



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 45. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 18.5.2016

od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michaela Trněná, Aleš Karásek, MVDr. Radek Růžička, Ing. Miroslav Staněk, Mgr. Michal Klaška
Omluveni: Ing. Zdeněk Kadlc, Jiří Kopeček
Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček
Předsedající: Mgr. Michaela Trněná

| Číslo bodu | Bod Komentář |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

1. Zahájení a schválení programu 45. zasedání Rady města

Starostka města přečetla program dle pozvánky s tím, že navrhuje stažení bodu č. 22 Žádost o prodej pozemku (SK RAKETA o. s.) z programu jednání:

Program

| č. | Bod jednání / Předkladatel, Přizvání |
|----|---|
| 1. | Zahájení a schválení programu 45. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> starostka |
| 2. | Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě na výkon úkolů obecní policie s obcí Ponětovice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u> |
| 3. | "Projekt Zdravé město Šlapanice - akce a aktivity v roce 2016" - přijetí dotace z JmK <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u> |
| 4. | Valná hromada společnosti SATESO, s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u> |
| 5. | Schválení roční účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2015 a rozdělení hospodářského výsledku PO <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u> |
| 6. | Roční účetní závěrka města Šlapanice za rok 2015 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u> |

| | |
|-----|---|
| 7. | Závěrečný účet města Šlapanice za rok 2015 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u> |
| 8. | Žádost o povolení výjimky (MŠ Zahradka) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 9. | "Šlapanické slavnosti - nedělní národopisné odpoledne" - přijetí dotace od JmK <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 10. | Pachtovní smlouva ev. č. 125/2016 (Grolich) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 11. | Žádost o souhlas (E.ON) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 12. | Smlouva o zřízení služebnosti (Fajtovi) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 13. | Žádost o souhlas (VAREAL) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 14. | Žádost o vyjádření (Bajerová) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 15. | Žádost o vyjádření (Stehlíkovi) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 16. | Administrace veřejných zakázek malého rozsahu, rámcová smlouva ev.č. 138/2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u> |
| 17. | Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy v DPS (ev. č. 139/2016) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u> |
| 18. | Pravidla pro vyřizování petic a stížností <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u> |
| 19. | Nájemní smlouva v DPS (ev. č. 140/2016) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u> |
| 20. | Rozpočtové opatření č. 6/2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u> |
| 21. | |

| | |
|-----|---|
| | Rekonstrukce části chodníku na ul. Kobylnická, smlouva o dílo ev.č. 142/2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 22. | Žádost o prodej pozemku (SK RAKETA o.s.) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 23. | Smlouva o nájmu pozemku ev. č. 126/2016 (Zoltán Čaplovič) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 24. | Jmenování komise pro otevírání obálek s nabídkami, posouzení úplnosti a hodnocení nabídek projektu "Dětská skupina Sokolík" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 25. | Pozemky pro náhradní výsadbu <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u> |
| 26. | Jmenování komise pro otevírání obálek <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u> |
| 27. | Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Tajemník |
| 28. | Činnost komisí <u>Předkládá:</u> starostka |
| 29. | Různé <u>Předkládá:</u> starostka |
| 30. | Závěr <u>Předkládá:</u> starostka |

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/45/RM/2016 **Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě na výkon úkolů obecní policie s obcí Ponětovice**

Městská policie Šlapanice plní za úplaty úkoly obecní policie na území obce Ponětovice na základě veřejnoprávní smlouvy s účinností od 11.06.2015. Dodatkem č. 1 k veřejnoprávní smlouvě se mění výše úhrady za výkon této činnosti z 300 Kč na 650 Kč za hodinu výkonu služby dvoučlenné hlídky. Dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě na výkon úkolů obecní policie schválilo zastupitelstvo obce Ponětovice na 9. veřejném zasedání konaném dne 30.03.2016.

Po schválení radou města bude dodatek č. 1 předložen k odsouhlasení Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 (ev. č. 22/2015) k veřejnoprávní smlouvě na výkon úkolů obecní policie uzavřené s obcí Ponětovice, Ponětovice 63, 664 51 Šlapanice, IČO: 00365408.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/45/RM/2016 "Projekt Zdravé město Šlapanice - akce a aktivity v roce 2016" - přijetí dotace z JmK

Zastupitelstvo Jihomoravského kraje schválilo dne 21. 4. 2016 usnesením č. 2498/16/Z26 neinvestiční dotaci na projekt "Projekt Zdravé město Šlapanice - akce a aktivity v roce 2016" ve výši 13 200 Kč. Jedná se o poskytnutí finančních prostředků na rok 2016 z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Smlouvu o poskytnutí dotace je potřeba schválit radou města.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje (ev. č. 136/2016) a přijetí dotace ve výši 13 200,- Kč na projekt "Projekt Zdravé město Šlapanice - akce a aktivity v roce 2016".

