



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 62. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 14.12.2016
od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Ing. Zdeněk Kadlc, Aleš Karásek, Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček,
MVDr. Radek Růžička, Ing. Miroslav Staněk, Mgr. Michaela Trněná
Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 62. zasedání Rady města

V 16:05 hod. zahájena prezentace ke komunikační platformě "Mobilní rozhlas".

Pan Aleš Karásek se dostavil na schůzi v 16:08 hod.

V 16:50 hod. zahájena prezentace na téma "Právní ochrana zastupitelů".

V 17:30 starostka města přečetla program dle pozvánky:

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizváni
1.	Zahájení a schválení programu 62. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> starostka
2.	Souhlas s podnájmem nebytového prostoru v ZS - Ing. Šlesingerová <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
3.	Žádost o souhlas (SÚS JmK) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
4.	Smlouva o zřízení služebnosti (BONAGRO) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
5.	Smlouva o zařazení do provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
6.	Darovací smlouva ev. č. 0279/2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
7.	

	<p>Žádost o souhlas (Kříž)</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
8.	<p>Smlouva o nájmu pozemku ev.č.0277/2016 - Mgr. Petr Bedřich, Ph.D.</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
9.	<p>Žádost o souhlas (Šarapatkovi)</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
10.	<p>Žádost o souhlas (VIVO)</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
11.	<p>Ceník pronájmu KD Šlapanice, Bedřichovice pro rok 2017</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
12.	<p>Žádost o souhlas (Nohel)</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
13.	<p>Žádost o vyjádření (Hradečný)</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
14.	<p>Převod licencí elektronické spisové služby obcím</p> <p><u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
15.	<p>Dodatek č.1 ke smlouvě ev. č. 0257/2016 Dodávka stacionárního měřiče rychlosti vozidel včetně softwaru pro automatické zpracování přestupkové dokumentace s integrací na stávající IS města</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
16.	<p>Žádost ZŠ Šlapanice o souhlas zřizovatele s realizací projektu OP VVV ZŠ Šlapanice – Šablony II</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
17.	<p>Žádost o souhlas (Hloušková)</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
18.	<p>Žádost o souhlas (ZONE INVEST)</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
19.	<p>Školení strážníků</p> <p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná</p> <p><u>Přizváni:</u></p>
20.	

	<p>Finanční dar <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
21.	<p>Výnosy z přeplatků <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
22.	<p>Smlouva o zajištění územní studie veřejného prostranství (město Modřice) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
23.	<p>Sdělení MV ČR - prodej bytů Švehlova <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
24.	<p>Efektivita města Šlapanice jako člena Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
25.	<p>Výměna plynových atmosférických kotlů Dodatek č.1 k SOD 0254/2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u></p>
26.	<p>Závazné podmínky pro vydání Senior karty na rok 2017 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
27.	<p>VZMR „Osobní automobil pro město Šlapanice“ – leasingová smlouva ev. č. 0306/2016 a kupní smlouva ev. č. 0307/2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
28.	<p>Žádost o navýšení neinvestičního příspěvku ZŠ Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u></p>
29.	<p>Zadávací dokumentace – „Preventivní protipovodňová opatření města Šlapanice – budování varovných, hlásných a výstražných systémů na lokální úrovni, digitální povodňové plány“ <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u></p>
30.	<p>Rozpočtové opatření č. 19/2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
31.	<p>Městský park Šlapanice - úhrada nákladů soutěže <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
32.	<p>Výpočetní technika a software pro město Šlapanice - smlouva o dílo ev.č. 0319/2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u></p>

33.	Dodatek č.1 k SOD ev. č. 187/2016 - Volnočasový areál Jiráskova <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
34.	Smlouva o nájmu nebytového prostoru č.p. 384, umístěného na parcele č. 745 a 746, ul. Čechova 25, PSČ 664 51 Šlapanice, místnost 4, 5 a 6 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
35.	Smlouva o nájmu nebytového prostoru v objektu č.p. 293, umístěného na parc. 773, místnost č. 1, ul. Čechova 27, PSČ 664 51 Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
36.	Smlouva o nájmu nebytového prostoru č.p. 293, parc. č. 773, místnost č. 2, ul. Čechova 27, 664 51 Šlapanice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
37.	Smlouva o nájmu nebytového prostoru č.p. 384, umístěného na parcele č. 745 a 746, ul. Čechova 25, PSČ 664 51 Šlapanice, místnost č. 8 a 9 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
38.	Žádost o souhlas (KOSEMO) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
39.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
40.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> starostka
41.	Různé <u>Předkládá:</u> starostka
42.	Závěr <u>Předkládá:</u> starostka

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/62/RM/2016 **Souhlas s podnájmem nebytového prostoru v ZS - Ing. Šlesingerová**

Ing. Ivona Šlesingerová, Karla Čapka 1656/13, 664 51 Šlapanice, užívá nebytové prostory (ordinace zubní ambulance) ve ZS Šlapanice, na základě uzavřené nájemní smlouvy ev. č. 0256/2016. Ve smyslu článku V. odstavec 12 žádá radu města o souhlas s uzavřením podnájemní smlouvy s firmou DENTALIS Bohemia s.r.o., Bonanická 606/24, 602 00 Brno, IČO 292 95 815. Tato společnost bude vykonávat v pronajatých nebytových prostorách zdravotní služby zubního lékaře.

OISM doporučuje radě města žádost Ing. Šlesingerové schválit.

