



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 56. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 29.9.2016

od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Aleš Karásek, Mgr. Michal Klaška, MVDr. Radek Růžička, Ing. Miroslav Staněk, Mgr. Michaela Trněná
Omluveni: Ing. Zdeněk Kadlc, Jiří Kopeček
Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. **Zahájení a schválení programu 56. zasedání Rady města**

Ing. Staněk omluven, dorazí později.

Starostka přečetla program dle pozvánky:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 56. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> starostka
2.	Pravidla pro výlep plakátů a sazebník úhrad za výlep na území města Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
3.	Žádost o dotaci k výzvě č. 28 IROP - Specifické informační a komunikační systémy a infrastruktura II. <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček <u>Přizvání:</u>
4.	Jmenování člena Škodní a likvidační komise <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
5.	Odpisový plán <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
6.	Studie proveditelnosti a s tím související dokumenty k výzvě č. 28 IROP <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček <u>Přizvání:</u>
7.	

	Smlouva o vytvoření a užití autorského díla (městský mobiliář) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
8.	Dodatek k SoD na realizaci projektové dokumentace akce "Revitalizace zeleně v intravilánu města Šlapanice" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
9.	Převod prostředků MŠ Hvězdička <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
10.	Převod prostředků ZŠ Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
11.	Žádost ZŠ Šlapanice o souhlas s realizací projektu „Škola rodičům otevřená“. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
12.	VZMR "Výměna plynových atmosférických kotlů – opakované zadání" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
13.	VZMR: Seniorbus Šlapanice 2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
14.	Smlouva o dodávce tepelné energie (BONAGRO, a. s.) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
15.	žádost o souhlas se změnou výkonu matriční činnosti pro obec Mokrá-Horákov <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
16.	Nájemní smlouva s TJ Sokol Bedřichovice na KD Bedřichovice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
17.	Rozpočtové opatření č. 15/2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
18.	Návrh žádosti (SÚS JmK) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
19.	Valná hromada společenství SATESO, s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
20.	Veřejná zakázka „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Šlapanice“

	<u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
21.	Pronájem nebytových prostor v budově č. p. 384/25 a 293/27, ul. Čechova <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
22.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
23.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> starostka
24.	Různé <u>Předkládá:</u> starostka
25.	Závěr <u>Předkládá:</u> starostka

2. 1/56/RM/2016 **Pravidla pro výlep plakátů a sazebník úhrad za výlep na území města Šlapanice**

Město Šlapanice vlastní 9 výlepových ploch, jejichž seznam je uveden v příloze. Během roku přijíždějí výlepové firmy, které všechny plochy zaplní plakáty akcí pořádaných ve městě Brně. Místní akce nejsou tím pádem dostatečně zveřejněny a pořadatelé přičítají malou návštěvnost právě nedostatečné propagaci. Na tuto skutečnost dlouhodobě upozorňuje Komise pro kulturu, tradice a cestovní ruch a Komise pro informace a média. Z tohoto důvodu byla zpracována Pravidla pro výlep plakátů a sazebník úhrad za výlep na území města Šlapanice. Černé výlepy bude kontrolovat Městská policie a její asistenti, označení výlepových ploch dodatkovými tabulkami zajistí OISM.

I. Rada města schvaluje

Pravidla pro výlep plakátů a sazebník úhrad za výlep na území města Šlapanice s účinností od 1.1.2017.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/56/RM/2016 **Žádost o dotaci k výzvě č. 28 IROP - Specifické informační a komunikační systémy a infrastruktura II.**

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR vyhlásilo výzvu k podání žádosti o poskytnutí podpory z Integrovaného regionálního operačního programu, specifický cíl: 3.2. Zvyšování efektivity a transparentnosti veřejné správy prostřednictvím rozvoje využití a kvality systému IKT. Cílem je povýšení informačního systému úřadu. Žádost je možno podat nejpozději do 27.12.2017, max. délka projektu je do 31.12.2018. Předpokládaná hodnota zakázky činí cca 10.000.000 Kč, míra podpory z Evropského fondu a státního rozpočtu je 90 %.