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/45/RM/2016 Valná hromada společnosti SATESO, s.r.o.

Valná hromada bude jednat podle níže uvedeného návrhu:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Schválení účetní závěrky a výsledku hospodaření SATESO, s.r.o. za rok 2015
4. Závěr

I. Rada města schvaluje

- v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s.r.o., IČ 60746718 program jednání.
- v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s.r.o., IČ 60746718 výsledek hospodaření společnosti SATESO, s.r.o. ve výši 460.284,22 Kč a jeho ponechání na účtu nerozdělený zisk minulých let.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/45/RM/2016 Schválení roční účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2015 a rozdělení hospodářského výsledku PO

Zákon 563/1991 Sb., o účetnictví stanoví povinnost schvalovat účetní závěrku. Požadavky na schvalování účetní závěrky jsou uvedeny ve vyhlášce 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací města je v kompetenci RM.

Předkládány ke schválení jsou roční účetní závěrky následujících organizací:

1. Základní škola Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace

- Příspěvková organizace provedla řádné uzavření účetního roku a zpracovala účetní závěrku k rozvahovému dni 31.12.2015 v rozsahu stanoveném zákonem.
- Všechny závazné ukazatele JMK byly dodrženy.
- Při přezkoumání hospodaření za rok 2015 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní vliv na hospodaření PO v budoucnu.
- ZŠ Šlapanice dosáhla hospodářského výsledku 235.027,78 Kč.

Finanční odbor doporučuje v souladu s § 6 odst. 1 vyhlášky 220/2013 Sb. roční účetní závěrku ZŠ Šlapanice za rok 2015 schválit bez výhrad. Dále doporučuje schválit rozdělení hospodářského výsledku za rok 2015 podle přiložené tabulky č. 1.

2. Mateřská škola Hvězdička, okres Brno-venkov, příspěvková organizace

- Příspěvková organizace provedla řádné uzavření účetního roku a zpracovala účetní závěrku k rozvahovému dni 31.12.2015 v rozsahu stanoveném zákonem.
- Všechny závazné ukazatele JMK byly dodrženy.
- Při kontrole inventarizace za rok 2015, ani při dalších kontrolách, nebyly zjištěny nedostatky, které by měly vliv na věrný a poctivý obraz účetnictví a hospodaření PO.
- Při přezkoumání hospodaření za rok 2015 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní vliv na hospodaření PO v budoucnu.
- MŠ Hvězdička dosáhla hospodářského výsledku 37.089,73 Kč.

Finanční odbor doporučuje v souladu s § 6 odst. 1 vyhlášky 220/2013 Sb. roční účetní závěrku MŠ Hvězdička za rok 2015 schválit bez výhrad. Dále doporučuje schválit rozdělení hospodářského výsledku za rok 2015 podle tabulky č. 1.

3. Mateřská škola Zahrádka, okres Brno-venkov, příspěvková organizace

- Příspěvková organizace provedla řádné uzavření účetního roku a zpracovala účetní závěrku k rozvahovému dni 31.12.2015 v rozsahu stanoveném zákonem.
- Všechny závazné ukazatele JMK byly dodrženy.
- Při kontrole inventarizace za rok 2015 ani při dalších kontrolách nebyly zjištěny nedostatky, které by měly vliv na věrný a poctivý obraz účetnictví a hospodaření PO.
- Při přezkoumání hospodaření za rok 2015 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní vliv na hospodaření PO v budoucnu.
- MŠ Zahrádka dosáhla hospodářského výsledku -3.778,14 Kč.

Finanční odbor doporučuje v souladu s § 6 odst. 1 vyhlášky 220/2013 Sb. roční účetní závěrku MŠ Zahrádka za rok 2015 schválit. Dále doporučuje schválit uhrazení ztráty hospodaření za rok 2015 z rezervního fondu podle tabulky č. 1.