I. Rada města schvaluje

v návaznosti na Nájemní smlouvu ev. č. 0256/2016, uzavřenou s Ing. Ivonou Šlesingerovou, Karla Čapka 1656/13, 664 51 Šlapanice, podnájem pro společnost DENTALIS Bohemia s.r.o., Botanická 606/24, 602 00 Brno, IČO 292 95 815, do 31.12.2017.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/62/RM/2016 **Žádost o souhlas (SÚS JmK)**

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO 70932581, žádá o souhlas se stavebním záměrem „III/15289 Brno Evropská, most 15289-1“. Jedná se o demolici stávajícího a výstavbu nového mostu ev. č. 15289-1 spolu s přilehlým úsekem silnice č. III/15289 vedoucí na Letiště Brno. Stavba se dotkne pozemků ve vlastnictví města Šlapanice: p. č. 2832/5, p. č. 2832/8, p. č. 2833/7, p. č. 6004, p. č. 6020, p. č. 6046, p. č. 6288/8 a p. č. 6288/9, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

OISM předkládá RM ke schválení Smlouvu o právu provést stavbu ev. č. 0270/2016 uzavíranou mezi městem Šlapanice a žadatelem.

OISM navrhuje RM předloženou smlouvu schválit.

I. Rada města uděluje

souhlas vlastníka pozemků s realizací akce „III/15289 Brno Evropská, most 15289-1“ na částech pozemků města Šlapanice p. č. 2832/5, p. č. 2832/8, p. č. 2833/7, p. č. 6004, p. č. 6020, p. č. 6046, p. č. 6288/8 a p. č. 6288/9, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o právu provést stavbu ev. č. 0270/2016, se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO 70932581.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/62/RM/2016 **Smlouva o zřízení služebnosti (BONAGRO)**

V souvislosti s řešením přívodu teplovodu z bioplynové stanice společnosti BONAGRO, a. s., pro vytápění objektů ve vlastnictví města (Základní škola a DPS), požádala společnost BONAGRO, a. s., se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice, IČO 49976524, o smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu "Teplovod u BPS Šlapanice", zrealizovanou na částech pozemků města Šlapanice p. č. 16/1, 3037, 6306, 6317, 6318 a 6319, vše v k. ú. Šlapanice u Brna

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí, ev. č. 114/2016, byla schválena na 43. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 20.04.2016, usnesením č. 7/43/RM/2016.

OISM předkládá RM ke schválení Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ev. č.: 0245/2016, uzavíranou se žadatelem.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ev. č. 0245/2016, se společností BONAGRO, a. s., se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice, IČO 49976524.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. **4/62/RM/2016 Smlouva o zařazení do provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů**

S firmami využívajícími ke svozu komunálního odpadu svozový systém města Šlapanice, je nutno uzavřít nové smlouvy pro rok 2017. OISM předkládá ke schválení vzor Smlouvy o zařazení do provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů městem Šlapanice ev. č. 0266/2016 a seznam oslovených podnikatelů, kteří služby města využívali v roce 2016. Svoz odpadů je zajišťován firmou SUEZ Využití zdrojů a.s. a cena za svozovou nádobu zůstává stejná jako v roce 2016.

I. Rada města schvaluje

vzor Smlouvy o zařazení do provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů městem Šlapanice Ev. č. 0266/2016.

II. Rada města pověřuje

vedoucího OISM Mgr. Vlastimila Dvořáka podpisem Smluv o zařazení do provozu systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů pro rok 2017.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. **5/62/RM/2016 Darovací smlouva ev. č. 0279/2016**

Z důvodu podání žádosti o bezúplatný převod části pozemku p. č. 3759 v k. ú. Šlapanic u Brna, byla předložena na 49. RM, konané dne 29. 6. 2016 Darovací smlouva ev. č. 176/2016 se Společenstvím vlastníků Bož. Němcové 1477/1, Šlapanice. Předmětem daru byla část zpevněné plochy na pozemku, jehož vlastníkem je Česká republika s právem hospodaření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Podle výsledku dílčího přezkoumání KÚ Jmk byla rozhodovací pravomoc podle tehdejší platné legislativy dána zastupitelstvu města. Město požádalo o výklad ministerstvo vnitra ČR a ministerstvo dopravy ČR, které doporučily předložit smlouvu k novému schválení podle současné legislativy. Od 1. 7. 2016 platí nová úprava zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, která svěřuje rozhodování o inženýrských sítích a pozemních komunikacích do zbytkové pravomoci rady. Z uvedených důvodů je předložena RM ke schválení Darovací smlouva ev. č. 0279/2016, mezi Společenstvím vlastníků Bož. Němcové 1477/1 Šlapanice a městem Šlapanice.

I. Rada města bere na vědomí

neplatnost usnesení 13/49/RM/2016 ve věci Darovací smlouvy ev. č. 176/2016.

II. Rada města schvaluje

Darovací smlouvu ev. č. 0279/2016 se Společenstvím vlastníků Bož. Němcové 1477/1, Šlapanice, se sídlem Bož. Němcové 1477/1, 664 51 Šlapanice, IČO 28274407.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/62/RM/2016 **Žádost o souhlas (Kříž)**

Arnošt Kříž, , žádá o souhlas města Šlapanice se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou na místní komunikaci ul. Karla Čapka před svým rodinným domem, tj. na části pozemku ve vlastnictví města Šlapanice p. č. 743/2 v k. ú. Šlapanice u Brna.

Po souhlasu města Šlapanice, jako vlastníka dotčené komunikace, povolí silniční správní úřad zvláštní užívání komunikace z důvodu vyhrazeného parkování.

