



# Rada města Šlapanice

## Z Á P I S

z 44. schůze Rady města Šlapanice,  
která se konala dne 4.5.2016

od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Ing. Zdeněk Kadlc, Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, MVDr. Radek Ružička, Ing. Miroslav Staněk, Mgr. Michaela Trněná  
Omluveni: Aleš Karásek  
Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo  
bodu

Bod  
Komentář

### 1. Zahájení a schválení programu 44. zasedání Rady města

#### Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  
Výsledek hlasování: **Přijato**

### 2.

#### 1/44/RM/2016 **Veřejnoprávní smlouva na výkon činnosti speciálního stavebního úřadu č. 25/2016 (obec Vranov)**

Pod číslem 268/2015 Sb. byl dne 14. 10. 2015 ve Sbírce zákonů vyhlášen zákon, kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony (dále jen „novela“). V důsledku změny, které přináší novela, dochází ke změně působnosti ve výkonu státní správy obecními úřady a obecními úřady obce s rozšířenou působností.

V průběhu legislativního procesu došlo k přijetí pozměňovacích návrhů a ve výsledku došlo de facto „k výměně“ části agendy mezi obecními úřady a obecními úřady obcí s rozšířenou působností. Výkon agendy speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací nově přešel na obecní úřady, kterými v základní působnosti nikdy v minulosti vykonáván nebyl.

Ve společném stanovisku Ministerstva dopravy a Ministerstva vnitra č. j.: 255/2015-120-OST/2 ze dne 08.12.2015 je navrhováno tuto nepříznivou situaci do doby, než bude provedena další novela zákona o pozemních komunikacích řešit v případě potřeby podle § 63 zákona o obcích, tj. pomocí institutu veřejnoprávní smlouvy, kterou mezi sebou

mohou uzavřít jednotlivé obce I. stupně, a to se souhlasem příslušného krajského úřadu. Obec Vranov požádala město Šlapanice o uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon činnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací v k. ú. Vranov u Brna. Uzavření této veřejnoprávní smlouvy je předkládáno RM ke schválení. Následně bude požádán KrÚ o udělení souhlasu.

#### **I. Rada města schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy ev. č. 25/2016 na výkon činnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací v k.ú.Vranov u Brna, s obcí Vranov, se sídlem Vranov 24 , 664 32 Vranov, IČO 00282855.

#### **Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### **3. 2/44/RM/2016 Program prevence kriminality města Šlapanice na rok 2016**

Předložený Program prevence kriminality pro rok 2016 vychází z Koncepce prevence kriminality města Šlapanice na období 2016 až 2020, schválené na 10. veřejném zasedání ZM dne 13.04.2016 pod bodem 8, a stanoví dílčí úkoly pro rok 2016 v této oblasti.

#### **I. Rada města schvaluje**

Program prevence kriminality města Šlapanice na rok 2016.

#### **Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### **4.**

#### **3/44/RM/2016 Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města v roce 2016 (sociální služby)**

Zastupitelstvo města schválilo na svém 5. veřejném zasedání dne 09.09.2015 spolufinancování sociálních služeb na rok 2016 pro občany města Šlapanice. Zastupitelstvo města schválilo maximální částky spolufinancování. Spolufinancování služeb se řídí pravidly JMK Pravidla řízení o přiznání fin podpory 2016 - ve znění Dodatku č.1. Po doložení vyúčtování roku 2015 a následně výpočtu dotací organizacím z rozpočtu JMK došlo k přepočtení kofinancování služeb.

Nyní jsou RM předkládány ke schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s jednotlivými organizacemi v celkové částce 28.102 Kč.

RM je předložena k doporučení ZM také veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace s jednou organizací ve výši 71.957 Kč.

