2015 byla společností BONAGRO nabídnuta kapacita tepla vyráběná bioplynovou stanicí k využití pro vytápění v objektech města Šlapanic. Vzhledem k umístění bioplynové stanice a vzdálenosti našich objektů byly vypsány tyto objekty k připojení teplovodu:

Kotelna ZŠ, bazén ZŠ, DPS, knihovna, budova úřadu

Na základě tohoto vytipování byl proveden propoččet a návrh spotřeb jednotlivých objektů k výkonu bioplynové stanice a volných tepelných kapacit, kde byly navrženy k připojení tyto objekty:

Kotelna ZŠ, bazén ZŠ, DPS

Vybudování teplovodů od bioplynové stanice k jednotlivým objektům by prováděla společnost BONAGRO za použití dotace. Pro řešení vypracovala společnost AGS07, s.r.o. záměr pro řešení připojení objektů města Šlapanic.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** „Záměr realizace teplovodu u bioplynové stanice Šlapanice“ pro napojení budov ZŠ Šlapanice, bazénu ZŠ a budovy DPS na teplovod z objektu bioplynové stanice BONAGRO, a. s., se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice, IČO 49976524.

RM ukládá OISM pokračovat v rozpracovaném záměru a informovat o dalším průběhu RM k 30.4.2016.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.11 Smlouva o poskytování právních služeb (Mgr. Zwyrtk Hamplová)

OISM předkládá RM ke schválení Smlouvu o poskytování právních služeb ve věci komplexní právní agendy spojené s převodem vlastnictví – byty Švehlova, Šlapanice, nad rámec uzavřené smlouvy „Poskytování právní a poradenské služby pro potřeby MěÚ Šlapanice“.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o poskytování právních služeb evid. č. 69/2016, pro byty Švehlova, Šlapanice, s advokátkou Mgr. Janou Zwyrtk Hamplovou, se sídlem Olomoucká 36, 789 85 Mohelnice, IČ: 43989667.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.12 Rozpočtové opatření č. 3/2016

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů ve shodné výši 135.900 Kč. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány tyto změny rozpočtu:

1) V neinvestičních příjmech

- zvýšení o 88.400 Kč – Ostatní neinvestiční transfery ze státního rozpočtu – přijatá dotace na VPP 42.000 Kč (ve výdajích § 3639) a dotace na Moderní elektronický úřad 46.400 Kč (ve výdajích § 6171)
- zvýšení o 6.000 Kč – Neinvestiční přijaté transfery od obcí – přijaté platby za veřejnoprávní služby, protipoložka snížení příjmů § 6409
- snížení o 6.000 Kč – Ostatní činnosti jinde nezařazené – snížení neplněných příjmů, protipoložka v příjmech zvýšení POL 4121

- zvýšení o 47.500 Kč - Neinvestiční přijaté transfery od krajů – dotace na terénní péstounskou službu, ve výdajích § 4351

2) V neinvestičních výdajích

- zvýšení o 42.000 Kč – Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené – zvýšení prostředků na mzdy pracovníků hrazených z ÚP, v příjmech POL 4116
- zvýšení o 47.500 Kč – Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení – prostředky na terénní pečovatelskou službu, v příjmech POL 4122
- zvýšení o 9.000 Kč – Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků – výdaje na kontrolu pravidel Šlapanického zpravodaje, převod z § 6409
- zvýšení o 500.000 Kč – Předškolní zařízení – výdaje na provoz dětské skupiny Sokolík, převod z § 6409
- snížení o 509.000 Kč – Ostatní činnosti jinde nezařazené – použití rezervy, převod na § 3111 (500.000 Kč dětská skupina Sokolík) a na § 3349 (9.000 Kč Šlapanický zpravodaj)
- zvýšení o 46.400 Kč – Činnost místní správy – přijatá dotace na Moderní elektronický úřad, v příjmech POL 4116

3) V investičních výdajích

- snížení o 574.900 Kč – Ostatní činnosti jinde nezařazené – použití rezervy, převod na § 3392 (30.000 Kč), na § 3613 (44.900 Kč) a na § 3111 (500.000 Kč)
- zvýšení o 500.000 Kč – Předškolní zařízení – výdaje na úpravu prostor pro dětskou skupinu Sokolík, převod z § 6409
- zvýšení o 30.000 Kč – Zájmová činnost v kultuře – výdaje na PDP roku 2015 k realizaci KD Bedřichovice, převod z § 6409
- zvýšení o 44.900 Kč – Nebytové hospodářství – výdaje na PDP klimatizace ZS a úhradu splátek SVBJ, převod z § 6409