I. Rada města uděluje souhlas

vlastníka komunikace se zřízením vyhrazeného parkování pro osobu zdravotně těžce postiženou na ul. Karla Čapka pro Arnošta Kříže, s účinností od 01.01.2017.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/62/RM/2016 **Smlouva o nájmu pozemku ev.č.0277/2016 - Mgr. Petr Bedřich, Ph.D.**

Byl svěřen Záměr č. 16/2016 týkající se pronájmu části pozemku (24m²) parc. číslo 16/60 k.ú. Šlapanice u Brna, o který požádal Mgr. Petr Bedřich Ph.D., bytem . Jmenovaný bude pozemek užívat jako předzahrádku před bytovým domem v ulici Na Zahrádkách.

K záměru se nikdo jiný nepřihlásil, nebyly vzneseny připomínky.

OISM předkládá ke schválení smlouvu o nájmu pozemku ev.č. 0277/2016 s Mgr. Petrem Bedřichem Ph.D., s účinností od 1.1.2017. Nájemné bylo stanoveno dle sazebníku schváleného radou města ve výši 7 Kč/m²/rok.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0277/2016 s Petrem Bedřichem s účinností od 01.01.2017.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/62/RM/2016 **Žádost o souhlas (Šarapatkovi)**

Vratislav a Alena Šarapatkovi, , žádají o souhlas města Šlapanice se stavebním záměrem „Stavební úprava, nástavba, přístavba RD manželů Šarapatkových“ na ul. Husově 889/42, na pozemcích p. č. 2409 a 2410, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p. č. 2416/4 v k. ú. Šlapanice u Brna a jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města. Zájmy města nebudou dotčeny.

Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Situace koordinací“.

OISM nemá žádné připomínky, navrhuje odsouhlasení záměru.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem „Stavební úprava, nástavba, přístavba RD manželů Šarapatkových“ na Husově 889/42, na pozemcích p. č. 2409 a 2410, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, Vratislava a Aleny Šarapatkových, .

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/62/RM/2016 **Žádost o souhlas (VIVO)**

VIVO CONNECTION, spol. s r.o., se sídlem Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice, IČO 26900696, žádá o souhlas se stavebním záměrem „Dálkový kabel – Bedřichovice, Jiříkovice, Rohlenka“ v k. ú. Bedřichovice a v k. ú. Šlapanice u Brna. Záměr spočívá v uložení souboru chrániček, kabelů a spojovacích prvků optických kabelů do pozemků mj. i ve vlastnictví města Šlapanice. Trasa zasahuje mj. do ochranného pásma chráněného území přírodní památky a do orné půdy.

Město Šlapanice je účastníkem územního řízení a v tomto řízení uplatňuje námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce; dále se vyjadřuje jako vlastník dotčených pozemků – p. č. 288/60, 288/125, 291/2, 291/8 a 291/9, vše v k. ú. Bedřichovice; p. č. 3127/2, 3129/7, 3129/192, 3129/193, 3200/1, 3200/5, 3930/4, 3930/6, 6317 a 6318, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

OISM nedoporučuje odsouhlasení stavebního záměru.

I. Rada města nesouhlasí

se stavebním záměrem „Dálkový kabel – Bedřichovice, Jiříkovice, Rohlenka“ v k. ú. Bedřichovice a v k. ú. Šlapanice u Brna společnosti VIVO CONNECTION, spol. s r.o., se sídlem Nádražní 1178/7, 664 51 Šlapanice, IČO 26900696.

Hlasování se zdržel: Ing. Zdeněk Kadlc.

Hlasování

Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/62/RM/2016 **Ceník pronájmu KD Šlapanice, Bedřichovice pro rok 2017**

OISM předkládá ke schválení ceník pronájmu KD Šlapanice, Bedřichovice pro rok 2017.

I. Rada města schvaluje

ceník pronájmu KD Šlapanice, Bedřichovice pro rok 2017.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/62/RM/2016 **Žádost o souhlas (Nohel)**

Václav Nohel, , žádá o souhlas města Šlapanice se stavebním záměrem „Stavební úpravy RD Střední 58/2, p. č. 150, Bedřichovice 664 51“ na pozemku p. č. 150 v k. ú. Bedřichovice.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedních pozemků p. č. 166 a 181/1, vše v k. ú. Bedřichovice a jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města. Zájmy města nebudou dotčeny.

Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Situační“.

OISM nemá žádné připomínky, navrhuje odsouhlasení záměru.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem „Stavební úpravy RD Střední 58/2, p. č. 150, Bedřichovice 664 51“ na pozemku p. č. 150 v k. ú. Bedřichovice, Václava Nohela, [redacted].

Hlasovala proti: Mgr. Michaela Trněná.

Hlasování

Pro: 6, Proti: 1, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/62/RM/2016 **Žádost o vyjádření (Hradečný)**

[redacted] Petr Hradečný, [redacted], žádá o souhlas se stavbou opěrné zídky na pozemku p. č. 958 v k. ú. Šlapanice u Brna, přiléhajícímu k RD Bezručova 820/36. Při stavbě nebude zasahováno do pozemků města Šlapanice – viz. příloha „Popis stavebního záměru“.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedních pozemků – p. č. 907/1 a 959, vše v k. ú. Šlapanice u Brna a jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města. Zájmy města nebudou dotčeny.

Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Půdorys“.

OISM navrhuje odsouhlasení záměru.

I. Rada města souhlasí

se stavebním záměrem „Stavba opěrné zídky“ na pozemku p. č. 958 v k. ú. Šlapanice u Brna, [redacted] Petra Hradečného, [redacted].

Hlasování se zdržel: Jiří Kopeček.