Tabulka č. 1: Návrh na rozdělení hospodářského výsledku jednotlivých PO

| Příspěvková organizace | Výsledek hospodaření | Rozdělení hospodářského výsledku | | |
|------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------|-----------------|
| | (+zisk, - ztráta) | fond odměn | rezervní fond | investiční fond |
| Základní škola 2015 | 235 027,78 | 188 022,22 | 47 005,56 | 0 |
| MŠ Zahrádka 2015 | -3 778,14 | 0,00 | -3 778,14 | 0 |
| MŠ Hvězdička 2015 | 37 089,73 | 20 000,00 | 17 089,73 | 0 |

I. Rada města schvaluje

- roční účetní závěrku Základní školy Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 75023920
- roční účetní závěrku Mateřské školy Hvězdička, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 75023946
- roční účetní závěrku Mateřské školy Zahrádka, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 75023954
- rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací podle následující tabulky

| Příspěvková organizace | Výsledek hospodaření | Rozdělení hospodářského výsledku | | |
|------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------|-----------------|
| | (+zisk, - ztráta) | fond odměn | rezervní fond | investiční fond |
| Základní škola 2015 | 235 027,78 | 188 022,22 | 47 005,56 | 0 |
| MŠ Zahrádka 2015 | -3 778,14 | 0,00 | -3 778,14 | 0 |
| MŠ Hvězdička 2015 | 37 089,73 | 20 000,00 | 17 089,73 | 0 |

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/45/RM/2016 Roční účetní závěrka města Šlapanice za rok 2015

Zákon 563/1991 Sb., o účetnictví stanoví povinnost schvalovat účetní závěrku. Požadavky na schvalování účetní závěrky jsou uvedeny ve vyhlášce 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Schválení účetní závěrky města je v kompetenci ZM.

RM města je předkládána účetní závěrka města Šlapanice za rok 2015. Účetní závěrka byla projednána finančním výborem a ten ji doporučil na své schůzi dne 16.5.2016 ke schválení.

Účetní závěrka sestavená k rozvahovému dni 31.12.2015 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

roční účetní závěrku města Šlapanice, IČ 00282651 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2015.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/45/RM/2016 Závěrečný účet města Šlapanice za rok 2015

V souladu s ustanovením § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, je předkládán návrh závěrečného účtu města Šlapanice za rok 2015 včetně příloh, které jsou součástí tohoto podkladu.

Příloha č. 1: plnění a čerpání rozpočtu za rok 2015

Příloha č. 2: přírůstky a úbytky majetku

Příloha č. 3: vyúčtování finančních vztahů ke SR a ostatním veřejným rozpočtům

Příloha č. 4: dotace poskytnuté městem jiným subjektům v roce 2015

Příloha č. 5: zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015

Vzhledem k výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015, které provedl Krajský úřad Jihomoravského kraje a výsledkem „bez výhrad“ lze závěrečný účet města Šlapanice schválit bez výhrad.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

závěrečný účet a hospodaření města za rok 2015 bez výhrad.

II. Rada města ukládá

1. tajemníkovi

1.1. organizačně zajistit včasné zveřejnění způsobem stanoveným v § 17 odstavce 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Termín: 20.5.2016

2. Michaele Trněné

2.1. předložit ZM dne 15. 6. 2015 ke schválení hospodaření města a závěrečný účet za rok 2015 včetně příloh a zprávy o přezkoumání hospodaření odborem kontrolním a právním Krajského úřadu JMK

Termín: 15.6.2016

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/45/RM/2016 Žádost o povolení výjimky (MŠ Zahrádka)

Ředitelka MŠ Zahrádka požádala podle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě pro školní rok 2016/2017 (§ 2 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, a to takto:

- v každém ze čtyř oddělení v MŠ na ulici Havlíčkova o 2 děti na celkový počet 26 dětí v jednom oddělení (celkem 8 dětí)
- v každém ze dvou oddělení v MŠ na ulici Brněnská Pole o 1 dítě na celkový počet 25 dětí v jednom oddělení (celkem 2 děti)

Navýšení počtu dětí je možné s ohledem na pedagogické, hygienické a organizační podmínky.

