



# Rada města Šlapanice

## Z Á P I S

z 103. schůze Rady města Šlapanice,  
která se konala dne 9.5.2018  
od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Aleš Karásek, Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Ing. Miroslav Staněk,  
Mgr. Michaela Trněná  
Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo  
bodu

Bod  
Komentář

### 1. Zahájení a schválení programu 103. zasedání Rady města

Starostka zahájila schůzi rady v 16:00 hodin a přečetla program dle pozvánky.

Pan Jiří Kopeček omluven, dostaví se na schůzi později.

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizváni
1.	Zahájení a schválení programu 103. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
2.	Žádost o SB, přípojka dešťové kanalizace <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
3.	Žádost o souhlas - změna stavby před dokončením <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
4.	Žádost o souhlas, vyhrazené parkování <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
5.	Žádost o souhlas, AP INVESTING, s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
6.	Žádost o souhlas (novostavba RD) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
7.	„Projekční služby - areál ZŠ Šlapanice, Rozšíření kuchyně - pavilon C" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9.4.2018, ev. č. smlouvy 0063/2018 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
8.	

	<p>„Projekční služby - areál ZŠ Šlapanice, Sportovní hala - pavilon G" -  dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10.4.2018, ev. č. smlouvy 0062/2018  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška  <u>Přizváni:</u></p>
9.	<p>Prodej pozemku Těsnohlídkova, p.č. 3653  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška  <u>Přizváni:</u></p>
10.	<p>Pronájem pozemku p.č. 106/1, k.ú. Bedřichovice  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška  <u>Přizváni:</u></p>
11.	<p>Ukončení nájemní smlouvy NS-2012-29  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška  <u>Přizváni:</u></p>
12.	<p>Dohoda o ukončení nájemní smlouvy - TERM  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška  <u>Přizváni:</u></p>
13.	<p>Kupní smlouva ev.č.0176/2018 - pozemky Nerudova ul.  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška  <u>Přizváni:</u></p>
14.	<p>Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku  projednávání přestupků  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná  <u>Přizváni:</u></p>
15.	<p>Jmenování člena konkursní komise  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška  <u>Přizváni:</u></p>
16.	<p>Rozpočtové opatření č. 6/2018  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná  <u>Přizváni:</u></p>
17.	<p>Smlouva o připojení k distribuční soustavě ev..č. 0208/2018 pro akci  "Projekt budovy ul.Čechova 25-27 Šlapanice"  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná  <u>Přizváni:</u></p>
18.	<p>Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy ev..č. 0209/2018 pro akci  "Projekt budovy ul.Čechova 25-27 Šlapnice"  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná  <u>Přizváni:</u></p>
19.	<p>Vyřazení neupotřebitelného majetku ZŠ Šlapanice  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška  <u>Přizváni:</u></p>
20.	<p>Prodej pozemku Nad Zámkem  <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška  <u>Přizváni:</u></p>
21.	

	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
22.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
23.	Různé <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
24.	Závěr <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

#### Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

### 2. 1/103/RM/2018 **Žádost o SB, přípojka dešťové kanalizace**

bytem , žádá město Šlapanice o souhlas se záměrem stavby přípojky dešťové kanalizace pro objekt na pozemku p.č. 722 v k.ú. Šlapanice u Brna, na části pozemku města Šlapanice p.č. 535/6, v k.ú. Šlapanice u Brna (ul. Čechova) a o Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemku p.č. 535/6 v k.ú. Šlapanice a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje předloženou smlouvu schválit.

#### **I. Rada města uděluje**

souhlas vlastníka pozemku se záměrem stavby přípojky dešťové kanalizace na části pozemku p.č. 535/6 v k.ú. Šlapanice u Brna.

#### **II. Rada města schvaluje**

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti ev.č. 0204/2018 s .

#### Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

### 3. 2/103/RM/2018 **Žádost o souhlas - změna stavby před dokončením**

, bytem , žádá o souhlas města Šlapanice pro změnu stavby před dokončením - "Nástavba, přístavba a stavební úpravy garáže na pozemku p.č. 1254 v k.ú. Šlapanice u Brna". Pozemek je ve vlastnictví žadatele, jedná se o zastavěný pozemek s garáží a podkrovním ateliérem. Pozemek se nenachází v ochranném území, památkové rezervaci, ani v záplavovém území. Záměr nástavby a přístavby garáže je v souladu s územním plánem sídelního útvaru města Šlapanice, která tyto plochy klasifikuje jako plochy pro bydlení v rodinných domech. Změna se týká účelu užívání stavby, nástavba a přístavba bude užívána k trvalému bydlení, dům bude dvoupodlažní nepodsklepený objekt s obytným podkrovím, zastřešený sedlovou střechou se dvěma pultovými vikýři po obou stranách střechy. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p.č. 899/1 v k.ú. Šlapanice u Brna (ul. Komenského) a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje odsouhlasení záměru.

## I. Rada města souhlasí

se změnou stavby před dokončením - nástavba, přístavba a stavební úpravy garáže na pozemku p.č. 1254 v k.ú. Šlapanice u Brna, [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

### Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

#### 4. 3/103/RM/2018 **Žádost o souhlas, vyhrazené parkování**

[REDAKCE], bytem [REDAKCE], žádá o souhlas města Šlapanice s realizací vyhrazeného parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou. Vyhrazené parkovací místo bude před bydlíštěm žadatelky. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník komunikace (ul. Palackého) a jako ochránce zájmů občanů města.

Vzhledem k tomu, že žadatelka splňuje podmínky pro udělení souhlasu pro vyhrazené parkování (komunikace je jednosměrná, žadatelka je ZTP a nemá možnost parkování na svém pozemku), OISM navrhuje odsouhlasení žádosti.

## I. Rada města souhlasí

jako vlastník místní komunikace ul. Palackého s vyhrazeným parkovacím místem pro osobu zdravotně postiženou, [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

### Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

#### 5. 4/103/RM/2018 **Žádost o souhlas, AP INVESTING, s.r.o.**

Společnost AP INVESTING, s.r.o., se sídlem Palackého 12, 612 00 Brno, IČO 60712121, žádá město Šlapanice o souhlas k projektové dokumentaci pro stavební řízení pro stavbu "**Projekční služby pro město Šlapanice, dílčí část 3 - Zemědělská**". Předkládaná projektová dokumentace stavby řeší rekonstrukci místní komunikace - ul. Zemědělské ve Šlapanicích. Tato komunikace propojuje ul. Hřbitovní a ul. Jiříkovskou - silnici III/15286. Ulice Zemědělská slouží ke zpřístupnění okolních areálů a pozemků. Stávající vozovka je zničená a v rámci akce bude rekonstruována. Území je částečně zastavěné, částečně zemědělsky využívané. Základní šířka vozovky je navržena 5,50 m. Navržená konstrukce vozovky odpovídá předpokládanému dopravnímu zatížení. Navržená dokumentace je v souladu s územním plánem města Šlapanice. Stavba je svým rozsahem větší, realizace je nutná po částech. Provoz v řešené lokalitě bude značně omezen. Dodavatel bude stavbu komunikace provádět po kratších úsecích, aby byla umožněna obsluha přilehlých nemovitostí. Předávání celé lokality jako celku by mělo negativní dopad na život obyvatel.

Město Šlapanice se vyjadřuje jako investor stavby. Vyjádření bude sloužit jako podklad pro vydání stavebního povolení.

OISM navrhuje RM předloženou projektovou dokumentaci schválit.

## I. Rada města souhlasí

s předloženou projektovou dokumentací pro stavební řízení pro stavbu "Projekční služby pro město Šlapanice, dílčí část 3 - Zemědělská", společnosti AP INVESTING, s.r.o., se sídlem Palackého 12, 612 00 Brno, IČO 60712121.

#### Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

6. 5/103/RM/2018 **Žádost o souhlas (novostavba RD)**

....., bytem ....., žádá o souhlas města Šlapanice se stavebním záměrem "novostavba rodinného domu ve Šlapanicích na p.č. 1873/1, ul. Nádražní" v k.ú. Šlapanice u Brna. Parcela je ve vlastnictví stavebníka, nenachází se v památkové rezervaci, ale je v památkové zóně. Parcela je určena dle schválené územně plánovací dokumentace pro výstavbu rodinných domů. Navržená novostavba je dvoupodlažní, přístavba dvougaráže je podsklepená a navazuje na upravené vnější plochy. Přípojky plynu a el. energie budou napojeny z veřejné sítě. Vodovodní přípojka bude řešena novým rozvodem ze stávající vodovodní šachty. Splaškové vody budou svedeny do městského kanalizačního řadu. Město Šlapanice se vyjadřuje jako ochránce zájmů města a zájmů občanů města. Souhlas města bude v případě schválení RM vyznačen OISM na přiloženém situačním výkrese. Vyjádření bude použito pro účely územního souhlasu a ohlášení stavby.

OISM navrhuje, i vzhledem ke kladnému vyjádření MA, odsouhlasení záměru.

#### **I. Rada města souhlasí**

s předloženým stavebním záměrem "novostavba rodinného domu ve Šlapanicích na p.č. 1873/1, ul. Nádražní" v k.ú. Šlapanice u Brna, .....

#### Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

7. 6/103/RM/2018 **„Projekční služby - areál ZŠ Šlapanice, Rozšíření kuchyně - pavilon C" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9.4.2018, ev. č. smlouvy 0063/2018**

RM na své 98. schůzi konané dne 7.3.2018 schválila v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Projekční služby - areál ZŠ Šlapanice" smlouvu o dílo ev. č. 0063/2018 se společností MR Design CZ, s.r.o., na dílčí část 1: Rozšíření kuchyně - pavilon C. Smlouva byla uzavřena dne 9.4.2018.

OISM předkládá RM ke schválení návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo, ev. č. smlouvy 0063/2018.

#### **I. Rada města schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. 0063/2018 na veřejnou zakázku „Projekční služby ZŠ Šlapanice, Rozšíření kuchyně - pavilon C" mezi městem Šlapanice a společností MR Design, s.r.o., nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 25388606.

#### Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

8. 7/103/RM/2018 **„Projekční služby - areál ZŠ Šlapanice, Sportovní hala - pavilon G" - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10.4.2018, ev. č. smlouvy 0062/2018**

RM na své 98. schůzi konané dne 7.3.2018 schválila v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Projekční služby - areál ZŠ Šlapanice" smlouvu o dílo ev. č. 0062/2018 se společností T

PROJEKT AED s.r.o., na dílčí část 2: Sportovní hala - pavilon G. Smlouva byla uzavřena dne 10.4.2018.

OISM předkládá RM ke schválení návrh dodatku č.1 ke smlouvě o dílo, ev. č. smlouvy 0062/2018.

### I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. 0062/2018 na veřejnou zakázku „Projekční služby ZŠ Šlapanice, Sportovní hala - pavilon G" mezi městem Šlapanice a společností T PROJEKT AED s.r.o., Lanžhotská 3448/2, 690 02 Břeclav, IČO 04679199.

#### Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### 9. 8/103/RM/2018 **Prodej pozemku Těsnohlídkova, p.č. 3653**

Město Šlapanice je vlastníkem pozemku p.č. 3653, orná půda, o výměře 683 m<sup>2</sup>, v k.ú. Šlapanice u Brna. Pozemek je zapsán na LV 10001, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Brno - venkov.

....., žádá o prodej části pozemku p.č. 3653, označené geometrickým plánem č. 3130-45/2017 jako p.č. 3653/7, o výměře 93 m<sup>2</sup>. Parcela přímo navazuje na pozemek p.č. 3633/1, který vlastní, oba pozemky tvoří ucelenou oplocenou zahradu, o kterou je pečováno s péčí řádného hospodáře.

OISM navrhuje zveřejnit záměr na prodej pozemku ohraničeného GP č. 3130-45/2017 jako parc.č. 3653/7 o výměře 93 m<sup>2</sup>. Detailní popis historie prodeje tohoto pozemku a současný stav je v příloze tohoto návrhu.

