



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 67. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 1.3.2017

od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Aleš Karásek, Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Ing. Miroslav Staněk,
Mgr. Michaela Trněná
Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 67. zasedání Rady města

Starostka města v 15:00 hodin zahájila schůzi rady města a přečetla program dle pozvánky.

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 67. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> starostka
2.	Sazebníky úhrad nákladů za poskytování informací <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček <u>Přizvání:</u>
3.	Žádost o souhlas se stavebním záměrem (Novák) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
4.	Inventarizace majetku, závazků a pohledávek 2016 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
5.	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy (Hladíková) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
6.	Žádost o souhlas (Edin) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
7.	Žádost o snížení nájemného (Ludvík Prnka) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
8.	Žádost o souhlas (Pilátová) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>

9.	Schválení žádosti o dotaci č. OPZ/4.1/033/0002810 <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček <u>Přizváni:</u>
10.	Smlouva o vykonávání dotačního managementu ev. č. 0032/2017 k výzvě č. 33 OPZ <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček <u>Přizváni:</u>
11.	Dodatek č. 4 ke Smlouvě č. SWRp/03/14 (VERA) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
12.	Dodatek č. 5 ke Smlouvě č. SWRp/03/14 (VERA) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
13.	Výzva ke koordinaci přípravy stavby východního obchvatu MČ Brno-Slatina <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
14.	Zrušení zadávacího řízení VZMR 2. kategorie "Servis klimatizace v objektech města Šlapanice" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
15.	Zadávací dokumentace "Rekonstrukce chodníků pro město Šlapanice" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
16.	Žádost o souhlas (Beta Real) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
17.	Rozpočtové opatření č. 4/2017 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
18.	Smlouva o dodávce služeb Selfnet pro Zdravotní středisko Šlapanice a Smlouva o výpůjčce zařízení Selfnet <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
19.	Byty Švehlova - doplnění posudku, stanovení termínu <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
20.	Souhlas k nakládání se dřevem - Ponětovický rybník, lokalita F <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
21.	Zadávací řízení - Obnova městského parku ve Šlapanicích I. Etapa <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
22.	

	Zadávací řízení - Zpevnění účelové komunikace Šlapanice – Bedřichovice <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
23.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
24.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> starostka
25.	Různé <u>Předkládá:</u> starostka <u>Přílohy:</u> Přestavba Žuráň - návrh, Přestavba Žuráň - architektonická studie
26.	Závěr <u>Předkládá:</u> starostka

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/67/RM/2017 **Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací**

Byla provedena revize Sazebníku úhrad nákladů za poskytování informací. Došlo ke zvýšení sazby za barevné kopírování a tisk všech formátů, která vychází z kvalifikovaného odhadu na základě v místě obvyklé komerční ceny a za mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací. Sazba úhrady za mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací je odvozena od skutečných platových nákladů za předchozí rok v návaznosti na Metodické doporučení k postupu povinných subjektů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, které vydalo Ministerstvo vnitra.

I. Rada města schvaluje

Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací účinný od 01.03.2017.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/67/RM/2017 **Žádost o souhlas se stavebním záměrem (Novák)**

Zdeněk Novák, [obrazka] [obrazka] [obrazka] [obrazka] [obrazka] [obrazka] [obrazka] [obrazka] [obrazka] žádá o souhlas města Šlapanice se stavebním záměrem „Novostavba rodinného domu, přípojky IS“, u ul. Lípové, na pozemcích p. č. 42 a 43/1, vše v k. ú. Bedřichovice.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p. č. 37/1 v k. ú. Bedřichovice a jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města. Zájmy města nebudou dotčeny.

Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Situace celková a koordinační“.

Vzhledem k negativnímu stanovisku městského architekta, OISM schválení stavebního záměru nedoporučuje.