I. Rada města schvaluje

příhlášení se k výzvě č. 28 IROP a kroky potřebné k podání Žádosti o dotaci.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/56/RM/2016 **Jmenování člena Škodní a likvidační komise**

Na základě ust. § 102 odst. 2 písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění je vyhrazeno RM zřizovat a zrušovat komise RM, jmenovat a odvolávat z funkce jejich předsedy a členy. Z důvodu personálních změn bude nahrazen člen Škodní a likvidační komise BA. Filip Kalousek, Ing. Ondřejem Noskem.

I. Rada města odvolává

člena škodní a likvidační komise BA. Filipa Kalouska.

II. Rada města jmenuje

člena škodní a likvidační komise Ing. Ondřeje Noska.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/56/RM/2016 **Odpisový plán**

Dle Českého účetního standardu pro některé vybrané účetní jednotky č. 708, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byl upraven odpisový plán Města Šlapanice. V této souvislosti OISM předkládá RM ke schválení Odpisový plán včetně seznamu odpisovaného majetku, spolu s přehledem výše odpisů a rozpuštění dotací do konce roku 2016.

I. Rada města schvaluje

odpisový plán včetně seznamu odpisovaného majetku, spolu s přehledem výše odpisů a rozpuštění dotací v roce 2016.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/56/RM/2016 **Studie proveditelnosti a s tím související dokumenty k výzvě č. 28 IROP**

Město Šlapanice zadalo VZMR na služby, pro zpracování studie proveditelnosti, včetně souvisejících požadavků z výzvy č. 28 IROP. Osloveno bylo 6 společností (CCV s.r.o., AutoCont CZ a.s., Trask Solution a.s., Navertica a.s., HCM Computers s.r.o. a Marbes Consulting s.r.o.). Nabídku podali 2 uchazeči - HCM Computers s.r.o. a společnost EQICA a.s. Po posouzení hodnotící komisí je doporučena k realizaci služeb pro zpracování studie proveditelnosti společnost HCM Computers s.r.o.

I. Rada města bere na vědomí

písemnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu pro zpracování studie proveditelnosti s názvem "Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek".

II. Rada města schvaluje

vítěze VZMR na služby spojené se zpracováním studie proveditelnosti k výzvě č. 28 IROP, kterým se stala společnost HCM Computers s.r.o., IČO: 25574914, Vranovská 104, 614 00 Brno.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/56/RM/2016 **Smlouva o vytvoření a užití autorského díla (městský mobiliář)**

Ing. Staněk se dostavil na schůzi rady města v 16:34.

42. schůze RM dne 06.04.2016 vzala na vědomí zprávu hodnotící komise o výběru autora pro zpracování návrhu městského mobiliáře pro město Šlapanice. Z předložených návrhů studentů Ateliéru produktového designu Fakulty výtvarných umění VUT Brno byl jako vítězný vybrán návrh BcA. Šimona Kiriakovského.

Smlouva o vytvoření a užití autorského díla vytváří právní rámec mezi městem a autorem vítězného návrhu pro využití jeho návrhu jako podkladu pro zhotovení městského mobiliáře pro město Šlapanice.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o vytvoření a užití autorského díla, ev. č. 0227/2016 mezi městem Šlapanice a BcA. Šimonem Kiriakovským, Nedbalova 2817, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO: 05306906.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/56/RM/2016 **Dodatek k SoD na realizaci projektové dokumentace akce "Revitalizace zeleně v intravilánu města Šlapanice"**

V rámci výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace na akci "Revitalizace zeleně v intravilánu města Šlapanice" byla soutěžena realizace celkem 11 lokalit uvnitř města. Smlouva o dílo (ev. č. 167/2016) byla uzavřena s projektantkou Ing. Miroslavou Polachovou. V průběhu řešení došlo ke vzájemné dohodě, že se na celkem 3 lokalitách v tuto chvíli nebude dále pokračovat. Předkládaný dodatek ke smlouvě ošetřuje snížení částky za zpracování návrhu řešení o 22 000 Kč.