### **I. Rada města schvaluje**

veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace, které tvoří přílohu usnesení, evidenční číslo:

118/2016 – Středisko rané péče SPRP Brno, pobočný spolek, Nerudova 321/7, 602 00 Brno, IČO: 75094924

120/2016 – Asociace pomáhající lidem s autismem APLA-JM, spolek, Fügnerova 457/30, 613 00 Brno, IČO: 26589907

121/2016 – Hewer, z.s., spolek, Černokostelecká 2020/20, 100 00 Praha, IČO: 66000653

### **II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace, která tvoří přílohu usnesení, evidenční číslo:

118/2016 – Sanus Brno, spolek, Kotlářská 902/51, 602 00 Brno, IČO: 26537231

#### **Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### **5. 4/44/RM/2016 Průběžné vyhodnocení 3. Komunitního plánu**

Sociální odbor předkládá RM průběžné vyhodnocení 3. Komunitního plánu: „Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb správního obvodu ORP Šlapanice na období 2015-2018“. Součástí procesu komunitního plánování je také sledování toho, nakolik je komunitní plán naplňován, co se již podařilo realizovat, nebo, ve kterých oblastech je nutné navržený způsob řešení změnit.

#### **I. Rada města bere na vědomí**

průběžné vyhodnocení 3. Komunitního plánu: „Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb správního obvodu ORP Šlapanice na období 2015-2018“.

#### **Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### **6. 5/44/RM/2016 Veřejnoprávní smlouva na výkon činnosti speciálního stavebního úřadu č. 110/2016 (obec Tvarožná)**

Pod číslem 268/2015 Sb. byl dne 14. 10. 2015 ve Sbírce zákonů vyhlášen zákon, kterým se mění zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, a další související

zákony (dále jen „novela“). V důsledku změny, které přináší novela, dochází ke změně působnosti ve výkonu státní správy obecními úřady a obecními úřady obce s rozšířenou působností.

V průběhu legislativního procesu došlo k přijetí pozměňovacích návrhů a ve výsledku došlo de facto „k výměně“ části agendy mezi obecními úřady a obecními úřady obcí s rozšířenou působností. Výkon agendy speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací nově přešel na obecní úřady, kterými v základní působnosti nikdy v minulosti vykonáván nebyl.

Ve společném stanovisku Ministerstva dopravy a Ministerstva vnitra č. j.: 255/2015-120-OST/2 ze dne 08.12.2015 je navrhováno tuto nepříznivou situaci do doby, než bude provedena další novela zákona o pozemních komunikacích, řešit v případě potřeby podle § 63 zákona o obcích, tj. pomocí institutu veřejnoprávní smlouvy, kterou mezi sebou mohou uzavřít jednotlivé obce I. stupně, a to se souhlasem příslušného krajského úřadu.

Obec Tvarožná požádala město Šlapanice o uzavření veřejnoprávní smlouvy na výkon činnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací v k. ú. Tvarožná. Uzavření této veřejnoprávní smlouvy je předkládáno RM ke schválení. Následně bude požádán KrÚ o udělení souhlasu.

#### **I. Rada města schvaluje**

uzavření veřejnoprávní smlouvy ev. č. 110/2016 na výkon činnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací v k.ú.Tvarožná, s obcí Tvarožná, se sídlem Tvarožná 40, 664 05 Tvarožná, IČO 00282731.

#### **Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

#### **7. 6/44/RM/2016 Žádost o vyjádření (Podborský)**

Jiří Podborský, [REDAKCE] žádá o vyjádření k plánované úpravě veřejného prostranství před „Polyfunkčním domem“ na ul. Čechova 289/33 ve Šlapanicích. Žadatel zamýšlí zvýšit prostranství mezi nemovitostí a chodníkem o cca 0,5 m na úroveň sousedícího prostoru před vinotékou tak, aby zde mohl později provozovat zahrádku kavárny. Souhlas se stavebním záměrem pro „Polyfunkční dům“ byl dán na 29. schůzi RM dne 14.10.2015. Souhlas s umístěním potřebných přípojek IS v pozemcích města Šlapanice byl dán na 40. schůzi RM dne 09.03.2016.