I. Rada města nesouhlasí

s předloženým stavebním záměrem „Novostavba rodinného domu, přípojky IS“ u ul. Lípové, na pozemcích p. č. 42 a 43/1, vše v k. ú. Bedřichovice, Zdeňka Nováka, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/67/RM/2017 **Inventarizace majetku, závazků a pohledávek 2016**

Na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví § 6 odst. 3, § 29, § 30, v platném znění, vyhlášky č. 410/2009 Sb., v platném znění a vyhlášky č. 270/2010 Sb., v platném znění byla provedena inventarizace majetku, závazků a pohledávek ve všech organizačních útvarech města Šlapanice k 31.12.2016 těchto účtových tříd: 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 11, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 25, 26, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 45, 46, 49, 90, 91, 94, 96, 97, 98, 99.

Inventován byl veškerý hmotný a nehmotný majetek nacházející se v den inventarizace v budovách, mimo budovy, na opravě a zapůjčený majetek od MPSV a firmy Ekokom.

Inventarizace probíhala dle pokynů vydaných dne 24.10.2016 v termínu od 31.10.2016 do 23.02.2017.

Dle závěrečné zprávy ÚIK ze dne 23.02.2017 nebyly zjištěny rozdíly.

I. Rada města schvaluje

na základě doporučení Ústřední inventarizační komise výsledek inventarizace majetku, závazků a pohledávek za rok 2016

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/67/RM/2017 **Dohoda o ukončení nájemní smlouvy (Hladíková)**

V roce 2012 byla uzavřena nájemní smlouva ev.č. NS-2012-06 s Janou Hladíkovou, se sídlem Nad Zámkem 1637/17, 664 51 Šlapanice, IČO 616 90 635. Předmětem nájemní smlouvy je část pozemku o ploše 13,5 m², parcelní číslo KN 3593/1 v k. ú. Šlapanice u Brna, zapsaného na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-venkov. Nájemce žádá, v souladu s článkem IV. odst. 2 smlouvy, o ukončení nájemní smlouvy ev. č. NS-2012-06 dohodou ke dni 31.03.2017.

OISM předkládá radě města ke schválení Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku ev. č. NS-2012-06 k datu 31.03.2017.

I. Rada města schvaluje

Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku ev. č. NS-2012-06, uzavřenou s Janou Hladíkovou, Nad Zámkem 1637/17, 664 51 Šlapanice, IČO 616 90 635, ke dni 31.03.2017.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. **Žádost o souhlas (Edin)**

[REDACTED] . Edin Amer, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] žádá o souhlas města Šlapanice se stavebním záměrem „Přístavba a nástavba sólového RD“, na ul. Hybešova 1203/2, na pozemcích p. č. 2329 a 2330/1, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedních pozemků p. č. 2326/4, 2327/3, 2328/12 a 2330/2 v k. ú. Šlapanice u Brna a jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města. Zájmy města nebudou dotčeny.

Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Koordinační situace“.

OISM navrhuje odsouhlasení záměru.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem „Přístavba a nástavba sólového RD“ na ul. Hybešova 1203/2, na pozemcích p. č. 2329 a 2330/1, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, Edina Amera, .

Hlasovali PROTI: p. Jiří Kopeček, p. Aleš Karásek.

Hlasování se ZDRŽELI: Mgr. Michaela Trněná, Ing. Miroslav Staněk.

Hlasování

Pro: 1, Proti: 2, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

7. 5/67/RM/2017 **Žádost o snížení nájemného (Ludvík Prnka)**

Město Šlapanice je vlastníkem pozemku parc. č. 3581 (výměra 6356 m² - zahrada) a pozemku parc. č. 3576 (výměra 4 m² - zastavěná plocha a nádvoří), oba v k. ú. Šlapanice u Brna. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-venkov, na LV. č. 10001, k. ú. Šlapanice u Brna.

RM Šlapanice na své 49. schůzi dne 29.06.2016 schválila Smlouvu o nájmu pozemku ev. č. 151/2016 s Ludvíkem Prnkou, . Účelem pronájmu je využití pozemku jako zahrada. Předmět nájmu je vyznačen v grafickém zobrazení číslem 4 v příloze č. 2 - Smlouva o nájmu pozemku ev. č. 151/2016.

Výše nájemného byla sjednána s odkazem na Sazebník nájemného za užívání majetku města Šlapanice schváleného RM v roce 2010.

OISM doporučuje RM Šlapanice žádost o snížení nájemného za část pozemku parc. č. 3581 o rozloze 490 m² a pozemku parc. č. 3576 (výměra 4 m² - zastavěná plocha a nádvoří) zamítnout.