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 (ev. č. 167/2016, č. j. KS-ČJ/63567-16/HAM) ke Smlouvě o dílo (ev. č. 167/2016) s projektantkou Ing. Miroslavou Polachovou na projekt "Revitalizace zeleně v intravilánu města Šlapanice", kterým se snižuje cena za dílo o 22 000 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/56/RM/2016 **Převod prostředků MŠ Hvězdička**

Mateřská škola Hvězdička, okres Brno - venkov, příspěvková organizace, IČO 75023946 žádá z důvodu investičních akcí v roce 2016 o navýšení investičních prostředků. Na základě dohody se zástupci MŠ Hvězdička, lze žádost řešit převodem prostředků z rezervního fondu do fondu investic.

I. Rada města schvaluje

převod prostředků organizace Mateřská škola Hvězdička, okres Brno - venkov, příspěvková organizace, IČO 75023946 ve výši 220.000 Kč z rezervního fondu do fondu investic.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/56/RM/2016 **Převod prostředků ZŠ Šlapanice**

Základní škola Šlapanice, okres Brno - venkov, příspěvková organizace, IČO 75023920 požádala o převod prostředků ve výši 1.200.000 Kč z rezervního fondu do fondu investic z důvodu probíhajících investic v roce 2016.

I. Rada města schvaluje

převod prostředků organizace Základní škola Šlapanice, okres Brno - venkov, příspěvková organizace, IČO 75023920 ve výši 1.200.000 Kč z rezervního fondu do fondu investic.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/56/RM/2016 **Žádost ZŠ Šlapanice o souhlas s realizací projektu „Škola rodičům otevřená“.**

Ředitel ZŠ Šlapanice požádal o vydání souhlasu zřizovatele s realizací projektu „Škola rodičům otevřená“ reg. č. projektu CZ.03.1.51/0.0/0.0/15_013/0000450. V projektu budou provozovány 3 skupiny dětských klubů pro žáky 3. a 4. ročníku, 4 dětské kluby pro žáky 1. a 2. ročníku, proběhne 10 příměstských táborů pro min. 120 žáků- Celkové náklady jsou 4.789.157,50 Kč. Spolufinancování projektu je ve výši 5 % tj. 239.457,88 Kč. Zahájení projektu se předpokládá v říjnu 2016 a doba realizace 2 roky.

I. Rada města souhlasí

s realizací projektu „Škola rodičům otevřená“ reg. č. projektu CZ.03.1.51/0.0/0.0/15_013/0000450 Základní školou, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Šlapanice 664 51, Masarykovo nám. 1594/16, IČO: 75023920.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/56/RM/2016 **VZMR "Výměna plynových atmosférických kotlů – opakované zadání"**

OISM předkládá výsledek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Výměna plynových atmosférických kotlů – opakované zadání". Zadavatel obdržel tři nabídky.

OISM předkládá protokol z jednání hodnotící komise, dále rozhodnutí o vyloučení uchazeče Atherm s.r.o., IČO: 25322958

OISM předkládá rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče CERGOMONT s.r.o., se sídlem Sukova 1052, 678 01 Blansko, IČO: 46993223. Základním hodnotícím kritériem byla v

souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ekonomická výhodnost nabídky.

I. Rada města bere na vědomí

protokol hodnotící komise veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Výměna plynových atmosferických kotlů - opakované zadání".

II. Rada města schvaluje

rozhodnutí o vyloučení uchazeče Atherm s.r.o, IČO:25322958

III. Rada města schvaluje

nejvhodnější nabídku této veřejné zakázky uchazeče společnosti CERGOMONT s.r.o. se sídlem Sukova 1052, 678 01 Blansko, IČO 46993223.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/56/RM/2016 **VZMR: Seniorbus Šlapanice 2016**

OISM předkládá výsledek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Seniorbus Šlapanice 2016". Zadavatel obeslal výzvu celkově 5 společnostmi a obdržel jedinou nabídku od společnosti SEBUS s.r.o. IČO 25544811.