Hlasování

Pro: 6, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/62/RM/2016 **Převod licencí elektronické spisové služby obcím**

Město Šlapanice uzavřelo v roce 2011 Dohody o partnerství k projektu Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Šlapanice I-III (projekt č. 06 IOP), kde jsme se zavázali ke konci roku 2016 převést licence spisové služby IS Munis - Triáda s. r. o., IČO 43871020, a licence spisové služby FLEXi - Vera s. r. o., IČO 62587978, obcím spadajícím do správního obvodu Šlapanice. Uzavřením Dohod o převedení licence elektronické spisové služby pro tyto obce, budou povinnosti vyplývající z Dohody o partnerství naplněny.

I. Rada města schvaluje

Dohody o převedení licence elektronické spisové služby pro obce: Babice nad Svitavou, Bílovice nad Svitavou, Blažovice, Březina, Jiříkovice, Kobylnice, Kovalovice, Ochoz u Brna, Ořechov, Ostopovice, Podolí, Ponětovice, Pozořice, Prace, Radostice, Rebešovice, Silůvky, Sivice, Troubsko, Tvarožná, Újezd u Brna, Velatice.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 14/62/RM/2016 **Dodatek č.1 ke smlouvě ev. č. 0257/2016 Dodávka stacionárního měřiče rychlosti vozidel včetně softwaru pro automatické zpracování přestupkové dokumentace s integrací na stávající IS města**

Odbor dopravy předkládá RM ke schválení Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ev. č. 0257/2016, který mění dobu plnění této smlouvy. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny, důvodový komentář je součástí příloh.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č.1 ev.č. 0257/2016 ke kupní smlouvě ev. č. 0257/2016 uzavřenou mezi městem Šlapanice a společností RAMET a. s., se sídlem Letecká 1110, 686 04 Kunovice, IČO 25638891.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 15/62/RM/2016 **Žádost ZŠ Šlapanice o souhlas zřizovatele s realizací projektu OP VVV ZŠ Šlapanice – Šablony II**

Ředitel ZŠ Šlapanice požádal o udělení souhlasu zřizovatele s realizací projektu OP VVV ZŠ Šlapanice – Šablony II. Projekt bude realizován v rámci výzvy MŠMT „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - Šablony pro MŠ a ZŠ I“ z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

Cílem výzvy je podpořit mateřské a základní školy formou projektů zjednodušeného vykazování. Výzva podpoří osobnostně profesní rozvoj pedagogů prostřednictvím dalšího vzdělávání pedagogických pracovníků, vzájemného setkávání a sdílení zkušeností pedagogů a pomůže školám při společném vzdělávání dětí/žáků, a to možností personálního posílení o školního asistenta, školního psychologa, speciálního pedagoga, sociálního pedagoga, příp. chůvu v mateřské škole. Důležitou oblastí podpory je také usnadnění přechodu dětí z mateřské školy do základní školy a spolupráce s rodiči dětí a žáků. Zařazení žáků se speciálními vzdělávacími potřebami (SVP) do hlavního vzdělávacího proudu pomohou extrakurikulární aktivity (čtenářské kluby, kluby zábavné logiky a deskových her a doučování žáků základní školy ohrožených školním neúspěchem).

Délka trvání projektu je 24 měsíců. Předpokládaný termín realizace projektu: leden 2017 – prosinec 2018. Nejzazší datum pro ukončení fyzické realizace projektu je 31.08.2019.

I. Rada města uděluje

souhlas zřizovatele Základní školy, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo nám. 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920, s realizací projektu „OP VV ZŠ Šlapanice – Šablony II“ v rámci výzvy MŠMT „Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - Šablony pro MŠ a ZŠ I“ z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 16/62/RM/2016 **Žádost o souhlas (Hloušková)**

Šárka Hloušková, , žádá o souhlas města Šlapanice se stavebním záměrem „Stavební úpravy, nástavba a přístavba RD Komenského“ na ul. Komenského 1067/54, na pozemcích p. č. 886 a 887, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p. č. 899/1 v k. ú. Šlapanice u Brna a jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města. Zájmy města nebudou dotčeny.

Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Situace“.

OISM nemá žádné připomínky, navrhuje odsouhlasení záměru.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem „Stavební úpravy, nástavba a přístavba RD Komenského“ na ul. Komenského 1067/54, na pozemcích p. č. 886 a 887, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, Šárky Hlouškové,

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 17/62/RM/2016 **Žádost o souhlas (ZONE INVEST)**

Společnost ZONE INVEST, a. s., se sídlem třída Generála Píky 2026/11, 613 00 Brno, IČO 25599151, žádá o vyjádření ke stavebnímu záměru „Řadové rodinné domy Šlapanice“ na pozemcích p. č. 125 a 126, vše v k. ú. Šlapanice u Brna. Popis stavby – viz. příloha „Popis stavebního záměru“.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku – p. č. 111 v k. ú. Šlapanice u Brna a jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města. Zájmy města nebudou dotčeny. Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Koordinační situace“.

OISM navrhuje odsouhlasení záměru.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem „Řadové rodinné domy Šlapanice“ na pozemcích p. č. 125 a 126, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, společnosti ZONE INVEST, a. s., se sídlem třída Generála Píky 2026/11, 613 00 Brno, IČO 25599151.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. 18/62/RM/2016 **Školení strážníků**

Statutární město Brno - Městská policie Brno předložila městu Šlapanice návrh Smlouvy o zajištění školení strážníků. Předmětem smlouvy je zajištění a poskytnutí rekvalifikačního kurzu pro mimobrněnské čekatele nebo prolongačního kurzu pro mimobrněnské strážníky, tj. pro strážníky MP města Šlapanice.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zajištění školení strážníků evid. č. 0302/2016 se Statutárním městem Brnem - Městskou policií Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, IČ: 44992785.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

20. 19/62/RM/2016 **Finanční dar**

Na základě žádosti zaměstnance o nevratnou finanční výpomoc ze sociálního fondu a jejího schválení zástupci odborové organizace a zástupci zaměstnavatele je RM předkládáno ke schválení poskytnutí finančního daru.