I. Rada města zamítá

Žádost nájemce Ludvíka Prnky, , na snížení nájemného za pronájem části pozemku p. č. 3581 o rozloze 490 m² a pozemku parc. č. 3576 (výměra 4 m² - zastavěná plocha a nádvoří).

Hlasovala PROTI: Mgr. Michaela Trněná.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 1, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 6/67/RM/2017 **Žádost o souhlas (Pilátová)**







Kateřina Pilátová, , žádá o souhlas města Šlapanice se stavebním záměrem „Stavební úpravy krovu RD Švehlova“ na ul. Švehlova 531/35, na pozemku p. č. 1743 v k. ú. Šlapanice u Brna.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p. č. 1642 v k. ú. Šlapanice u Brna a jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města.

Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na výkrese „Celková a katastrální situace“.

Vzhledem k negativnímu stanovisku městského architekta, OISM schválení stavebního záměru nedoporučuje.

I. Rada města nesouhlasí

s předloženým stavebním záměrem „Stavební úpravy krovu RD Švehlova“ na ul. Švehlova 531/35, na pozemku p. č. 1743 v k. ú. Šlapanice u Brna, Kateřiny Pilátové,  
   

Hlasoval PROTI: p. Aleš Karásek.

Hlasování se ZDRŽEL: p. Jiří Kopeček.

Hlasování

Pro: 3, Proti: 1, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 7/67/RM/2017 **Schválení žádosti o dotaci č. OPZ/4.1/033/0002810**

Na základě podané žádosti o dotaci k projektu Zvýšení kvalifikace a profesionality pracovníků MěÚ Šlapanice, jsme obdrželi dne 23.02.2017 od poskytovatele dotace Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. OPZ/4.1/033/0002810. Toto rozhodnutí je jednostranný právní akt.

I. Rada města schvaluje

přijetí dotace z OPZ na Zvýšení kvalifikace a profesionality pracovníků MěÚ Šlapanice, pod reg.číslem CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_033/0002810.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 8/67/RM/2017 **Smlouva o vykonávání dotačního managementu ev. č. 0032/2017 k výzvě č. 33 OPZ**

Na základě schválené dotační výzvy č. 33 OPZ, Zvýšení kvalifikace a profesionality pracovníků MěÚ Šlapanice, byly poptány společnosti Fairway z.s., IČO 27040585, tř. Kapitána Jaroše 31, Brno, Naviga4 s. r. o., IČO 26756102, Pobežní 46, Praha a spol. PMVIA s. r. o., IČO 27673189, Průmyslová 591, Vyškov, za účelem vykonání dotačního managementu k dané výzvě. Nejnižší cenu za poptávané služby podala společnost Fairway z.s., IČO 27040585.

I. Rada města schvaluje

vítěze poptávané služby, společnost Fairway z.s., třída Kapitána Jaroše 31, Brno, IČO 27040585.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o vykonávání dotačního managementu ev. č. 0032/2017, se společností Fairway z.s., třída Kapitána Jaroše 31, Brno, IČO 27040585.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 9/67/RM/2017 **Dodatek č. 4 ke Smlouvě č. SWRp/03/14 (VERA)**

V souvislosti s ukončením podpory projektu "Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Šlapanice I-III č. CZ.1.06/2.1.00/06.06756 je nutné zajistit technickou podporu na dodaná SW řešení rozhraní na následující roky. K zajištění této služby byla oslovena společnost VERA, spol. s r. o., která je výhradním poskytovatelem tohoto řešení. Výjimku pro odchýlení od stanovených postupů pro přímé oslovení dodavatele schválila RM na 61. schůzi 23.11.2016.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 4, ev. č. 0347/2003, ke Smlouvě č. SWRp/03/14 ze dne 30.12.2003, se společností VERA, spol. s r. o., Lužná 716/2, Vokovice, 160 00 Praha 6, IČO 62587978.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 10/67/RM/2017 **Dodatek č. 5 ke Smlouvě č. SWRp/03/14 (VERA)**

V rámci rozšíření stávajícího programového vybavení pracujícího v systému VERA je nutné provést rozšíření nájemní smlouvy o prvky e-jednání, e-úkoly, dopravní přestupky, mobilní kancelář MP, pokutové bloky, rozhraní RŽP SSL VERA, rozhraní GEMOS SSL VERA. Výhradním řešitelem a poskytovatelem této služby na trhu je společnost VERA, spol. s r. o., která byla oslovena.