I. Rada města uděluje

výjimku z nejvyššího počtu dětí ve třídách Mateřské školy Zahrádka, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Havlíčkova 1444/8, 664 51 Šlapanice, IČ: 75023954, a to v hlavní budově Havlíčkova 1444/8 navýšením o 2 děti ve čtyřech třídách na počet 26 dětí, v budově Brněnská Pole 1836/25 navýšením o 1 dítě ve dvou třídách na počet 25 dětí, ve školním roce 2016/2017.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/45/RM/2016 "Šlapanické slavnosti - nedělní národopisné odpoledne" - přijetí dotace od JmK

Zastupitelstvo Jihomoravského kraje na svém 26. zasedání, konaném dne 21.04.2016, usnesením č. 2527/16/Z26 v souladu s Dotačním programem „Podpora rozvoje v oblasti kultury a památkové péče v roce 2016“ schválilo poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje pro město Šlapanice ve výši 28 000 Kč na akci "Šlapanické slavnosti - nedělní národopisné odpoledne" v rámci projektu "Pořádání 84. šlapanických slavností".

Je potřeba schválit smlouvu a přijetí dotace radou města.

I. Rada města schvaluje

přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 28 000,- Kč na akci "Šlapanické slavnosti - nedělní národopisné odpoledne" v rámci projektu "Pořádání 84. Šlapanických slavností" a Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ev. č. 137/2016.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/45/RM/2016 Pachtovní smlouva ev. č. 125/2016 (Grolich)

Byl svěřen záměr č. 3/2016, který se týká žádosti pana Jana Grolicha, [redacted] [redacted] o uzavření pachtovní smlouvy na pozemky parc. č. 3437/3 (výměra 730 m²) a parc. č. 3440 (výměra 1177 m²) k. ú. Šlapanice u Brna, pro provozování zemědělské rostlinné výroby. K záměru se nikdo jiný nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné připomínky. OISM předkládá ke schválení Pachtovní smlouvu ev. č. 125/2016 s Janem Grolichem, [redacted] [redacted] s účinností od 01.06.2016.

OISM navrhuje cenu pachtu stanovit dohodou smluvních stran, a to ve výši 0,35 Kč/m²/rok. V příloze uvádíme sazby pachtovného u smluv stejného typu.

I. Rada města schvaluje

Pachtovní smlouvu - zemědělský pacht ev. č. 125/2016 s Janem Grolichem, [REDAKCE]
[REDAKCE] s účinností od 01.06.2016.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/45/RM/2016 Žádost o souhlas (E.ON)

E.ON Česká republika, s. r. o., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591, zastupující společnost E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 28085400, žádá město Šlapanice o souhlas s umístěním distribuční soustavy - nového kabelového rozvodu NN - v pozemku města Šlapanice p. č. 400/1, 391/4, 391/5 v k. ú. Šlapanice u Brna, v rámci akce „Šlapanice, Bedřichovická, p. č. 391/3, pří. NN“. Dále žádá o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, vedenou společností E.ON pod č. 1030025716/001.

OISM předkládá RM ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti ev. č. 131/2016, uzavíranou mezi městem Šlapanice a žadatelem.

OISM navrhuje RM předloženou smlouvu schválit.

I. Rada města uděluje

souhlas vlastníka pozemku s umístěním nového kabelového rozvodu NN do pozemků p. č. 400/1, 391/4, 391/5 v k. ú. Šlapanice u Brna, v rámci akce „Šlapanice, Bedřichovická, p. č. 391/3, pří. NN“

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene~služebnosti č. 1030025716/001 (evidovanou pod ev. č. 131/2016), se společností E.ON Distribuce, a. s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 28085400, zastoupenou společností E. ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČO: 25733591.

Ing. Staněk upozornil na střet zájmu.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/45/RM/2016 Smlouva o zřízení služebnosti (Fajtovi)

Manželé Fajtovi, [REDAKCE] žádají město Šlapanice o smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti pro sjezd a vjezd, zrealizovaný na pozemku města Šlapanice p. č. 682 k rodinnému domu, nacházejícímu se na pozemku p. č. 99, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. BS-2012-39 byla schválena na 46. schůzi Rady města Šlapanice, konané dne 12.06.2012.