I. Rada města schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

21. 20/62/RM/2016 **Výnosy z přeplatků**

RM je předkládáno ke schválení zúčtování nevyzvednutých přeplatků evidovaných za nájemníky do výnosů. Zdůvodnění je uvedeno v příloze.

I. Rada města schvaluje

zúčtování přeplatků podle přílohy č. 1 v celkové výši 1.198 Kč do výnosů města Šlapanice.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

22. 21/62/RM/2016 **Smlouva o zajištění územní studie veřejného prostranství (město Modřice)**

MMR vyhlásilo 9. výzvu k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu, Prioritní osa 3: Dobrá zpráva území a zefektivnění veřejných institucí, specifický cíl 3.3: Podpora pořízování a uplatňování dokumentů územního rozvoje, kterou je mj. podporováno pořízení územních studií veřejného prostranství. Příjemcem podpory mohou být pouze obce s rozšířenou působností. Studie mohou být pořízovány pro kteroukoli obec správního obvodu ORP.

V souvislosti s výzvou se na MěÚ Šlapanice obrátilo město Modřice se žádostí o zpracování územní studie veřejných prostranství v k.ú. Modřice a zároveň o administrování žádosti. Kromě pořízení územní studie v souladu se zněním § 30 stavebního zákona, které je stanoveno do působnosti ORP (státní správa) představuje proces administrování žádosti výběr zpracovatele (projektanta) a zajištění administrace spojené se žádostí o podporu/dotaci z výzva č. 9 IROP. Administrace spojená se žádostí o podporu představuje zejména zpracování a předložení žádosti o

podporu, zpracování jednotlivých zpráv o průběhu a udržitelnosti projektu, zpracování celkového vyhodnocení a vyúčtování. Výběr zpracovatele a administrování žádosti projektu bude představovat zvýšenou zátěž na pracovníky MěÚ Šlapanice.

Zpracování studie pro město Modřice je předmětem Smlouvy o zajištění územní studie veřejného prostranství ev. č. 0303/2016, která je RM předkládána k posouzení. Náklady na výběr zpracovatele a administraci projektu byly zkalkulovány a jejich výše je obsažena spolu s harmonogramem v příloze č. 1. Příloha č. 2 obsahuje seznam požadavků na obsah studie.

I. Rada města neschvaluje

Smlouvu o zajištění územní studie veřejného prostranství ev. č. 0303/2016 s městem Modřice, Náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice, IČO 00282103.

Hlasoval proti: Ing. Zdeněk Kadlc.

Hlasování

Pro: 6, Proti: 1, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

23. Sdělení MV ČR - prodej bytů Švehlova

RM uložila na své 57. schůzi starostce zaslání metodického dotazu na MV ČR ve věci prodeje bytů Švehlova. Radě je nyní předkládáno sdělení MV ČR k dotazům města ve věci postupu při prodeji bytových jednotek Švehlova. MV ČR potvrdilo správnost vyhotovení revizního posudku. Potvrdilo také správnost navrhovaného postupu města v případě, že nedojde k dohodě s nájemníky bytů spočívající v následujících krocích:

1. z důvodu neplatnosti smluv si s nájemníky vrátit vzájemná plnění se započtením v místě a čase obvyklého nájemného.
2. nechat jednotky aktuálně ocenit znalcem a určit cenu v místě a čase obvyklou.
3. postupovat podle nového občanského zákoníku pokud jde o prodej jednotek za cenu v místě a čase obvyklou.

Sdělení bylo předáno rovněž právní zástupkyni města Mgr. Hamplové.

I. Rada města bere na vědomí

sdělení MV ČR ve věci prodeje bytů Švehlova, Šlapanice ze dne 5. 12. 2016.

24. 22/62/RM/2016 Efektivita města Šlapanice jako člena Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko

Na základě zprávy starostky o činnosti Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko rozhodla rada města o zpracování analýzy Efektivita města Šlapanice jako člena Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko. Radě je předkládán výstup z této analýzy.

Analýza obsahuje závažné skutečnosti týkající se finančního řízení Svazku, mj. konstatuje, že při současném finančním řízení Svazku nemá město žádnou možnost plánovat svoji finanční spoluúcast pro akce obnovy, dále že město nemá garantovaný žádný podíl např. pro obnovu stokové sítě. Dále zpráva upozorňuje na chybějící zásady použití fondu obnovy a rozvoje vodovodů a kanalizací.

Zpráva obsahuje doporučení okamžitých kroků k nápravě stavu:

- Zpracovat a schválit reálné zásady pro Fond rozvoje a obnovy a současně aktualizovat PFO

- Zajistit pravidelnou roční aktualizaci bilance Fondu rozvoje a obnovy a PFO (včetně sledování realizace obnovy)
- Provést „opravu“ chybných nulových hodnot o obnově na MZe
- Zajistit kontrolu kvality údržby
- Aktualizovat stav informací na webových stránkách Svazku

I. Rada města bere na vědomí

závěry a doporučení zprávy Efektivita města Šlapanice jako člena Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IČO: 49458833.

II. Rada města pověřuje

starostku předáním závěrů zprávy předsednictvu Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IČO: 49458833.

III. Rada města ukládá

1. starostce

- 1.1. informovat radu města o opatřeních Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko na základě analýzy Efektivita města Šlapanice jako člena Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko.