Výjimku pro odchýlení od stanovených postupů VZMR pro přímé oslovení dodavatele schválila RM na 61. schůzi, 23.11.2016.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 5, ev. č. 0347/2003, ke Smlouvě č. SWRp/03/14 ze dne 30.12.2003, se společností VERA, spol. s r. o., Lužná 716/2, Vokovice, 160 00 Praha, IČO 62587978.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 11/67/RM/2017 **Výzva ke koordinaci přípravy stavby východního obchvatu MČ Brno-Slatina**

Město Šlapanice má zájem na realizaci východního obchvatu MČ Brno-Slatina, III/15286, jeho trasa je součástí platného územního plánu města Šlapanice. Realizace této stavby by přinesla významné odlehčení dopravní situace vznikající v oblasti ulice Šlapanická/Brněnská, která je hlavní přístupovou cestou šlapanických občanů při dojíždě do zaměstnání. Dokumentace pro územní rozhodnutí obchvatu byla zpracována v roce 2009, posouzení vlivů na ŽP ukončeno v roce 2013. Na základě společného jednání se dohodla MČ Brno-Slatina s městem Šlapanice na podání společné žádosti ke koordinaci stavby obchvatu MČ Brno-Slatina ve znění dle přílohy.

I. Rada města schvaluje

výzvu ke koordinaci přípravy stavby východního obchvatu MČ Brno-Slatina.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 12/67/RM/2017 **Zrušení zadávacího řízení VZMR 2. kategorie "Servis klimatizace v objektech města Šlapanice"**

V průběhu zadávacího řízení byl zjištěn nesoulad v zadávací dokumentaci mezi krycím listem a výzvou, proto ho OISM navrhuje zrušit.

I. Rada města schvaluje

zrušení zadávacího řízení VZMR 2. kategorie "Servis klimatizace v objektech města Šlapanice".

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 13/67/RM/2017 **Zadávací dokumentace "Rekonstrukce chodníků pro město Šlapanice"**

Na základě pokynu vedení města byla zpracována zadávací dokumentace na výběrové řízení pro stavební práce "Rekonstrukce chodníků pro město Šlapanice". Zadávací dokumentace se skládá z osmi dílčích částí na tyto komunikace:

Dílčí část č.1 - Chodník ul. Švehlova (od ul.Jiráskova po Wurmova), předp. cena 855.000 Kč vč. DPH

Dílčí část č.2 - Chodník ul. Janáčkova, levá strana, předp. cena 454.000 Kč vč. DPH

Dílčí část č.3 - Chodník ul Brněnská (od ul. Švehlové po ul.B.Němcové a části Švehlové), předp. cena 1.129.000 Kč vč. DPH

Dílčí část č.4 - Chodník Jiráskova, pravá strana (od ul. Hybešova po ul. Husova), předp. cena 789.000 Kč vč. DPH

Dílčí část č.5 - Chodník Wurmova, předp. cena 605.000 Kč vč. DPH

Dílčí část č.6 - Chodník Riegrova, pravá strana (od č.p. 898/30 po most), předp. cena 238.000 Kč vč. DPH

Dílčí část č.7 - Chodník Hřbitvní + komunikace, slepá část (od Bedřichovické po konec), předp. cena 506.000 Kč vč. DPH

Dílčí část č.8 - Parkoviště u hřbitova, předp. cena 241.000 Kč vč. DPH.

OISM předkládá zadávací dokumentaci ke schválení.