#### **I. Rada města souhlasí**

s navrženým řešením úpravy veřejného prostranství na ul. Čechově na části pozemku města Šlapanice p. č. 1643/1 před nemovitostí č. p. 289/33, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

### **Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

#### **8. 7/44/RM/2016 Vyřazení neupotřebitelného majetku ZŠ Šlapanice**

ZŠ Šlapanice požádala dne 25.04.2017 zřizovatele o souhlas s vyřazením neupotřebitelného majetku. Jedná se o vyřazení majetku v celkové výši 142.634,60 Kč. Podrobné seznamy majetku a další související dokumenty jsou přílohou tohoto návrhu.

##### **I. Rada města schvaluje**

vyřazení neupotřebitelného majetku v celkové hodnotě 142.634,60 Kč z účetní evidence ZŠ Šlapanice.

### **Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

#### **9. 8/44/RM/2016 Žádost o souhlas (Pospíšilovi)**

Manželé Pospíšilovi, [REDAKCE] žádají o souhlas se zřízením druhého sjezdu a vjezdu a s uložení přípojky kanalizace splaškové a dešťové, přípojky sdělovací sítě a přípojky NN do pozemku města Šlapanice p. č. 1325/10 pro „Novostavbu rodinného domu ve Šlapanicích na p. č. 1302 a na p. č. 1303“ na ul. Brněnské, vše v k. ú. Šlapanice u Brna. Dále žádají o Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí pro uvedené přípojky IS a o Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti pro druhý sjezd a vjezd. Souhlas se stavebním záměrem „Novostavbu rodinného domu ve Šlapanicích na p. č. 1302 a na p. č. 1303“, byl dán na 43. schůzi RM dne 20.04.2016.

OISM předkládá RM ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí, ev. č. 122/2016, a Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 123/2016, obě uzavírané mezi městem Šlapanice a žadatelem.

OISM navrhuje RM předložené smlouvy schválit.

##### **I. Rada města uděluje**

souhlas vlastníka pozemku se zřízením sjezdu a vjezdu a s uložení přípojky kanalizace splaškové a dešťové, přípojky sdělovací sítě a přípojky NN do pozemku města Šlapanice p. č. 1325/10 v k. ú. Šlapanice u Brna.

##### **II. Rada města schvaluje**

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí ev. č. 122/2016, s MUDr. Markem Pospíšilem a Luizou Pospíšilovou, [REDAKCE]

### III. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 123/2016, s MUDr. Markem Pospíšilem a Luizou Pospíšilovou, [REDAKCE]  
[REDAKCE]

#### Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### 10. 9/44/RM/2016 Smlouva o připojení VO k distribuční soustavě ev. č. 105/2016 a ev.č. 106/2016

Ke dni 29.2.2016 byla městem Šlapanice ukončena smlouva o provozování veřejného osvětlení se stávajícím dodavatelem. V této souvislosti proběhlo výběrové řízení na nového dodavatele elektrické energie, který předložil smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN pro přípojné body veřejného osvětlení. Město Šlapanice má v současnosti 14 připojovacích bodů veřejného osvětlení. Společnost E.on Distribuce a.s. zatím doplnila poslední 2 smlouvy ev. č. 105/2016, 106/2016. OISM předkládá RM tyto smlouvy ke schválení.

#### I. Rada města schvaluje

smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny NN veřejného osvětlení ev. č. 105/2016, 106/2016 se společností E.ON Distribuce a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400.

Ing. Staněk oznámil střet zájmu.

#### Hlasování

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### 11.

#### 10/44/RM/2016 Revokace usnesení 41. RM bod 3.13

Při jednání rady došlo k úpravě jednotlivých dotací v tabulce. Celkový součet částek dotací z tabulky nebyl v usnesení uveden správně.

#### I. Rada města revokuje

usnesení z 41. zasedání RM, bod 3.13, 1. část :

"RM schvaluje poskytnutí dotací organizacím uvedeným v tabulce č.1 (v příloze k tomuto zápisu) ve výši podle této tabulky. Celková výše 367.000 Kč."

