



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 58. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 25.10.2016

od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Ing. Zdeněk Kadlc, Aleš Karásek, Mgr. Michal Klaška, Ing. Miroslav Staněk, Mgr. Michaela Trněná, Ing. Bc. Milan Vdoleček
Omluveni: Jiří Kopeček, MVDr. Radek Růžička

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 58. zasedání Rady města

Starostka města přečetla program dle pozvánky:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizváni
1.	Zahájení a schválení programu 58. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> starostka
2.	Žádost o vyjádření (SUDOP) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
3.	Vyřazení majetku <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
4.	Žádost o vyjádření (Švábovi) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
5.	Nájemní smlouva ev. č. 0236/2016 - Ing. Šlesingerová <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
6.	Žádost o vyjádření (Košecká, Krejčí) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
7.	Žádost o vyjádření k žádosti o změnu licence <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
8.	Dodatek č. 1 ke SOD ev. č. 0194/2016 na výkon technického dozoru na akci "Volnočasový areál Jiráskova, Šlapanice"

	<u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
9.	Žádost o souhlas s přijímáním sponzorských darů a jejich nakládáním <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
10.	Ukončení nájemní smlouvy č. OISM/19/2010 dohodou - Ing. Bílá <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
11.	Správní delikty <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
12.	Veřejnoprávní smlouva o výkonu některých činností obecní policie s obcí Telnice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
13.	Dar na pomník Vlastimil Schildberger <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
14.	Rozpočtové opatření č. 16/2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
15.	Informace k prodeji bytů Švehlova <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
16.	Smlouva o dílo na veřejnou zakázku „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Šlapanice“ <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
17.	Metodika povolování vyhrazených parkovacích míst <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
18.	Žádost MHJ Hasičského sboru Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
19.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
20.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> starostka
21.	Různé <u>Předkládá:</u> starostka
22.	Závěr <u>Předkládá:</u> starostka

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/58/RM/2016 **Žádost o vyjádření (SUDOP)**

SUDOP BRNO, spol. s r.o., se sídlem Kounicova 688/26, 611 36 Brno, IČO 44960417, žádá město Šlapanice o souhlas s přeložkou kabelového vedení NN VO na ul. Švehlově v blízkosti železničního přejezdu v rámci akce „Zvýšení traťové rychlosti v úseku Brno~Slatina – Blažovice“ pro objekt „SO 02-06-23 t. ú. Brno~Slatina – Šlapanice, přeložka kabelu nn VO v km 9,602“. Na základě předchozího souhlasného stanoviska spol. SATESO, s. r. o., jako správce VO, navrhuje OISM odsouhlasení záměru.

Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Situace“.

I. Rada města souhlasí

na základě vyjádření správce VO, spol. SATESO, s. r. o., s přeložkou kabelového vedení NN VO na ul. Švehlově v blízkosti železničního přejezdu v rámci akce „Zvýšení traťové rychlosti v úseku Brno~Slatina – Blažovice“ pro objekt „SO 02-06-23 t. ú. Brno~Slatina – Šlapanice, přeložka kabelu nn VO v km 9,602“, pro SUDOP BRNO, spol. s r.o., se sídlem Kounicova 688/26, 611 36 Brno, IČO 44960417.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/58/RM/2016 **Vyřazení majetku**

Dne 18.10.2016 projednala Škodní a likvidační komise návrhy na vyřazení starého, nefunkčního a nepotřebného majetku, poškozených razítek a návrhy na odpis pohledávek. Po projednání všech návrhů Škodní a likvidační komise doporučuje:

- vyřadit z majetku města inventář uvedený v příloze v celkové hodnotě 1.007.848,29 Kč z důvodu neupotřebitelnosti. Jedná se o majetek, který je starý a dle posudků odborných firem nefunkční a nevyhovující potřebám města Šlapanice. Doporučujeme vyřazení tohoto majetku fyzickou likvidací.
- vyřadit a fyzicky zlikvidovat neupotřebitelná (neplatná a poškozená) razítka a zajistit jejich fyzickou likvidaci takovým způsobem, aby nemohlo být žádné razítko rekonstruováno a použito. Toto bude potvrzeno protokolem o likvidaci, podepsaným nejméně dvěma svědky.
- odepsat nevymahatelné pohledávky v celkové výši 25.468,00 Kč.

I. Rada města schvaluje

vyřadit z majetku města inventář uvedený v příloze v hodnotě 1.007.848,26 Kč (pořizovací cena), z důvodu neupotřebitelnosti.

II. Rada města schvaluje

vyřadit a fyzicky zlikvidovat neupotřebitelná (neplatná a poškozená) razítka.