I. Rada města schvaluje

zadávací dokumentaci pro výběrové řízení VZMR 2. kategorie na stavební práce "Rekonstrukce chodníků pro město Šlapanice"

II. Rada města schvaluje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení Mgr. Michal Klaška, Ing. Jaroslav Lepít, Mgr. Vlastimil Dvořák a náhradníky komise Ing. Josefa Třísku, Ing. Dušana Podstráneckého, Jiřího Zvešpera.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 14/67/RM/2017 **Žádost o souhlas (Beta Real)**

Společnost Beta Real Estate CZ k. s., se sídlem Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice, IČO 28673883, v zastoupení společnosti SINGS projekční ateliér, s. r. o., se sídlem Škroupova 1059/22, 430 01 Chomutov, IČO 22800069, žádá město Šlapanice, jako vlastníka pozemků p. č.: 3570/1, 3572/22 a 3593/1, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, o souhlas s umístěním 3 přípojek inženýrských sítí, 2 sjezdů a vjezdů a části chodníku a místa pro přecházení na těchto pozemcích; dále se vstupem na pozemky a s realizací díla pro potřeby územního řízení. Výše uvedené bude realizováno v rámci stavebního záměru „Nákupní park Šlapanice“, odsouhlaseného na 65. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 01.02.2017, jako usnesení č. 17/65/RM/2017.

Pro další stupeň řízení (stavební povolení) bude potřeba odsouhlasit i potřebné smlouvy.

I. Rada města schvaluje

dokument „Souhlas vlastníka s umístěním stavebních objektů na pozemcích, vstupem na pozemky a s realizací díla“ pro společnost Beta Real Estate CZ k. s., se sídlem Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice, IČO 28673883, v rámci akce „Nákupní park Šlapanice“.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 15/67/RM/2017 **Rozpočtové opatření č. 4/2017**

Popis:

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **364.800 Kč**. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2017 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 364.800 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 16/67/RM/2017 **Smlouva o dodávce služeb Selfnet pro Zdravotní středisko Šlapanice a Smlouva o výpůjčce zařízení Selfnet**

Za účelem zřízení internetové přípojky určené pro provoz veřejně přístupných WiFi hotspotů ve Zdravotním středisku ve Šlapanicích se uzavírá se společností itself s.r.o., IČO 18826016, Smlouva o dodávce služeb Selfnet a Smlouva o výpůjčce zařízení určeného pro příjem služby elektronických komunikací - Internet.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o dodávce služeb Selfnet, ev. č. 0043/2017, pro Zdravotní středisko ve Šlapanicích, se společností itself s. r. o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, IČO 18826016.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o výpůjčce zařízení, ev. č. 0044/2017, se společností itself s. r. o., Pálavské náměstí 4343/11, 628 00 Brno, IČO 18826016.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. 17/67/RM/2017 **Byty Švehlova - doplnění posudku, stanovení termínu**

Radě města je předkládán doplněný revizní posudek A. Pika č. 2544-90/2016 a vyjádření znalkyně L. Tomašítkové ze dne 16.02.2017.

Obvyklá cena z revizního znaleckého posudku činí: 18.561.800 Kč.

Obvyklá cena opravného posudku L. Tomašítkové činí: 19.004.040 Kč

Obvyklá cena znaleckého posudku spol. Kreston ACE na objednávku nájemníků činí: 17.056.000 Kč.

I. Rada města bere na vědomí

obsah revizního znaleckého posudku k posudkům L. Tomašítkové a společnosti Kreston A&CE o stanovení obvyklé ceny nemovitých věcí - bytů v bytových domech v ulici Švehlova 1704/68, 1705/70, 1706/72 a 1707/74 ve vlastnictví města Šlapanice vyhotovený znalcem A. Pikem.

II. Rada města schvaluje

poskytnutí jednoho stejnopisu revizního znaleckého posudku právnímu zástupci nájemníků Mgr. Jouklovi.

III. Rada města bere na vědomí

vyjádření znalkyně L. Tomašítkové ze dne 16.02.2017.

IV. Rada města pověřuje

starostku města k pokračování v jednání o případných dohodách o narovnání s ohledem na závěry revizního znaleckého posudku, a to v tom smyslu, zda by ceny revizního posudku jako ceny konečné byly nájemníky akceptovány, aby mohlo dojít k opětovnému aktualizovanému zveřejnění záměru dohody o narovnání.

