AQD-envitest

Sídlo: **AQD-envitest, s. r. o., Vítězná 1547/3, 702 00 Ostrava**
E-mail: **aqd@aqd-envitest.cz** Internet: **www.aqd-envitest.cz**
Telefon: **+420 596 115 224**, Telefon/Fax: **+420 596 126 522**

Společnost je držitelem certifikátů ISO 9001 a ISO 14001.

IČ: 26878453, DIČ: CZ 26878453, účet číslo 35-6335480277/0100, Komerční banka, a.s., regionální pobočka Ostrava, Nádražní 1698/12

Město Šlapanice
Mgr. Michaela Trněná
starostka

V Ostravě dne 21.2.2017

Věc: Lokalita ICEC Šlapanice, a.s.

Vážená paní starostko,

z pozice letitého řešitele obdobných starých ekologických zátěží jako je lokalita a.s. ICEC ve Vašem městě, jsem byl už před časem ze strany Ministerstva financí osloven k revizi projektové dokumentace plánované sanace II. etapy (Geosan Brno, leden 2010), jejímž cílem bylo zajistit odstranění ekologické zátěže ve zvolené variantě s předpokládaným vyčíslením nákladů ve výši ca 115 mil. Kč. Tehdy jsem Vás, paní starostko, o výsledku této revize informoval pouze osobně telefonicky s tím, že klíčovým bylo sdělení o reálné nákladovosti prací dle uvedeného projektu zhruba v poloviční výši.

Na základě Vaší současné žádosti jsem zpětně prošel všechny své záznamy z tehdejší revize a prostudoval další podklady, vyprodukované k řešené problematice v posledních 2 letech. Zároveň jsem aktuální stav kontaminace lokality a poznatky z probíhajících činností konzultoval s provádějícími odbornými řešiteli.

Na výše uvedeném je postaveno mé současné vyhodnocení situace, ve které Vy a Vaši zastupitelé musí uvážit aspekty případné koupě lokality za účelem funkčního rozvoje města v kontrolované režii.

Především, dle mého úsudku současný stav řešení této ekologické zátěže není v pozici, aby byly realizovány sanační práce II. etapy dle projektu z roku 2010. Poznatky ze setrvale prováděných prací, byť charakteru provizorních opatření, zcela jasně ukazují, že zbytková kontaminace musí být řešena koncepčně odlišným přístupem. Z této zásadní skutečnosti plyne, že nemá opodstatnění revidovat reálnou nákladovost prací dle tohoto projektu, a to bez ohledu na jeho účel a smysl.

Stěžejním je dle mého nyní redefinovat cílový stav z hlediska budoucího funkčního využití lokality, do kterého se pak promítne optimálně zvolená koncepce sanace s respektováním požadavků zúčastněných stran v celém procesu. Na takto definované premise bude žádoucí postavit aktuální projekt sanace, případně také aktuální analýzu rizik dle současné platné metodiky.

Pokud se pokusím na podkladě posouzení současného vývoje zbytkové kontaminace a možných přístupů (kterých je mimochodem realisticky použitelných celá řada) odhadovat náklady na dokončení sanace, bude to v řádu mezi 40 a 60 miliony. Bližší kalkulace by z mé strany nebyla odpovídající, naopak mohla by být kontraproduktivní v případě, že by v mezidobí procesu řešení, které bude

každopádně v řádu minimálně 3 až 5 let, došlo k dalším věcným či ekonomickým upřesněním. Nicméně za příznivý lze z tohoto pohledu vnímat fakt, že žádné zásadní změny ve vývoji a tedy i v hodnocení významnosti kontaminace nemusíme reálně očekávat. Zátěž lokality má v současném stavu zcela nepochybně zbytkový charakter. Bohužel ale o to obtížnější je nyní dosáhnout jeho plně stabilizovaného režimu, jak potvrzují poslední indikace přítomnosti znečištění v dříve nepostižených místech v okolí lokality, zjištěné v rámci stávající provizorní sanace.

Úspěšné dokončení sanace je vždy komplikovaným procesem, o tom svědčí zkušenosti z celé řady obdobně postižených lokalit.

Jsem toho názoru, že i přes zdánlivě marnou snahu o konečné vyřešení této ekologické zátěže v režii ekologické smlouvy společnosti ICEC, a.s., přibudou další reálné možnosti financování nezbytných opatření za situace, kdy bude lokalita ve vlastnictví města. Za všechny mohu zmínit pokračování v jednání s Ministerstvem financí, spolufinancování z prostředků operačních programů SFŽP či havarijních fondů JMK.

Pro lokalitu samotnou a pro město obecně se tedy, dle mého úsudku, cesta převzetí lokality městem, společně s odpovědností za vyřešení jejich zátěží, v dané situaci jeví být jednoznačně smysluplným řešením.

Odborná způsobilost v hydrogeologii a sanační geologii č. 2022/2006 Ing. Marcel CRON

Ing. Marcel Cron,
jednatel společnosti

AQD - envitest, s.r.o.
702 00 OSTRAVA, Vítězná 3/1547
(1) tel. - fax. 596 115 224
IČ: 26878453 DIČ: CZ26878453