III. Rada města schvaluje

odpis nevymahatelné pohledávky v celkové výši 25.468,00 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/58/RM/2016 **Žádost o vyjádření (Švábovi)**

██████ Miroslav Šváb, ██████ ██████ ██████ ██████ ██████ ██████ a Zuzana Švábová, ██████ ██████ ██████ ██████ ██████ ██████, žádají o souhlas se stavebním záměrem „Stavební úpravy RD - zastřešení parkovacího stání“ na ██████ ██████ ██████, na pozemku p. č. 3/1 v k. ú. Šlapanice u Brna.

Jde o zastřešení stávajícího parkovacího stání na pozemku žadatelů. Zastřešení nepřesahuje na sousední pozemky, ani nemění uliční pohled (je navrženo až za stávající zdi, ve které jsou vrata a dveře; a pod úrovní hřebene této zdi). Z uvedeného důvodu nebyla žádána o vyjádření žádná organizační složka.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedních pozemků – p. č. 316/1 a 317/2, v k. ú. Šlapanice u Brna a jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města. Zájmy města nebudou dotčeny.

Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Situace“.

OISM nemá žádné připomínky, navrhuje odsouhlasení záměru.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem „Stavební úpravy RD - zastřešení parkovacího stání“ na ul. ██████ ██████, na pozemku p. č. 3/1 v k. ú. Šlapanice u Brna, ██████ Miroslava Švába, ██████ ██████ ██████ ██████ ██████ ██████ a Zuzany Švábové, ██████ ██████ ██████ ██████ ██████ ██████

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/58/RM/2016 **Nájemní smlouva ev. č. 0236/2016 - Ing. Šlesingerová**

OISM převzal (po zemřelém nájemci) nebytový prostor ve Zdravotním středisku Šlapanice (ordinace zubního lékaře), kde je umístěno stomatologické zařízení a vybavení, které je uvedeno v příloze č. 2 k nájemní smlouvě, a je ve vlastnictví ██████ Ivony Šlesingerové. OISM předkládá radě města ke schválení Nájemní smlouvu ev. č. 0236/2016 s ██████ Ivonou Šlesingerovou, ██████ ██████ ██████ ██████ ██████, na dobu určitou od 26.10.2016 do 10.11.2016. Tato nájemní smlouva řeší právní vztah s ██████ Šlesingerovou do doby uzavření nájemní smlouvy s novým nájemcem, na základě zveřejněného záměru č. 14/2016.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0236/2016 s ██████ Ivonou Šlesingerovou, ██████ ██████ ██████ ██████ ██████, na dobu určitou od 26.10.2016 do 10.11.2016.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/58/RM/2016 **Žádost o vyjádření (Košecká, Krejčí)**

I. Rada města svěřuje

působnost ukládání pokut ve věcech samostatné působnosti obce podle § 58 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích odboru kanceláře tajemníka Městského úřadu Šlapanice.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/58/RM/2016 **Veřejnoprávní smlouva o výkonu některých činností obecní policie s obcí Telnice**

Obec Telnice požádala město o provádění úsekového měření rychlosti vozidel na území obce městskou policií Šlapanice. Městská policie Šlapanice je k této činnosti oprávněna, protože výkon dohledu nad bezpečností a plynulostí provozu na pozemních komunikacích přísluší ze zákona obecní policii.

Za účelem zajištění úsekového měření rychlosti vozidel městskou policií Šlapanice na území obce Telnice se uzavírá veřejnoprávní smlouva mezi městem Šlapanice a obcí Telnice.

I. Rada města schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o výkonu některých činností obecní policie, ev. č. 0249/2016, na provádění úsekového měření rychlosti vozidel, s obcí Telnice, Růžová 243, 664 59, Telnice, IČO: 00282677.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/58/RM/2016 **Dar na pomník Vlastimil Schildberger**

Na základě žádosti o finanční podporu na vybudování pomníku Vlastimilovi Schildbergerovi podané Brněnským městským střeleckým sborem, IČO 26620235 je RM předkládáno ke schválení poskytnutí daru z rozpočtu města ve výši 5.000 Kč.

I. Rada města schvaluje

poskytnutí daru ve výši 5.000 Kč společnosti Brněnský městský střelecký sbor, z.s., IČO 26620235.