Hodnotící komise ve složení Mgr. M.Trněná, Ing. T.Mazlová, Ph.D., Bc.Z.Sovová provedly otevření a hodnocení jediné nabídky. Hodnotící komise předkládá RM písemnou hodnotící zprávu této veřejné zakázky.

Zadavatel po posouzení nabídky a doporučení hodnotící komise navrhuje ve smyslu ustanovení § 84 odst. 3 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, zrušit zadávací řízení.

OISM navrhuje zachování současného stavu provozu Seniorbusu z důvodů finanční výhodnosti a širšího plnění služeb.

I. Rada města bere na vědomí

hodnotící zprávu VZMR "Seniorbus Šlapanice 2016"

II. Rada města schvaluje

ve smyslu ustanovení § 84 odst. 3 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, zrušení zadávacího řízení této veřejné zakázky.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/56/RM/2016 **Smlouva o dodávce tepelné energie (BONAGRO, a. s.)**

Společnost BONAGRO, a. s., se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice, IČO 49976524 je vlastníkem a provozovatelem bioplynové stanice, která produkuje, jako jeden z vedlejších produktů, tepelnou energii, kterou v současných podmínkách provozu svého závodu, vyjma měsíců října a listopadu každého kalendářního roku, nespotřebuje. Toto teplo je možné využít pro vyhřívání objektů ve vlastnictví města, konkrétně Základní škola - budova, Základní škola - bazén, Dům s pečovatelskou službou. Účelem smlouvy je úprava práv a povinností pro případ, že BONAGRO, a.s. zbuduje stavbu teplovodu.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o dodávce tepelné energie (evid. č. 0233/2016) se společností BONAGRO, a. s. se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice, IČO 49976524.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 14/56/RM/2016 **žádost o souhlas se změnou výkonu matriční činnosti pro obec Mokrý-Horákov**

Obec Mokrý-Horákov, Mokrý č.p. 207, žádá město Šlapanice o souhlas se změnou výkonu matriční činnosti pro obec Mokrý-Horákov ze stávajícího matričního úřadu OÚ Tvarožná na matriční úřad Městského úřadu Šlapanice. Důvodem této žádosti je zajištění kvalitnější časové i dopravní dostupnosti a obslužnosti pro občany obce Mokrý-Horákov. Žádost je připojena v příloze.

Žádost o změnu zařazení výkonu matriční činnosti pod jiný matriční úřad k datu 01.01.2017 bude podána obcí Mokrý-Horákov prostřednictvím Krajského úřadu Jihomoravského kraje na Ministerstvo vnitra ČR, ke které je nutné připojit souhlas dotčeného matričního úřadu.

OSČ doporučuje RM vyjádřit souhlas se zařazením výkonu matriční činnosti pro obec Mokrý-Horákov od 01.01.2017 pod matriční úřad MěÚ Šlapanice.

I. Rada města souhlasí

se zařazením výkonu matriční činnosti pro obec Mokrý-Horákov od 01.01.2017 pod matriční úřad MěÚ Šlapanice.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 15/56/RM/2016 **Nájemní smlouva s TJ Sokol Bedřichovice na KD Bedřichovice**

TJ Sokol Bedřichovice žádá město Šlapanice o změnu současné nájemní smlouvy č. ev. 32/2016 z důvodů časové změny užívání pronajímaných prostor v KD Bedřichovice.

RM je předložen ke schválení záměr na změnu nájemní smlouvy ev. č. 32/2016.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

záměr na změnu nájemní smlouvy ev. č. 32/2016, ze dne 24.2.2016 na pronájem nebytových prostor v budově KD Bedřichovice na pozemku p. č. 1 (výměra 705 m², zastavěná plocha a nádvoří) s objektem občanské vybavenosti č. p. 110, v ul. Jižní 2, Šlapanice, Bedřichovice,

vše v k. ú. Bedřichovice. Změnou nájemní smlouvy by mělo dojít k úpravě doby užívání předmětu nájmu následovně dle rozpisu hodin - viz příloha č.1.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 16/56/RM/2016 **Rozpočtové opatření č. 15/2016**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **29.900 Kč**. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 15/2016 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 29.900 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 17/56/RM/2016 **Návrh žádosti (SÚS JmK)**