## **II. Rada města schvaluje**

poskytnutí dotací organizacím uvedeným v tabulce č.1 (v příloze k tomuto zápisu) ve výši podle této tabulky. Celková výše 365.000 Kč.

### **Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

## **12. 11/44/RM/2016 Dohoda o vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP**

Úřad práce předkládá k uzavření s městem Šlapanice, jako zaměstnavatelem, Dohodu o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. BOA-VZ-12/2016 č. projektu CZ.03.1.48/0.0/0.0/15\_121/0000059. Dohoda se uzavírá na dobu určitou do 30.04.2017.

### **I. Rada města schvaluje**

uzavření Dohody o vytvoření pracovních příležitosti v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu č. BOA-VZ-12/2016 č. projektu CZ.03.1.48/0.0/0.0/15\_121/0000059 (ev. č. 127/2016).

### **Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

## **13. 12/44/RM/2016 Vyřazení neupotřebitelného majetku MŠ Zahrádka**

MŠ Zahrádka požádala dne 25.04.2016 zřizovatele o souhlas s vyřazením neupotřebitelného majetku. Tento majetek je starý, poškozený a bude nahrazen novým. Jedná se o vyřazení majetku v celkové výši **75.158,70 Kč**. Podrobné seznamy majetku a další související dokumenty jsou přílohou tohoto návrhu.

### **I. Rada města schvaluje**

vyřazení neupotřebitelného majetku v celkové hodnotě **75.158,70 Kč** z účetní evidence MŠ Zahrádka podle přiložené žádosti MŠ Zahrádka.

### **Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

**14. 13/44/RM/2016 Návrh Zadání změn Územního plánu města Brna 43. soubor a změn z 2011, 2012**

Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje, č.j. MMB/0122472/2016/Jaš ze dne 30.03.2016, zaslal návrh Zadání změn Územního plánu města Brna 43, soubor a změn z 2011, 2012 k vyjádření ve lhůtě 30 dnů.

Město Šlapanice k uvedenému návrhu má následující připomínky:

- U změn **B 38/11-I** (Šikova Brno), **B 126/15-0** (ul. Za Kostelem) a **B 127/15-0** (mezi ulicemi Řípskou a Kikerleho) město Šlapanice upozorňuje na závažné dopravní problémy, provozní přetížení a kongesce na komunikaci Šlapanické, a proto v žádném případě nedoporučuje dopravní připojení řešených lokalit z ul. Šlapanické (viz příloha - podnět Policie ČR ze dne 6. 10. 2015).
- U změny **B 129/15-0** (ul. Hvězdoslavova – Bedřichovická) město Šlapanice upozorňuje na nutnost zohlednění provozu na místním kruhovém objezdu a doporučuje neuvažovat o dopravním připojení lokality z ul. Bedřichovické, ale z ul. Mikulčické. Jedním z důvodů pro podrobné posouzení a optimální vyhodnocení dopravní obsluhy lokality je návrh východního obchvatu Slatiny, který má dopravně navázat na ul. Bedřichovickou a jehož provozní parametry připojení lokality B129/15-0 neumožní.

**I. Rada města schvaluje**

podání připomínek k návrhu Zadání změn Územního plánu města Brna 43, soubor a změn z 2011, 2012.

**Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

**15. 14/44/RM/2016 Změnový list č. 11 stavby "Snížení energetické náročnosti ZŠ Šlapanice"**

V průběhu stavby "Snížení energetické náročnosti ZŠ Šlapanice" předložil dodavatel stavby IMOS Brno a.s. změnový list č. 11, ve kterém uplatňoval požadavek na vícepráce vzhledem k jeho zjištění rozdílu objemu přesunu hmot ve výkazu výměr a jeho výpočtem v průběhu stavby. Tento změnový list byl v RM minulého vedení zamítnut z důvodů, že dodavatel nerozporoval projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr do 14-ti dnů od předání PD tak, jak bylo v SoD sjednáno. Vzhledem k tomu, že společnost IMOS Brno, a.s. se nadále dožaduje úhrady podle předloženého listu ZL 11, byla v této záležitosti požádána Advokátní kancelář - JUDr. Eliška Chobolová o vyhotovení právního názoru na tento opětně uplatňovaný požadavek (viz. příloha). Jeho výsledkem je, že by zhotovitel měl omezené šance na získání úhrady, ale zároveň nelze předvídat soudní rozhodnutí, proto je někdy rozumná dohoda. Na základě předloženého právního názoru OISM



navrhuje trvat na neschválení změnového listu ZL č.11.