Návrh usnesení: **RM provedla** rozpočtové opatření č. 3/2016 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů ve shodné výši 135.900 Kč.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

3.13 Poskytnutí dotací z rozpočtu města v roce 2016

K 31. 01. 2016 si podalo celkem 30 organizací a jednotlivců žádost o dotaci z rozpočtu města Šlapanice v celkové výši 1.663.800,- Kč. Přehled konkrétních žádostí je uveden v tabulkách přiložených k originálu tohoto zápisu včetně doporučení Finančního výboru na základě předchozích vyjádření komisí RM.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** poskytnutí dotací organizacím uvedeným v tabulce č. 1(v příloze k tomuto zápisu) ve výši podle této tabulky. Celková výše 367.000 Kč.

RM doporučuje ZM ke schválení dotace uvedené v tabulce č. 2 (v příloze k tomuto zápisu) ve výši podle této tabulky. Celková výše 576.000 Kč.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

4. Blok místostarosty

4.1. Žádost o vyjádření (Vašíčkovi, Zemanovi)

Manželé Vašíčkovi a manželé Zemanovi opětovně žádají o souhlas s realizací příjezdové cesty na pozemku města Šlapanice p. č. 1440/1 ke svým pozemkům p. č. 1498 (Zemanovi) a přes něj dále na p. č. 1504 a 1500/2 (Vašíčkovi), vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Žádost již byla projednána na 69. schůzi RM dne 13.05.2009 a na 21. schůzi RM dne 15.07.2015. V obou případech byla žádost zamítnuta.

Závěry z místního šetření a možné kolize se záměry města Šlapanice – viz komentář.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města a jako vlastník pozemku.

OISM navrhuje odsouhlasení záměru.

Návrh usnesení: **RM nemá námitek** k předloženému stavebnímu záměru Pavla Vašíčka, Terezy Vašíčkové Uhmannové a Luboše a Evy Zemanových, spočívajícímu v realizaci příjezdové cesty na pozemku města Šlapanice p. č. 1440/1 k pozemkům p. č. 1498, p. č. 1504 a 1500/2, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Mgr. Klaška).

Usnesení bylo přijato.

4.2. Žádost o vyjádření (Hůrka, Harwot)

Společnost Fandament Architects s.r.o., se sídlem Pěstitecká 162/11, 619 00 Brno, IČO 29196205, zastupující investory - Nikolu Hůrku, bytem Záhumení 74, 685 01 Bučovice a Lindu Harwot, Ph.D., bytem Žireč 160, 544 04 Dvůr Králové nad Labem, žádají o vyjádření ke stavebnímu záměru „Stavební úpravy domu č. p. 103 ve Šlapanicích“. Jde o objekt staré fary s dvorním hospodářským křídlem na Masarykově náměstí 103/20, na pozemcích p. č. 8/1, 8/2, 8/4 a 9/2, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Stavební záměr byl odložen 39. RM dne 24.02.2016 do doby předložení způsobu ochrany příjezdové komunikace, užívané vozidly stavby, ze strany investora. Zástupci investora nyní sdělili, že zatím není znám dodavatel stavby. Vhodné postupy a technická opatření k ochraně sousedních pozemků a objektů proti poškození zvolí vybraný zhotovitel díla (popř. stavebník) a tyto postupy a opatření projedná s příslušným majitelem dotčeného pozemku či objektu.

Požadavek na upřesnění ochrany komunikace a dodání plánu organizace výstavby před začátkem stavby bude sdělena spolu s vyjádřením RM.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města a jako vlastník pozemní komunikace, užívané při realizaci stavebního záměru.

Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Situace“.

OISM navrhuje odsouhlasení záměru.