OISM předkládá RM ke schválení Smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti ev. č.: 135/2016, uzavíranou se žadateli.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti ev. č.: 135/2016, s Dagmar Fajtovou a s Kamilem Fajtem, o

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/45/RM/2016 Žádost o souhlas (VAREAL)

VAREAL s. r. o., se sídlem Jiříkovská 1784/11, 664 51 Šlapanice, IČO 28355385, žádá o souhlas s uložením přípojky dešťové kanalizace do pozemku města Šlapanice p. č. 3000/1 pro 2 plánované RD s názvem „Novostavba dvou rodinných domů, Šlapanice - Akátová“ na pozemcích p. č. 3000/11, 3040/14, 3070/1 a 3072/2, vše v k. ú. Šlapanice u Brna. Dále žádá o Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí pro uvedenou přípojku. Souhlas se stavebním záměrem „Novostavba dvou rodinných domů, Šlapanice - Akátová“, byl dán na 31. schůzi RM dne 11.11.2015.

OISM předkládá RM ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí ev. č. 134/2016, uzavíranou mezi městem Šlapanice a žadatelem.

OISM navrhuje RM předložené smlouvy schválit.

I. Rada města uděluje

souhlas vlastníka pozemku s uložením přípojky dešťové kanalizace do pozemku města Šlapanice p. č. 3000/1 v k. ú. Šlapanice u Brna.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí ev. č. 134/2016, se společností VAREAL s. r. o., se sídlem Jiříkovská 1784/11, 664 51 Šlapanice, IČO 28355385.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/45/RM/2016 Žádost o vyjádření (Bajerová)

Se žádostí o stanovisko města Šlapanice k možnosti prodeje části pozemku p. č. 2120/1 v k. ú. Šlapanice u Brna, ve vlastnictví města Šlapanice se na OISM obrátil investor bytové výstavby na ul. Dlouhé. Jeden z majitelů nových RD (paní Bajerová) má zájem odkoupit část uvedeného pozemku – viz příloha „Katastrální mapa“

OISM prodej nedoporučuje – důvody viz Příloha „Komentář“

I. Rada města nesouhlasí

s prodejem části pozemku p. č. 2120/1 v k. ú. Šlapanice u Brna.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 14/45/RM/2016 Žádost o vyjádření (Stehlíkovi)

Manželé Stehlíkovi, [REDAKCE] žádají o vyjádření ke stavebnímu záměru „RD Čechova 17, Šlapanice - Rekonstrukce“, pro účely ohlášení stavby. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku – p. č. 744. Stavební záměr spočívá v realizaci nástavby (zvednutí hřebene střechy cca o 1m). Toto se projeví na uliční fasádě – viz Výkresy; a foto stávajícího stavu v dokumentu „katastrální mapa“. Stavebním záměrem se užívání stavby nemění. Zájmy města nebudou dotčeny.

Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Katastrální situační výkres“.

OISM nemá žádné připomínky, navrhuje odsouhlasení záměru

I. Rada města nemá námitek

k předloženému stavebnímu záměru „RD Čechova 17, Šlapanice - Rekonstrukce“ na pozemku p. č. 731 v k. ú. Šlapanice u Brna, Jany a Lubomíra Stehlíkových, [REDAKCE]

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 15/45/RM/2016 Administrace veřejných zakázek malého rozsahu, rámcová smlouva ev.č. 138/2016

Na základě vyhlášeného výběrového řízení na VZMR "Administrace veřejných zakázek malého rozsahu", proběhlo jednání hodnotící komise. Bylo předloženo celkem 15 nabídek, při kontrole kvalifikačních předpokladů v 1. kole komise vyřadila tři uchazeče a 5 uchazečů vyzvala ke zdůvodnění mimořádně nízké ceny. Ve stanovené lhůtě vyzvaní uchazeči předložili zdůvodnění, z nich tři uchazeče komise vyřadila. Hodnoceno bylo 9 uchazečů. Pro rámcovou smlouvu na administraci veřejných zakázek byli vybráni uchazeči umístění na 1. až 3. místě:

1. Public Market Advisory s.r.o., se sídlem Šromova 639/43, Chrlice, 643 00 Brno, IČO: 02322021
2. RTS a.s., se sídlem Lazaretní 13, 615 00 Brno, IČO: 25533843
3. WebSport & Consulting service s.r.o., se sídlem Dr.Svěráka 13, 680 01 Boskovice, IČO: 29277825

Z důvodů nesplnění kvalifikace byli vyřazeni uchazeči:

1. CGB-Consult s.r.o., Prvního pluku 12a, 186 00 Praha 8, IČO:25100921
2. TOMDA EU, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 781/10, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 28615948
3. Zadávací servis s.r.o., Purkyňova 648/125, 612 00 Brno, IČO: 29352550

Z důvodů nedostatečného vysvětlení nízké ceny byli vyřazeni uchazeči:

1. Profesionální Servis s.r.o., Kostelní Hlavno 12, 294 76 Kostelní Hlavno, IČO: 27655717
2. Radim Pala, DiS., Šrobárova 527/13, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČO: 01067982
3. PPE.CZ, s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 25863568

I. Rada města bere na vědomí

protokoly z jednání hodnotící komise výběrového řízení "Administrace veřejných zakázek malého rozsahu".