II. Rada města schvaluje

darovací smlouvu ev. č. 0247/2016.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/58/RM/2016 **Rozpočtové opatření č. 16/2016**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **2.156.500 Kč**. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 16/2016 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 2.156.500 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 14/58/RM/2016 **Informace k prodeji bytů Švehlova**

Stejnopis posudku nájemníků byl městu doručen po opakované výzvě dne 18. 10. 2016. Nájemníci se dostavili na schůzku dne 24.10. 2016. Na schůzce byla s nájemníky diskutována otázka termínů schůzek, předložení jejich znaleckého posudku a otázka následného postupu. Nájemníci byli informováni o tom, že město musí požádat znalce zpracovávajícího posudek města o vyjádření k závěrům posudku předloženého nájemníky. Schůzka byla vzájemně informativního charakteru bez přijímání závěrů. Nájemníci přislíbili, že s ohledem na proběhnuvší schůzku dne 24.10 se vyjádří k navrhovanému termínu schůzky 2.11. s dostatečným předstihem.

I. Rada města bere na vědomí

obsah poskytnutého znaleckého posudku právním zástupcem nájemníků bytů Švehlova.

II. Rada města ukládá

1. starostce

1.1. vyžádat si k danému posudku stanovisko znalce zpracovávajícího znalecký posudek města.

Termín: 15.11.2016

2. starostce

2.1. zaslat metodický dotaz na MV ČR ve věci prodeje bytů Švehlova.

Termín: 04.11.2016

III. Rada města bere na vědomí

informaci starostky o navrženém náhradním termínu 2.11. setkání s nájemníky pro vyjasnění si dalšího postupu při prodeji jednotek byty Švehlova.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 15/58/RM/2016 **Smlouva o dílo na veřejnou zakázku „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Šlapanice“**

Rada města Šlapanice rozhodla dne 29.09.2016 na své 56. schůzi o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Šlapanice“. Jako nejvhodnější byla vybrána nabídka společnosti ENERGIE DIRECT, s.r.o., se sídlem Údolní 599/37, 602 00 Brno, IČ 29237980. Předkládána je Smlouva o dílo ev. č. 250/2016 s vybraným uchazečem.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení města Šlapanice“ ev. č. 250/2016 se společností ENERGIE DIRECT, s.r.o., se sídlem Údolní 599/37, 602 00 Brno, IČ 29237980.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 16/58/RM/2016 **Metodika povolování vyhrazených parkovacích míst**

Vzhledem ke stále se zvyšujícímu počtu osobních automobilů se neustále zhoršují možnosti parkování ve městě Šlapanice. Situaci zhoršují občané, kteří ač by měli parkovat na vlastním pozemku (v garáži, v průjezdu atd.), parkují na veřejných komunikacích. V návaznosti na tento stav dochází v poslední době k nárůstu žádostí o vyhrazené parkování. Na základě usnesení rady města č. 15/46/RM/2016 zpracoval Odbor Investic a správy majetku Metodiku povolování vyhrazených parkovacích míst.

I. Rada města schvaluje

Metodiku povolování vyhrazených parkovacích míst.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 17/58/RM/2016 **Žádost MHJ Hasičského sboru Šlapanice**

MHJ Hasičský sbor Šlapanice požádal o: zapůjčení městského parku (pro případ nepříznivého počasí rezervaci KD Bedřichovice) pro plánované kulturní akce včetně příslušenství; zajištění dohledu Městskou policií, finanční příspěvek na pořádání Šlapanických slavností a Rost'ova country večera; pomoc Satesa při přípravách městského parku a odvozu odpadků.

I. Rada města bere na vědomí

žádost MHJ Hasičského sboru Šlapanice.

II. Rada města schvaluje

zapůjčení městského parku a rezervaci KD Bedřichovice pro pořádání těchto kulturních akcí: Pomlázková zábava, Hasičina – nejen dřina“, Rost'ův country večer, Šlapanické slavnosti, Ukončení prázdnin a Kácení máje.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

20. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

21. **Různé**

Informace starostky

- dne 3.10.2016 podal pan zastupitel Vítězslav Šudák rezignaci na mandát zastupitele. Náhradníkem z kandidátní listiny téže volební strany byla Marie Zemánková, která podala rezignaci dne 6.10.2016. Následujícím dnem 7.10.2016 nastupuje na uvolněné místo další náhradník v pořadí podle výsledku voleb, což je pan Pavel Linhart, kterému bylo předáno osvědčení o zvolení.

Informace místostarosty

- MUDr. Jiří Kotek oznámil ukončení lékařské praxe ke dni 31.12.2016. Zdravotní službu v oboru „praktický lékař“ bude od 01.01.2017 na stejné adrese poskytovat společnost MEDICPRO, s.r.o. (MUDr. Slavomír Šmíd).

22. Závěr

Starostka města ukončila 58. schůzi rady města ve 20:10 hodin.

59. schůze rady města se uskuteční v úterý 8.11.2016.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klaška
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Milada Havlínová, Dis.
referentka sekretariátu starostky