V. Rada města ukládá

1. starostce

- 1.1. pro případ, že jednání v tomto smyslu nepovedou ke zveřejnění aktualizovaného záměru uzavřít dohody o narovnání dle revizního znaleckého posudku (neakceptace cen dle revizního znaleckého posudku nájemníky), připravit a předložit pro jednání zastupitelstva města podklad k postupu dle platné právní úpravy občanského zákoníku, včetně případného soudního přezkumu doposud uzavřených smluv.

Termín: 31.05.2017

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

20. 18/67/RM/2017 **Souhlas k nakládání se dřevem - Ponětovický rybník, lokalita F**

Obec Jiříkovice vyhlásila výběrové řízení na kácení rizikových topolů v rámci původního projektu Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže Ponětovice - lokalita F. Lokalita F leží v katastrálním území obce Jiříkovice. Město Šlapanice je vlastníkem pozemku p. č. 94/102, kde ke kácení dojde. Nachází se na něm pět stromů (stromy č. 50 - 54 v inventarizační tabulce). Město Šlapanice, jako vlastník pozemku, by se o tyto rizikové stromy mělo postarat, aby nedošlo ke zranění osob. Obec Jiříkovice nabízí městu Šlapanice pokácení těchto stromů za předpokladu, že město Šlapanice bude souhlasit s volným nakládáním s vytěženou dřevní hmotou, která bude při realizaci nabídnuta zhotoviteli jako protihodnota. Podle vyjádření odborníka v oblasti rizikového kácení může být hodnota vytěžené dřevní hmoty z pozemku města Šlapanice maximálně 10 - 15 tis. Kč.

I. Rada města uděluje

Souhlas obci Jiříkovice k volnému nakládání s dřevní hmotou, která bude odstraněna kácením a řezem z pozemku č. 94/102 v k. ú. Jiříkovice v rámci projektu Revitalizace zeleně v okolí vodní nádrže Ponětovice, lokalita F.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

21. 19/67/RM/2017 **Zadávací řízení - Obnova městského parku ve Šlapanicích I. Etapa**

V souvislosti s řešením dodavatele akce "Obnova městského parku ve Šlapanicích I. Etapa" je nutno připravit zadávací dokumentaci a zahájit výběrové řízení této akce. Proto je nutno pověřit OISM řešením této záležitosti.

I. Rada města pověřuje

Odbor investic a správy majetku zpracováním zadávací dokumentace a okamžité vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce "Obnova městského parku ve Šlapanicích I. Etapa".

II. Rada města schvaluje

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení: Ing. Jaroslav Lepít, Mgr. Michaela Trněná, Mgr. Vlastimil Dvořák a náhradníky Mgr. Michala Klašku, Ing. Josefa Třísku, Ing. Evu Merclovou.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

22. 20/67/RM/2017 **Zadávací řízení - Zpevnění účelové komunikace Šlapanice – Bedřichovice**

V souvislosti s řešením dodavatele akce "Zpevnění účelové komunikace Šlapanice – Bedřichovice" je nutno připravit zadávací dokumentaci a zahájit výběrové řízení této akce. Proto je nutno pověřit OISM řešením této záležitosti.

I. Rada města pověřuje

Odbor investic a správy majetku zpracováním zadávací dokumentace a okamžité vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele akce "Zpevnění účelové komunikace Šlapanice – Bedřichovice".

II. Rada města schvaluje

Komisi pro otevírání obálek a hodnocení: Ing. Jaroslav Lepít, Mgr. Michaela Trněná, Mgr. Vlastimil Dvořák a náhradníky Mgr. Michala Klaška, Ing. Josefa Třísku, Ing. Evu Merclovou.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

23. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

24. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

25. **Různé**

Starostka informovala o rezignaci pana Dominika Balaščíka na funkci člena Komise pro informace a média, která byla doručena písemně dne 26.02.2017.

26. **Závěr**

Schůze rady města byla přerušena v 15:45 hodin z důvodu konání zasedání zastupitelstva města a následně pokračovala ve 21:00 hodin. Starostka města ukončila 67. schůzi ve 21:50 hodin.

68. schůze rady města se uskuteční dne 22.03.2017.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klaška
místostarosta

Zapisovatelé:

Markéta Grozertová
referentka sekretariátu starostky