II. Rada města schvaluje

vyřazení tří uchazečů z důvodů nesplnění kvalifikace:

1. CGB-Consult s.r.o., Prvního pluku 12a, 186 00 Praha 8, IČO:25100921
2. TOMDA EU, s.r.o., Havlíčkovo náměstí 781/10, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 28615948
3. Zadávací servis s.r.o., Purkyňova 648/125, 612 00 Brno, IČO: 29352550

III. Rada města schvaluje

vyřazení tří uchazečů z příčin špatného zdůvodnění nízké ceny:

1. Profesionální Servis s.r.o., Kostelní Hlavno 12, 294 76 Kostelní Hlavno, IČO: 27655717
2. Radim Pala, DiS., Šrobárova 527/13, 720 00 Ostrava-Hrabová, IČO: 01067982
3. PPE.CZ, s.r.o., Nádražní 3113/128, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO: 25863568

IV. Rada města schvaluje

rámcovou smlouvu na administraci veřejných zakázek, ev. č. 1358/2016 s prvními třemi uchazeči v pořadí:

1. Public Market Advisory s.r.o, se sídlem Šromova 639/43, Chrlice, 643 00 Brno, IČO: 02322021
2. RTS a.s., se sídlem Lazaretní 13, 615 00 Brno, IČO: 25533843
3. WebSport & Consulting service s.r.o., se sídlem Dr.Svěráka 13, 680 01 Boskovice, IČO: 29277825

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 16/45/RM/2016 Dohoda o ukončení Nájemní smlouvy v DPS (ev. č. 139/2016)

Paní Blažena Herzanová, [REDAKCE]

[REDAKCE] požádala o ukončení Smlouvy o nájmu bytu ze zdravotních důvodů.

I. Rada města schvaluje

dohodu o ukončení nájemní smlouvy DPS/21/02 uzavřenou městem Šlapanice a paní Blaženou Herzanovou, [REDAKCE] v Domě s pečovatelskou službou, a to ke dni 31.05.2016 (ev. č. 139/2016).

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 17/45/RM/2016 Pravidla pro vyřizování petic a stížností

Do vnitřního předpisu Pravidla pro vyřizování petic a stížností byly doplněny body, které řeší postup při projednávání stížností na pracovníky městské policie a na pracovníky jiné organizační složky města.

Je potřeba schválit nové znění směrnice Pravidla pro vyřizování petic a stížností.

I. Rada města schvaluje

směrnici Pravidla pro vyřizování petic a stížností č. 17-2016/QMS, platnou ode dne 18.05.2016 a účinnou ode dne 01.06.2016.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. 18/45/RM/2016 Nájemní smlouva v DPS (ev. č. 140/2016)

Paní Květoslava Šimčáková, [REDAKCE] požádala ze zdravotních důvodů o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou v Domě s pečovatelskou službou ve Šlapanicích [REDAKCE]. Žadatelka splňuje podmínky pro uzavření smlouvy.

Městský úřad Šlapanice podle § 3075 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, doporučil uzavřít smlouvu o nájmu tohoto bytu.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu (ev. č. 140/2016) na dobu neurčitou s paní Květoslavou Šimčákovou, [REDAKCE] [REDAKCE] v Domě s pečovatelskou službou ve Šlapanicích, s účinností od 01.06.2016.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

20. 19/45/RM/2016 Rozpočtové opatření č. 6/2016

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů ve shodné výši o 4.108.100 Kč. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány tyto změny rozpočtu:

1) V neinvestičních příjmech

- zvýšení o 3.924.800 Kč – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu - dotace na odborného lesního hospodáře (113.800 Kč), dotace na pěstounskou péči (36.000 Kč) a dotace na SPOD (3.775.000 Kč), ve výdajích § 1036 (113.800 Kč) a § 4339 (3.811.000 Kč)
- zvýšení o 183.300 Kč – Neinvestiční přijaté transfery od krajů – přijatá dotace na pečovatelskou službu, ve výdajích § 4351