Návrh usnesení: **RM nemá námitek** k předloženému stavebnímu záměru „Stavební úpravy domu č. p. 103 ve Šlapanicích“ na pozemcích p. č. 8/1, 8/2, 8/4 a 9/2, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, Nikoly Hůrky, a Lindy Harwot,

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

4.3. Výběrové řízení (AUTO POKORNÝ)

Byla odeslána výzva na podání nabídek na akci „Osobní automobil pro město Šlapanice.“ Základním hodnotícím kritériem byla stanovena nejnižší nabídková cena s váhou kritéria 80%, motorizace dle výkonu s váhou kritéria 10 % a výbava s váhou kritéria 10 %. Pro hodnocení byli poptáni tři uchazeči:

1. Auto BALVIN spol. s.r.o., U červeného mlýna, 612 00 Brno
2. Autocentrum ROS a.s., Poříčí 1c, 603 00 Brno
3. AUTO POKORNÝ, s.r.o., Okružní 872/25a, 638 000 Brno

OISM provedlo hodnocení nabídek podle určených kritérií, kde byla nabídka uchazeče AUTO POKORNÝ, s.r.o. vyhodnocena jako vítězná. OISM doporučuje zadavateli rozhodnout na základě tohoto hodnocení nabídek a stanovit nabídku uchazeče AUTO POKORNÝ, s.r.o. jako nevhodnější.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** vítěze výběrového řízení AUTO POKORNÝ, s.r.o., Okružní 872/25a, 638 000 Brno, IČO: 25512579 na dodání osobního automobilu pro město Šlapanice.

RM ukládá OISM pořízení osobního automobilu pro město Šlapanice od vítěze výběrového řízení AUTO POKORNÝ, s.r.o, Okružní 872/25a, 638 000 Brno, IČO: 25512579.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Usnesení bylo přijato.

4.4. Žádost o zrušení předkupního práva (p. Urík)

Petr Urík žádá radu města o souhlas se zrušením věcného předkupního práva k pozemku parc. č. 2771/13 k. ú. Šlapanice u Brna. Toto předkupní právo vzniklo na základě Kupní smlouvy č. sml. 21/05/OVV a zaniklo dle čl. V. této kupní smlouvy vydáním Kolaudačního rozhodnutí č.j. OV-ČJ/38685-13/BUR, vydaného SÚ dne 26.08.2013 – viz příloha.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** žádost Petra Uríka o zrušení věcného práva předkupního, zřízeného ve prospěch města Šlapanice, které vázne na pozemku parc. č. 2771/13 k. ú. Šlapanice u Brna.

RM ukládá KT vypracovat Potvrzení ke vkladu výmazu předkupního práva, zřízeného ve prospěch města Šlapanice, na pozemku parc. č. 2771/13 k. ú. Šlapanice u Brna. Náklady za správní poplatek KÚ hradí žadatel.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

4.5. Dohoda o ukončení Smlouvy, evid. č. 50/2016 (p. Holeček)

Dne 14.03.2016 požádal Radek Holeček o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. NS-2014-62 dohodou, a to ke dni 30.04.2016. Předmětem uvedené smlouvy je pronájem části (20 m²) parcely č. 1269/2 k. ú. Šlapanice u Brna pro odstavení vozidla v ul. Sušilově. Následně o pronájem předmětné části tohoto pozemku požádal Zoltán Čaplovič, nový majitel nemovitosti, před kterou se odstavné stání nachází.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Dohodu ev. č. 50/2016 o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. NS-2014-62 s Radkem Holečkem ke dni 30.04.2016.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

4.6. Žádost o pronájem (p. Čaplovič)

Pan Zoltán Čaplovič žádá o pronájem části (20 m²) pozemku par. č. 1269/2 v k. ú. Šlapanice u Brna pro odstavení osobního automobilu. Pozemek se nachází před jeho nemovitostí v ul. Sušilově (viz přiložené ortofoto) a je k tomuto účelu uzpůsoben.

OISM doporučuje žádosti vyhovět a zveřejnit záměr v souladu s § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění.