Město Šlapanice opakovaně žádá Správu a údržbu silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., oblast Brno, se sídlem Ořechovská 541/35, 619 00 Brno o nápravu nevyhovujícího stavu silnic III. třídy v k. ú. Šlapanice u Brna a v k. ú. Bedřichovice. Tato komunikace vyžaduje každoročně velké údržbové zásahy a opravy, které již nejsou dostačující. Vzhledem k neexistenci zpětné vazby je RM předkládán nový návrh žádosti o nápravu nevyhovujícího stavu - komplexní rekonstrukci vozovky Brněnská silnice č. III/15286 v úseku Šlapanice-Kalvodova - Brno-Slatina. Podklad do RM včetně žádosti je vypracován OISM podle pokynů paní starostky.

I. Rada města souhlasí

se zněním dokumentu „Žádost o nápravu stavu na silnicích III. třídy v k. ú. Šlapanice u Brna a v k. ú. Bedřichovice“, adresovaným Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., oblast Brno, se sídlem Ořechovská 541/35, 619 00 Brno.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. 18/56/RM/2016 **Valná hromada společností SATESO, s.r.o.**

Město Šlapanice je 100% vlastníkem společnosti SATESO, s. r. o. Rada města rozhoduje v působnosti valné hromady společnosti. Program jednání valné hromady:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Skládka Šlapanice
4. Závěr

I. Rada města schvaluje

v působnosti valné hromady společnosti SATESO, s. r. o., IČO 60746718 program jednání.

II. Rada města schvaluje

v působnosti valné hromady společnosti SATESO, s. r. o., IČO 60746718 použití prostředků z minulých let na odvoz (likvidaci) 1 000 m³ skládkové vody.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

20. 19/56/RM/2016 **Veřejná zakázka „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Šlapanice“**

Město Šlapanice znovu vypsaló veřejnou zakázku pod názvem „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Šlapanice“. Veřejná zakázka byla zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení. Celkem byly doručeny 4 nabídky uchazečů.

I. Rada města bere na vědomí

písemnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek podle § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

II. Rada města rozhoduje

v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, o vyloučení z další účasti v zadávacím řízení uchazeče Sdružení pro zakázku Šlapanice (jejímiž společníky jsou ELTODO a.s. IČ 45274517 a ELTODO-CITELUM, s.r.o. IČ 25751018) se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, a uchazeče AKTÉ spol. s r.o. se sídlem nám. T. G. Masaryka 1280, 760 01 Zlín, IČ 423 41 027.

III. Rada města rozhoduje

na základě doporučení hodnotící komise a v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Šlapanice“ takto:

1. ENERGIE DIRECT, s.r.o., se sídlem Údolní 599/37, 602 00 Brno, IČ 29237980;
2. BLUNET INTERNATIONAL SE, se sídlem Karlovo náměstí 292/14, 120 00 Praha - Nové Město, IČ 02811812.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

21. 20/56/RM/2016 **Pronájem nebytových prostor v budově č. p. 384/25 a 293/27, ul. Čechova**

Dne 31.12.2016 končí smlouva o nájmu nemovitostí č. p. 293/27 a 384/25 v ul. Čechově, Šlapanice, umístěných na pozemku parcela č. 773, 745 a 746 k. ú. Šlapanice u Brna, uzavřená se společností ZNÁMÁ FIRMA, s.r.o., IČO: 25307819. V současné době jsou nebytové prostory v těchto budovách užívány jako prodejna knihy a papír; květinářství a prodejna dětského a kojeneckého zboží. V návaznosti na rozhodnutí rady města, že se nebytové prostory v těchto nemovitostech budou i nadále pronajímat, odbor investic zveřejní záměr v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění.