2) V neinvestičních výdajích

- zvýšení o 183.300 Kč – Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení – mzdy pečovatelek, v příjmech POL 4122
- zvýšení o 3.811.000 Kč – Ostatní sociální péče a pomoc rodinně a manželství – mzdové prostředky hrazené z dotace SPOD (3.775.000 Kč) a dotace na pěstounskou péči (36.000 Kč), v příjmech POL 4116
- zvýšení o 113.800 Kč – Správa v lesním hospodářství – dotace na výkon činnosti odborného lesního hospodáře, v příjmech POL 4116
- zvýšení o 220.300 Kč – Finanční vypořádání minulých let – vratka dotace na vybavenost MP (2.100 Kč) a vratka dotace na SPOD (218.200 Kč), převod z § 6409
- zvýšení o 5.000 Kč – Rozhlas a televize – prostředky na vybavení infokanálu, převod z § 6409
- snížení o 101.000 Kč – Sociální pomoc osobám v hmotné nouzi a občanům sociálně nepřízpůsobivým – převod prostředků určených na dotace pro organizace působící

v sociálních službách na jiné paragrafy podle jejich činnosti, převod na § 4371 (6.000 Kč) a na § 4359 (95.000 Kč)

- zvýšení o 95.000 Kč - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče – převod prostředků určených na dotace pro organizace působící v sociálních službách, převod z § 4341
- zvýšení o 6.000 Kč - Raná péče a sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi – převod prostředků určených na dotace pro organizace působící v sociálních službách, převod z § 4341
- zvýšení o 100.000 Kč – Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly – meziroční zvýšení neinvestičního příspěvku SVK Šlapanicko, převod z § 6409
- snížení o 325.300 Kč – Ostatní činnosti jinde nezařazené – použití neinvestiční rezervy, v tom vybavení infokanálu (5.000 Kč), vratka dotací (220.300 Kč) a zvýšení příspěvku SVK Šlapanicko (100.000 Kč), převod na § 3341 (5.000 Kč), § 6402 (220.300 Kč) a na § 2321 (100.000 Kč)

3) V investičních výdajích

- zvýšení o 32.000 Kč – Zájmová činnost v kultuře – prostředky na měření hluku potřebné pro kolaudaci KD Bedřichovice, převod z § 6409
- snížení o 32.000 Kč – Ostatní činnosti jinde nezařazené – použití rezervy na měření hluku potřebné pro kolaudaci KD Bedřichovice, převod na § 3392

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 6/2016 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů ve shodné výši o 4.108.100 Kč.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

21. 20/45/RM/2016 **Rekonstrukce části chodníku na ul. Kobylnická, smlouva o dílo ev.č. 142/2016**

Na základě plánu oprav bylo provedeno výběrové řízení na VZMR 1. kategorie akce "Rekonstrukce části chodníku na ul.Kobylnická". Hodnotící komise provedla hodnocení čtyř předložených nabídek, z nichž byla ekomonicky nejvýhodnější nabídka uchazeče Ing. Karla Bartuška, DiS, Husova 18, 664 51 Šlapanice, IČO: 71825568.

I. Rada města bere na vědomí

protokol o otevírání obálek a hodnocení nabídek akce "Rekonstrukce části chodníku na ul. Kobylnická"

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo ev.č. 142/2016 s Ing. Karlem Bartuškem, DiS, se sídlem Husova 18, 664 51 Šlapanice, IČO: 71825568 na akci "Rekonstrukce chodníku na ul.Kobylnická".

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

22. Žádost o prodej pozemku (SK RAKETA o.s.)

Bod stažen z programu jednání

I. Rada města stahuje z jednání

žádost SK RAKETA o. s., Jana Dvořáka 1653/98, 664 51 Šlapanice, IČO: 22665765 o prodej pozemku parc.č. 2943/31 (776 m²) k. ú. Šlapanice u Brna.

Hlasování

Pro: 0 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

23. 21/45/RM/2016 Smlouva o nájmu pozemku ev. č. 126/2016 (Zoltán Čaplovič)

Byl svěřen záměr č. 5/2016, týkající se žádosti pana Zoltána Čaploviče, [REDAKCE] [REDAKCE] o pronájem části (20 m²) pozemku par. č. 1269/2 v k. ú. Šlapanice pro odstavení osobního automobilu v ulici Sušilově.