Termín: 30.03.2017

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

25. 23/62/RM/2016 **Výměna plynových atmosférických kotlů Dodatek č.1 k SOD 0254/2016**

Při realizaci akce "Výměna plynových atmosférických kotlů" vyvstal požadavek doplnit ještě jeden další kotel, kde původně nebyl požadován. Vzhledem k tomu, že vyměňovat atmosférické kotle je možno pouze do 31.12.2016, bylo této žádosti vyhověno. Cenová úprava je doložena změnovým listem č.1.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 1 k SOD ev.č. 0254/2016 se společností Cergomont s.r.o., se sídlem Sukova 1052/6, 678 01 Blansko, IČO 46993223 k akci "Výměna plynových atmosférických kotlů.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

26. 24/62/RM/2016 **Závazné podmínky pro vydání Seniorkarty na rok 2017**

Město Šlapanice provozuje od 01.07.2012 speciální autobusovou linku pod názvem „Seniorbus“.. Cílem projektu „Seniorbus“ je usnadnit seniorům a osobám se zdravotním postižením cestování po Šlapanicích, z Bedřichovic do Šlapanic a zpět a cestování do Brna a zpět. Na období roku 2017 bude cestování možné výhradně s platnou Seniorkartou – podmínky pro vydání karty, platnost, vzor, náležitosti a provedení karty a dále výše poplatku za přepravu jsou podrobně uvedeny v příloze.

I. Rada města schvaluje

závazná kritéria pro vydání Seniorkarty pro rok 2017, včetně výše poplatků za přepravu v roce 2017, vzor, náležitosti a provedení Seniorkarty.

II. Rada města ukládá

1. odboru sociálnímu

1.1. přípravu návrhu rozšíření využití autobusové linky "Seniorbus" pro další obyvatele.

Termín: 31.01.2017

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

27. 25/62/RM/2016 VZMR „Osobní automobil pro město Šlapanice“ – leasingová smlouva ev. č. 0306/2016 a kupní smlouva ev. č. 0307/2016

Na základě usnesení 61. RM ze dne 23.11.2016 byla provedena VZMR s názvem „Osobní automobil pro město Šlapanice“. Zadavatel obdržel jednu nabídku. Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek doporučuje zadavateli výběr nabídky uchazeče AR SERVIS s. r. o., Jarošovská 869/II, 337 01 Jindřichův Hradec, IČO: 42408393. Sociální odbor (SO) předkládá RM rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče AR SERVIS s. r. o., Jarošovská 869/II, 337 01 Jindřichův Hradec, IČO: 42408393. Dále SO předkládá návrh Smlouvy o finančním leasingu evid. č. 0306/2016, č.j.: KS-ČJ/99263-16/HAM a návrh Kupní smlouvy evid. č. 0307/2016, č.j.: KS-ČJ/99265-16/HAM.

I. Rada města bere na vědomí

protokol o otevírání obálek a písemnou zprávu o posouzení a hodnocení nabídek VZMR s názvem „Osobní automobil pro město Šlapanice“ ze dne 02.12.2016.

II. Rada města schvaluje

vítěze VZMR s názvem „Osobní automobil pro město Šlapanice“, a to AR SERVIS s. r. o., Jarošovská 869/II, 337 01 Jindřichův Hradec, IČO: 42408393.

III. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o finančním leasingu evidenční číslo 0306/2016, mezi městem Šlapanice a ŠkoFIN s. r. o., Pekařská 6, 155 00 Praha 5, IČO: 45805369.

IV. Rada města schvaluje

uzavření Kupní Smlouvy evidenční číslo 0307/2016, mezi městem Šlapanice a AR SERVIS s. r. o., Jarošovská 869/II, 337 01 Jindřichův Hradec, IČO: 42408393.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

28. 26/62/RM/2016 Žádost o navýšení neinvestičního příspěvku ZŠ Šlapanice

Základní škola Šlapanice požádala o navýšení neinvestičního příspěvku na vybavení školní výdejny.

I. Rada města zamítá

navýšení neinvestičního příspěvku Základní škole Šlapanice, okres Brno - venkov, příspěvková organizace (IČO: 750 23 920).

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

29. **27/62/RM/2016 Zadávací dokumentace – „Preventivní protipovodňová opatření města Šlapanice – budování varovných, hlásných a výstražných systémů na lokální úrovni, digitální povodňové plány“**

Město Šlapanice bude realizovat projekt „Preventivní protipovodňová opatření města Šlapanice – budování varovných, hlásných a výstražných systémů na lokální úrovni, digitální povodňové plány“ v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020, Prioritní osa 1 Zlepšování kvality vody a snižování rizika povodní, Specifický cíl 1.4 – Podpořit preventivní protipovodňová opatření. Výběr dodavatele je nutné provést dle zákona o veřejných zakázkách.

I. Rada města schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky „Preventivní protipovodňová opatření města Šlapanice – budování varovných, hlásných a výstražných systémů na lokální úrovni, digitální povodňové plány“ v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020, Prioritní osa 1 Zlepšování kvality vody a snižování rizika povodní, Specifický cíl 1.4 – Podpořit preventivní protipovodňová opatření.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

30. **28/62/RM/2016 Rozpočtové opatření č. 19/2016**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **296.400 Kč**. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 19/2016 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 296.400 Kč.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

31. **29/62/RM/2016 Městský park Šlapanice - úhrada nákladů soutěže**

V souvislosti se zadávacím výběrovým řízením na akci řešení projektové dokumentace Městského parku ve Šlapanicích bylo součástí zadávací dokumentace v čl. 4.1.3 stanoveno, že účastníkům soutěže budou uhrazeny náklady za zpracování ideového návrhu ve výši 30.000,- Kč, při splnění formálních požadavků stanovených v zadávací dokumentaci. Soutěže se zúčastnili tři oslovení uchazeči, kteří předložili požadovanou dokumentaci. Podle zadávací výzvy mají účastníci nárok na plnění.