I. Rada města schvaluje

1.1. záměr na pronájem nebytových prostorů v budově č. p. 293, ul. Čechova 27, Šlapanice, umístěné na pozemku parcela č. 773 (výměra 214 m²) k. ú. Šlapanice u Brna: m. č. 1 (prodejna, sklad - 76 m²); m. č. 2 (prodejna, sklad, WC - 76 m²) a část (30 m² - dvorek) pozemku parc. č. 773 k. ú. Šlapanice u Brna.

1.2. záměr na pronájem nebytových prostorů v budově č. p. 384, ul. Čechova 25, Šlapanice, umístěné na pozemku parc. č. 745 (výměra 221 m²) a parc. č. 746 (výměra 101 m²) k. ú. Šlapanice u Brna:

I. nadzemní podlaží: m. č. 8 (prodejna, 27 m²); m. č. 9 (15,5 m²); m. č. 7+10 (24 m²); m. č. 6 (prodejna, 28 m²), m. č. 4+5 (21 m²); m. č. 2+3 (32 m²); m. č. 1 (24,5 m²); m. č. 11-16 (8 m²) a m. č. 17 (4,5 m²).

II. nadzemní podlaží: m. č. 5 (19 m²); m. č. 2 (11,5 m²); m. č. 3 (40 m²); m. č. 4 (9,5 m²); m. č. 13 (10,5 m²); m. č. 11+12 (32,5 m²); m. č. 10 (12,5 m²); m. č. 9 (21,5 m²); m. č. 6 (10,5 m²); m. č. 7 (7,5 m²) a m. č. 8 (4,5 m²).

Za podmínek:

- minimální nabídková cena je 1 000 Kč/m²/rok (bez energií);
- smlouva s vybranými zájemci bude uzavřena na dobu určitou, a to 2 roky od 01.01.2017 do 31.12.2018;
- bude uveden jeden termín pro prohlídku objektu;
- záměr bude zveřejněn po dobu 20 dnů;
- zájemce musí v přihlášce uvést nabídkovou cenu a způsob využití zvolených prostor;
- kritéria pro hodnocení nabídek jsou nabídková cena a způsob využití vybraných prostor;
- osobní prohlídka prostor bude nutná.

Prohlídka prostor se uskuteční 14.10.2016 ve 13 hodin.

II. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

1.1. zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostorů v budově č. p. 293, ul. Čechova 27, Šlapanice, umístěné na pozemku parcela č. 773 (výměra 214 m²) k. ú. Šlapanice u Brna: m. č. 1 (prodejna, sklad - 76 m²); m. č. 2 (prodejna, sklad, WC - 76 m²) a část (30 m² - dvorek) pozemku parc. č. 773 k. ú. Šlapanice u Brna.

Termín: 07.10.2016

2. odboru investic a správy majetku

2.1. zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostorů v budově č. p. 384, ul. Čechova 25, Šlapanice, umístěné na pozemku parc. č. 745 (výměra 221 m²) a parc. č. 746 (výměra 101 m²) k. ú. Šlapanice u Brna:

I. nadzemní podlaží: m. č. 8 (prodejna, 27 m²); m. č. 9 (15,5 m²); m. č. 7+10 (24 m²); m. č. 6 (prodejna, 28 m²), m. č. 4+5 (21 m²); m. č. 2+3 (32 m²); m. č. 1 (24,5 m²); m. č. 11-16 (8 m²) a m. č. 17 (4,5 m²).

II. nadzemní podlaží: m. č. 5 (19 m²); m. č. 2 (11,5 m²); m. č. 3 (40 m²); m. č. 4 (9,5 m²); m. č. 13 (10,5 m²); m. č. 11+12 (32,5 m²); m. č. 10 (12,5 m²); m. č. 9 (21,5 m²); m. č. 6 (10,5 m²); m. č. 7 (7,5 m²) a m. č. 8 (4,5 m²).

Termín: 07.10.2016

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

22. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

23. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

24. **Různé**

Není nic k projednání.

25. **Závěr**

Starostka města ukončila 56. schůzi rady města ve 20:30.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klaška
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Milada Havlínová, Dis.
referentka sekretariátu starostky