K záměru se nikdo jiný nepřihlásil, nebyly vzneseny žádné připomínky. OISM předkládá ke schválení Smlouvu o nájmu pozemku ev. č. 126/2016 s Zoltánem Čaplovičem, [REDAKCE] [REDAKCE] s účinností od 01.06.2016. Výše nájemného je stanovena dohodou a stejně jako u předchozích smluv o pronájmu pozemku pro odstavné stání, schválených radou města, činí 3.000 Kč/rok.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o nájmu pozemku ev. č. 126/2016 s Zoltánem Čaplovičem, [REDAKCE] [REDAKCE] s účinností od 01.06.2016.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

24. 22/45/RM/2016 Jmenování komise pro otevírání obálek s nabídkami, posouzení úplnosti a hodnocení nabídek projektu "Dětská skupina Sokolík"

Z důvodů hodnocení nabídek a podle požadavku poskytovatele dotace (Operační program Zaměstnanost) na akci "Dětská skupina Sokolík" je nutno ustanovit komisi pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení úplnosti a hodnocení nabídek projektu.

I. Rada města schvaluje

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení úplnosti a hodnocení nabídek projektu "Dětská skupina Sokolík" ve složení Ing. Tamara Mazlová, Ph.D., Ing. Eva Merclová, Ing. Jaroslav Lepl, náhradníci komise Ing. Josef Tříška, Ing. arch. Soňa Hanzlová, Bc. Marcela Havlíčková.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

25. 23/45/RM/2016 Pozemky pro náhradní výsadbu

OISM podalo zprávu o plnění úkolu "stanovení pozemku pro náhradní výsadbu" a požádalo o posun termínu.

I. Rada města bere na vědomí

interní sdělení OISM k určení pozemků pro náhradní výsadbu.

II. Rada města schvaluje

posunutí termínu do 01.06.2016.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

26. 24/45/RM/2016 Jmenování komise pro otevírání obálek

Město Šlapanice vyhlásilo veřejnou zakázku evidenční č. 2016022 s názvem „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Šlapanice“. Pro otevírání obálek s nabídkami se jmenuje tří členná komise.

I. Rada města schvaluje

jmenování členů komise pro otevírání obálek. Členové komise: Mgr. Michal Klaška, Mgr. Michaela Trněná, MUDr. Jana Schäferová.

Hlasování

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

27. Blok tajemníka

Nemá nic k projednání.

28. Činnost komisí

Komise pro informace a média

- po diskusi v radě města byl dopracován návrh KIM na úpravu pravidel Šlapanického zpravodaje a znovu předložen komisi pro informace a média k vyjádření včetně žádosti o doplnění návrhu na změnu statutu KIM z komise na výbor.

Komise stavební a územního plánování

- požádána o vyjádření k předloženému návrhu ZÚR JMK, zadávací dokumentaci na park Riegrova.

Komise sociální a zdravotní

- návrh na pořízení nového defibrilátoru na zdravotní středisko s tím, že při větších akcích by mohl být využíván po zaškolení i městskou policií či hasiči; stávající přístroj hodnocen již jako zastaralý (pořídit v roce 2016).

29. Různé

Informace starostky

- **studie cyklotras Šlapanice a okolí** - zhotovitel předal studii cyklotras Šlapanic a okolí; napojení na Brno řešeno ve třech variantách
- **stav přípravy územního plánu města Šlapanice** - zpracovatel zahájil práce na návrhu územního plánu; v srpnu by mohl být návrh připraven pro společné jednání s dotčenými orgány
- **byty Švehlova** - členové RM byli seznámeni se stanoviskem MV ČR k zadávání znaleckých posudků pro určení ceny obvyklé v místě a čase.

30. Závěr

Ve 20:10 hodin ukončila starostka 45. schůzi Rady města Šlapanice.

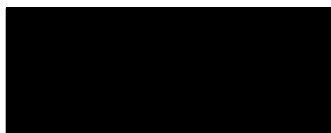


Mgr. Michaela Trněná
starostka



Mgr. Michal Kláška
místostarosta

Zapisovatelé:



Štěpánka Benadová
referentka sekretariátu starostky