I. Rada města schvaluje

úhradu ve výši 30.000,- Kč za zpracování ideového návrhu městského parku ve Šlapanicích každému účastníku soutěže:

Spolek šlapanických architektů, se sídlem Bedřichovická 65/13, 664 51 Šlapanice, IČO 04850173

Ing. arch. Jana Galíková, se sídlem Podskalská 20, 624 00 Brno, IČO 49491580

Ing. Zdeněk Sendler, Wanklova 576/6, 602 00 Brno, IČO 12189391

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

32. 30/62/RM/2016 **Výpočetní technika a software pro město Šlapanice - smlouva o dílo ev.č. 0319/2016**

Na základě vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele akce "Výpočetní technika a software pro město Šlapanice" je předložen ke schválení Radě zápis o hodnocení nabídek a Kupní smlouva s vítězným uchazečem ev.č. 0319/2016.

I. Rada města bere na vědomí

zápis z hodnocení nabídek výběrového řízení VZMR na dodávku "Výpočetní technika a software pro město Šlapanice"

II. Rada města schvaluje

Kupní smlouvu ev.č. 0319/2016 s dodavatelem C SYSTEM CZ, a.s., se sídlem Otakara Ševčíka 840/10, 636 00 Brno, IČO: 27675645.

Hlasovali proti: Mgr. Michaela Trněná, Aleš Karásek.

Hlasování se zdržel: Ing. Zdeněk Kadlc.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 2, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

33. 31/62/RM/2016 **Dodatek č.1 k SOD ev. č. 187/2016 - Volnočasový areál Jiráskova**

Dodatek č. 1 k SOD ev.č.187/2016 "Volnočasový areál Jiráskova" upravuje rozsah předmětu díla ve znění přílohy č. 1 Oznámení změny 01 a přílohy č. 2 Položkový rozpočet-vícepráce/méněpráce ZL1, dodatek č.1 také mění termín dokončení dílčí části stavby. Změna rozsahu díla má vliv na sjednanou cenu díla, která se tímto Dodatkem č. 1 zvyšuje.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č.1 k SOD ev.č. 187/2016 se společností sport cité + s.r.o., se sídlem Bílovice 519, 687 12 Bílovice, IČO: 04929845, na akci: "Volnočasový areál Jiráskova".

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

- 34.

32/62/RM/2016 Smlouva o nájmu nebytového prostoru č.p. 384, umístěného na parcele č. 745 a 746, ul. Čechova 25, PSČ 664 51 Šlapanice, místnost 4, 5 a 6

Byl svěřen Záměr č. 13/2016 týkající se pronájmu nebytových prostor umístěných na pozemku parc. č. 745 a 746 (101 m²), v budově č.p. 384, místnost č. 4, 5 a 6 (49m²), v k.ú. Šlapanice u Brna, ul. Čechova 25, 664 51 Šlapanice. O předmět nájmu požádala paní Eva Skoupá, IČO 60390972, která v uvedeném prostoru hodlá provozovat prodejnu textilu.

K záměru na výše uvedený prostor se nikdo jiný nepřihlásil.

OISM překládá radě města ke schválení nájemní smlouvu ev. č. 0312/2016, uzavřenou s paní Evou Skoupou, IČO 60390972.

Nájemné bylo stanoveno na základě nabídky paní Skoupé.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0312/2016, uzavřenou s paní Evou Skoupou, Nádražní 1688/1a, 664 51 Šlapanice, IČO 60390972, s účinností od 1.1.2017.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

35. 33/62/RM/2016 Smlouva o nájmu nebytového prostoru v objektu č.p. 293, umístěného na parc. 773, místnost č. 1, ul. Čechova 27, PSČ 664 51 Šlapanice

Byl svěřen Záměr č. 12/2016 týkající se pronájmu nebytového prostoru, který se nachází v objektu č.p.293, na parc. 773 (214m²), k.ú. Šlapanice u Brna, místnost č. 1 (prodejna, dvorek a sklad - 106m²), na adrese ul. Čechova 27, 664 51 Šlapanice. O předmět nájmu požádala paní Jiřina Bednářová, Palackého 111/11, 664 51 Šlapanice, IČO 62881388, která hodlá v nebytovém prostoru provozovat prodejnu květin.

K Záměru na výše uvedený prostor se jako další zájemce přihlásila paní Ludmila Palátová, která květinářství v uvedeném prostoru dosud provozovala, ale z důvodu nízké nabídky, nebyla vybrána.

OISM předkládá radě města ke schválení nájemní smlouvu ev. č. 0310/2016, uzavřenou s paní Jiřinou Bednářovou, Palackého 111/11, 664 51 Šlapanice, IČO 62881388, s účinností od 1.1.2017

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0310/2016, uzavřenou s paní Jiřinou Bednářovou, Palackého 111/11, 664 51 Šlapanice, IČO 62881388.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

36. 34/62/RM/2016 Smlouva o nájmu nebytového prostoru č.p. 293, parc. č. 773, místnost č. 2, ul. Čechova 27, 664 51 Šlapanice

Byl svěřen Záměr č. 12/2016 týkající se pronájmu nebytových prostor umístěných na pozemku parc. č. 773 (214m²), v k.ú. Šlapanice u Brna, místnost č. 2 (prodejna, sklad, WC - 76m²), ul.