Návrh usnesení: **RM ukládá** OISM zveřejnit záměr na pronájem části (20 m²) pozemku parc. č. 1269/2 v k. ú. Šlapanice u Brna.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

4.7. Smlouva o nájmu, evid. č. 46/2016 (pí Kurej)

Byl svěřen záměr č. 2/2016, který byl zveřejněn na základě žádosti paní Ivy Kurej, Palackého 221/2, Šlapanice, o pronájem části (87 m²) pozemku parc. č. 224/5 v k. ú. Šlapanice u Brna, který navazuje na její nemovitost. Předmět nájmu plánuje paní Kurej upravit jako okrasnou

zahradu. K záměru se přihlásil další zájemce, pan Otakar Lichevník majitel protilehlé zahrady – viz situační mapa KÚ. Pan Lichevník má zájem o pronájem pozemku za účelem skladování dřeva, což praktikuje již nyní bez souhlasu města. OISM doporučuje radě města vyhovět žádosti paní Ivy Kurej, která hodlá využívat pozemek města v souladu s určeným záměrem využití prostoru zasypaného koryta říčky, a předkládá RM ke schválení Smlouvu o nájmu pozemku č. 46/2016 s účinností od 01.04.2016. Cena nájmu je stanovena sazbou 7 Kč/m²/rok.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o nájmu pozemku ev. č. 46/2016 s Ivou Kurej, s účinností od 01.04.2016.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželi se 2 (Ing. Kadlc, p. Kopeček).

Usnesení bylo přijato.

4.8. Smlouvy o připojení, evid. č. 51/2016 až 62/2016 (E.ON)

Ke dni 29.2.2016 byla městem Šlapanice ukončena smlouva o provozování veřejného osvětlení se stávajícím dodavatelem. V této souvislosti proběhlo výběrové řízení na nového dodavatele elektrické energie, který předložil smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN pro přípojné body veřejného osvětlení. Město Šlapanice má v současnosti 14 připojovacích bodů veřejného osvětlení. Společnost E.ON Distribuce a. s., zatím předložila 12 smluv ev. č. 51/2016, 52/2016, 53/2016, 54/2016, 55/2016, 56/2016, 57/2016, 58/2016, 59/2016, 60/2016, 61/2016 a 62/2016. OISM předkládá RM tyto smlouvy ke schválení.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN veřejného osvětlení ev. č. 51/2016, 52/2016, 53/2016, 54/2016, 55/2016, 56/2016, 57/2016, 58/2016, 59/2016, 60/2016, 61/2016, 62/2016 se společností E.ON Distribuce a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

4.9. Vyhodnocení nabídek a schválení Smlouvy, evid. č. 64/2016 (ORGATEC)

Na základě výběrového řízení (VZMR 2. kategorie) byly předloženy do 4.3.2016 11:00 hodin nabídky na dodávku a montáž automatizovaného archivačního systému v objektu MěÚ Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno těchto uchazečů:

- 1) BEG BOHEMIA, spol. s r.o., Ledárenská 386/25, 620 00 Brno
- 2) KASYS s.r.o., Guldenerova 562/9, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň
- 3) ORGATEC, spol. s r.o., K Rybníku 610/2, Medlánky, 621 00 Brno
- 4) MEDIS INFO SECURITY, s.r.o., Spodní 327/5, Bobrovníky, 748 01 Hlučín

Hodnotící komise ve složení Bc. Pavel Tylšar, Bc. Leona Neubauerová, Ing. Miroslav Bartoň provedla posouzení a hodnocení nabídek a navrhuje RM jako nejvhodnější nabídku uchazeče ORGATEC, spol. s r.o., K Rybníku 610/2, Medlánky, 621 00 Brno, který předložil nejnižší cenovou nabídku.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** vítěze výběrového řízení na dodavatele automatizovaného archivačního systému v objektu MěÚ Šlapanice, Opuštěná 9/2, Brno uchazeče ORGATEC, spol. s r.o., K Rybníku 610/2, Medlánky, 621 00 Brno, IČO: 25321242.

RM schvaluje smlouvu, ev. č. 64/2016 se společností ORGATEC, spol. s r.o., K Rybníku 610/2, Medlánky, 621 00 Brno, IČO: 25321242

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

4.10. Žádost o povolení výjimky (MŠ Hvězdička)

Ředitelka MŠ Hvězdička požádala podle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě pro školní rok 2016/2017, a to navýšením o 2 děti ve dvou třídách v hlavní budově MŠ Hvězdička. Toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Žádost ředitelky MŠ Hvězdička již jednou projednala RM na své 38. schůzi dne 10.02.2016. Protože však žádost neobsahovala příslušný školní rok, přijala RM usnesení týkající se aktuálního školního roku 2015/2016. Ředitelka však žádá o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí na nový školní rok 2016/2017. Proto nyní předložila opravenou žádost.