#### **I. Rada města bere na vědomí**

právní stanovisko AK - JUDr. Eliška Chobolová k požadavku schválení změnového listu č.11, předloženého zhotovitelem stavby "Snížení energetické náročnosti ZŠ Šlapanice", IMOS Brno, a.s.

#### **II. Rada města neschvaluje**

změnový list č. 11 stavby "Snížení energetické náročnosti ZŠ Šlapanice", předloženého zhotovitelem stavby, společností IMOS Brno, a.s., se sídlem Olomoucká 74, Brno, IČO: 25322257.

Ing. Kadlc se zdržel hlasování.

#### **Hlasování**

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

#### **16. 15/44/RM/2016 Žádost města o kompletní realizaci veřejné zakázky (SVK Šlapanicko)**

Město Šlapanice připravuje rekonstrukci místní komunikace ul. Kosmákova včetně dešťové kanalizace. Samotná realizace byla původně zamýšlena jako společná stavba města (stavební objekty komunikace a chodníky) a SVK (kanalizace). Radě města je navržena realizace formou „inhouse“ prostřednictvím SVK Šlapanicko. Předpokládané náklady města na komunikaci a chodníky jsou cca 5,5 mil. Kč bez DPH.

#### **I. Rada města schvaluje**

podání žádosti o kompletní realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce místní komunikace ul. Kosmákova, Šlapanice“ včetně převzetí investování na Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, Masarykovo náměstí 546/9, 664 51 Šlapanice, IČO: 4945 8833.

#### **Hlasování**

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

## 17. Blok tajemníka

Tajemník informoval:

- o kontrole výkonu přenesené působnosti v oblasti správce daně, resp. místních poplatků, provedené v prosinci 2015 ze strany Krajského úřadu Jihomoravského kraje a v návaznosti na tuto kontrolu, doporučení krajského úřadu k novelizaci obecně závazných vyhlášek
- o probíhajících jednáních s Palácem Trnitá
- o podmínkách pro uveřejňování smluv v návaznosti na přijatý zákon 340/2005 Sb. zákon o registru smluv.

---

## 18. Činnost komisí

Nic není k projednání.

---

## 19. Různé

**Starostka:**

- **Byty Švehlova**

Právní zástupce nájemníků byl znovu vyzván k předložení věcného návrhu k jednání, protože původní výzva z 15. 4. je dosud bez odezvy. Po obdržení návrhu bude navržen termín další schůzky ke společnému jednání.

- **Zlatá pole, k. ú. Bedřichovice – developerská výstavba v lokalitě u Slatiny**

Nadřízený orgán stavebního úřadu MČ Slatina, kterým je Odbor územního a stavebního řízení MMB, zrušil rozhodnutí SÚ MČ Slatina o dělení pozemků v této lokalitě a vrací k novému projednání.

Stavební úřad Slatina zamítl žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Výstavba rodinných a bytových domů“ v k.ú. Bedřichovice, lokalita Zlatá pole.

**Z. Kadlc**

- Návrh na oslovení předsedů komisí rady a společné jednání – vyhodnocení činnosti komisí a součinnosti s radou.

---

**20. Závěr**

Jednání ukončeno ve 20:30 hodin.

---



---

Mgr. Michaela Trněná  
starostka



---

Mgr. Michal Klaška  
místostarosta

Zapisovatelé:



---

Štěpánka Benadová  
referentka sekretariátu starostky