Čechova 27, 664 51 Šlapanice. O předmět nájmu požádala paní Hana Vrbacká, Lidická 1233/48, 664 51 Šlapanice, IČO 01548395, která v uvedeném prostoru hodlá provozovat prodejnu knih a papíru.

K záměru na výše uvedený prostor se nikdo další nepřihlásil.

OISM předkládá ke schválení NS ev.č. 0308/2016, uzavřenou s paní Hanou Vrbackou, Lidická 1233/48, 664 51 Šlapanice, IČO 01548395.

Nájemné bylo stanoveno na základě nabídky paní Vrbacké.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0308/2016, uzavřenou s paní Hanou Vrbackou, Lidická 1233/48, 664 51 Šlapanice, IČO 01548395, s účinností od 1.1.2017.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

37. 35/62/RM/2016 Smlouva o nájmu nebytového prostoru č.p. 384, umístěného na parcele č. 745 a 746, ul. Čechova 25, PSČ 664 51 Šlapanice, místnost č. 8 a 9

Byl svěřen Záměr č. 13/2016 týkající se pronájmu nebytových prostor umístěných na pozemku parc. č. 745 a 746 (101m²), v budově č.p. 384, místnost č. 8 a 9 (42,5m²), v k.ú. Šlapanice u Brna, ul. Čechova 25, 664 51 Šlapanice. O předmět nájmu požádal pan Jaroslav Ondráček, Ponětovská 167, Jiříkovice, pošta Šlapanice, IČO 60390336, který v uvedeném prostoru hodlá provozovat prodejnu textilu.

K záměru na výše uvedený prostor se nikdo jiný nepřihlásil.

OISM předkládá radě města ke schválení nájemní smlouvu ev.č. 0311/2016, uzavřenou s panem Jaroslavem Ondráčkem, Ponětovská 167, Jiříkovice, pošta Šlapanice, IČO 60390336.

Nájemné bylo stanoveno na základě nabídky pana Ondráčka.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0311/2016, uzavřenou s panem Jaroslavem Ondráčkem, Ponětovská 167, Jiříkovice, pošta Šlapanice, IČO 60390336, s účinností od 1.1.2017.

Hlasování

Pro: 7, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

38. 36/62/RM/2016 Žádost o souhlas (KOSEMO)

Ing. Zdeněk Kadlc se omluvil a ze schůze odešel v 19:23 hodin.

KOSEMO Moravia s.r.o. (dále jen „KOSEMO“), se sídlem Brněnská 554/63, 664 51 Šlapanice, IČO 29273102, žádá město Šlapanice o souhlas s vyhrazením dvou parkovacích míst pro klienty Veterinární ordinace MVDr. Roberta Justa (dále jen „Veterinární ordinace“), se sídlem Brněnská 554/63, 664 51 Šlapanice a jednoho parkovacího místa pro klienty společnosti KOSEMO, na stávajícím parkovišti před nemovitostmi na p. č. 1557 a p. č. 1558, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, tj. na ul. Brněnské ve Šlapanicích (pod parčíkem RA u prostřední zastávky trolejbusu). Jedná se o stávající parkovací plochu, kde jsou 2 místa vyhrazena pro Veterinární ordinaci formou povolení ZUK. Toto povolení koncem roku končí, je potřeba ho obnovit. Podle OZV č. 1/2011 jsou tato 2

vyhrazená parkovací místa zpoplatněna částkou 5.400 Kč/rok. Dle informací OISM bylo parkoviště vybudováno majiteli přilehlé nemovitosti. Společnost KOSEMO se zajímala již v r. 2012 o zbývající třetí parkovací místo. Tehdejší RM věc odložila do doby vyřešení koncepce dopravy v klidu. Veškeré další náležitosti (PČR, stanovení DZ) mají žadatelé vyřízeno.

V souvislosti se schválenou metodikou parkování, která umožňuje vyhradit místa pouze pro osoby ZTP, je navrženo žádost zamítnout.

I. Rada města zamítá

žádost společnosti KOSEMO Moravia s.r.o., se sídlem Brněnská 554/63, 664 51 Šlapanice, IČO 29273102.

Hlasovali proti: MVDr. Radek Růžička, Aleš Karásek.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 2, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

39. Blok tajemníka

Není nic k projednání.

40. Činnost komisí

Není nic k projednání.

41. Různé

Místostarosta:

- sdělil podnět občana na rozšíření stávajícího internetového pokrytí v DPS. RM: Pracovníci OIT prověří možnosti rozšíření včetně kalkulace nákladů.
- Návrh termínů schůzí RM pro rok 2017 – pondělí 9. 1., středa - 1. 2., středa - 15. 2., středa - 1. 3.
- RM se seznámila s upraveným grafickým návrhem webu a vypořádáním připomínek pracovní skupiny. Grafický návrh bude zpracován do finální podoby webu. Testovací verze bude předložena pracovní skupině.

42. Závěr

Starostka ukončila 62. schůzi rady města ve 21:30 hodin.

63. schůze rady města se uskuteční 9.1.2017.

Mgr. Michaela
Trněná

Digitálně podepsal Mgr. Michaela Trněná
DN: c=CZ, 2.5.4.97.nTRCZ-00282651, o=Město
Šlapanice IČ 00282651, ou=Město Šlapanice, ou=2646,
cn=Mgr. Michaela Trněná, zm=Trněná,
givenName=Michaela, serialNumber=P188835,
#fkes=starostka
Datum: 2016.12.21 15:52:54 +01'00'

Mgr. Michal
Klaška

Digitálně podepsal
Mgr. Michal Klaška
Datum: 2016.12.21
12:41:10 +01'00'

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klaška
místostarosta

Zapisovateľ:

Markéta Grozertová
referentka sekretariátu starostky