Navrženo je revokovat příslušné usnesení bodu 4.11 z RM č. 38 ze dne 10.02.2016 a schválit udělení výjimky pro nový školní rok 2016/2017.

Návrh usnesení: **RM revokuje** usnesení bodu č. 4.11 z 38. schůze RM dne 10.02.2016.

RM uděluje výjimku z nejvyššího počtu dětí ve dvou třídách Mateřské školy Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo náměstí 1664/6, 664 51 Šlapanice, IČO: 75023946, a to navýšením o 1 dítě ve třídě na počet 25 dětí, v hlavní budově MŠ Hvězdička ve školním roce 2016/2017.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

4.11. Příkazní smlouva, evid. č. 40/2016 (Petr Zborník)

Na 36. schůzi konané dne 13.1.2016 schválila RM výpověď Smlouvy o výkonu funkce bezpečnostního technika a smlouvy o výkonu funkce osoby odborně způsobilé v oboru požární ochrany, uzavřené 24.01.2005 s Hanou Doležalovou, IČO: 47874635, jako poskytovatelem těchto služeb. Výpovědní doba skončí 31.03.2016.

Do výběrového řízení zakázky malého rozsahu na poskytování komplexních služeb v oblasti BOZP, hygieny práce a požární ochrany se přihlásilo 9 uchazečů. Jediným hodnotícím kritériem byla nabídková cena.

Výběrová komise vyhodnotila jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku podnikatele Petra Zborníka, IČO: 18446817, se sídlem Mánesova 512/28, Český Těšín.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** vítěze výběrového řízení na poskytovatele komplexních služeb v oblasti BOZP a PO, kterým se stal Petr Zborník, se sídlem Mánesova 512/28, 737 01 Český Těšín, IČO: 18446817.

RM schvaluje Příkazní smlouvu o poskytování služeb v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany, ev. č. 40/2016, s Petrem Zborníkem, Mánesova 512/28, 737 01 Český Těšín, IČO:18446817.

Hlasování: Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

5. Blok tajemníka

Nebyl přítomen.

6. Činnost komisí

Nejsou informace.

7. Různé

Starostka

- teroristický útok v Bruselu:
RM bere na vědomí vyvěšení černého praporu jako vyjádření soustrasti obětem teroristického útoku v Bruselu ve dnech 23. - 25. 3.2016
- prodej bytů Švehlova
RM bere na vědomí informaci o průběhu jednání s nájemci bytů ulice Švehlova. Za nájemce komunikuje Mgr. Joukl, AK. Byl vyzván k předložení plných mocí udělených nájemci a jejich rozsahu. Dosud nebyly doloženy kromě jediné. Panu Jouklovi byly oproti předložené plné moci předány požadované doklady. Plnou moc k zastupování města ve věci právních jednání vůči třetím osobám a jejich právním zástupcům ve věci prodej bytových jednotek Švehlova má Mgr. Jana Hamplová. Ve čtvrtek 24. 3. v 17:00 hodin se uskuteční společné jednání s AK Joukl a zástupci nájemců; přítomna bude i Mgr. Hamplová. RM bude o výsledku jednání informována.

Místostarosta:

- společnost Sateso podala přihlášku pohledávky do insolvenčního řízení, týkající se společnosti Ernst Leopold s.r.o. ve výši 970.256 Kč
- město připravilo projektovou dokumentaci na stavební úpravu přechodů pro chodce na ulici Brněnská (nad křižovatkou s Čechovou a nad křižovatkou s ulicí Nádražní), které budou s úpravou dopravního značení dalších přechodů součástí plánované žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 18 Podpora bezpečnosti dopravy a cyklodopravy
- připravuje se komplexní analýza odpadového hospodářství města Šlapanice, jejímž výsledkem by mělo být vyhodnocení současného stavu včetně nákladů a návrh nejhodnějšího řešení nakládání se všemi složkami odpadu ve městě s cílem snížit množství produkovaného odpadu, snížit náklady za likvidaci komunálního odpadu a některých složek a navýšit příjmy ze separovaných složek odpadu.

8. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 20:20 hodin. **Termín následující schůze je 06.04.2016.**

Zapsala: Štěpánka Benadová

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klaška
místostarosta