### I. Rada města schvaluje

zveřejnit záměr na prodej pozemku označeného jako p. č. 3653/7, který vznikl jako nový pozemek rozdělením podle geometrického plánu č. 3130-45/2017, ze dne 17.08.2017, z pozemku p. č. 3653, o výměře 683 m<sup>2</sup>, orná půda, vše v k. ú. Šlapanice u Brna

### II. Rada města ukládá

#### 1. Odboru územního rozvoje a správy majetku

- 1.1. Zveřejnit obvyklým způsobem záměr na prodej pozemku označeného jako p. č. 3653/7, který vznikl jako nový pozemek rozdělením podle geometrického plánu č. 3130-45/2017, ze dne 17.08.2017, z pozemku p. č. 3653, o výměře 683 m<sup>2</sup>, orná půda, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Termín: 18.05.2018

#### Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### 10. 9/103/RM/2018 **Pronájem pozemku p.č. 106/1, k.ú. Bedřichovice**

Pan Jiří Kopeček se dostavil na schůzi v 16:25.

Ing. Miroslav Staněk odešel se schůze v 17:30.

Byl svěřen záměr č. 8/2018 na pronájem části pozemku p. č. 106/1, v k. ú. Bedřichovice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Brno - venkov, LV 10001, o výměře celkem 2 185 m<sup>2</sup>. Předmětem nájmu je část pozemku znázorněná v příloze tohoto návrhu o výměře 49 m<sup>2</sup>. K záměru se přihlásil pan [REDACTED]

OISM předkládá RM smlouvu ev. č. 0106/2018 na pronájem části pozemku p. č. 106/1, o výměře celkem 49m<sup>2</sup>.

K záměru se nikdo jiný nepřihlásil.

Nájemné je navrhováno ve výši 7 Kč/m<sup>2</sup>, podle Sazebníku nájemného za užívání majetku města Šlapanice, který schválila RM na 95. schůzi RM, konané dne 05.05.2010.

### I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev.č. 0106/2018 s panem [REDACTED]

Nájemné je stanoveno ve výši 7 Kč/m<sup>2</sup>, v souladu se Sazebníkem nájemného za užívání majetku města Šlapanice, který schválila RM na 95. schůzi RM, konané dne 05.05.2010.

#### Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### 11. 10/103/RM/2018 **Ukončení nájemní smlouvy NS-2012-29**

Ing. Miroslav Staněk se vrátil na schůzi v 17:33.

Z důvodu úmrtí nájemce skončil nájem části (90 m<sup>2</sup>) pozemku parc. č. 567/1, ostatní plocha, v k. ú. Šlapanice u Brna, pronajaté na základě nájemní smlouvy ze dne 14.12.2012, ev. č. NS-2012-29. Pronajatá část pozemku o výměře 90 m<sup>2</sup> byla využívána jako zahrádka.

O nájem předmětné části pozemku p. č. 567/1, v k. ú. Šlapanice u Brna požádala nyní paní [REDACTED].

OISM navrhuje radě města schválit zveřejnění záměru na pronájem části (90 m<sup>2</sup>) pozemku parc. č. 567/1, ostatní plocha, v k. ú. Šlapanice u Brna.

### I. Rada města schvaluje

záměr na pronájem části (90 m<sup>2</sup>) pozemku parc. č. 567/1, ostatní plocha, v k. ú. Šlapanice u Brna.

### II. Rada města ukládá

1. Odboru územního rozvoje a správy majetku

1.1. zveřejnit záměr na pronájem části (90 m<sup>2</sup>) pozemku parc. č. 567/1, ostatní plocha, v k. ú. Šlapanice u Brna.

Termín: 18.05.2018

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/103/RM/2018 **Dohoda o ukončení nájemní smlouvy - TERM**

Město Šlapanice je výlučným vlastníkem nemovitosti - budovy zdravotního střediska číslo popisné 1656/13, ul. Karla Čapka ve Šlapanicích, která je součástí pozemku p. č. 1894/1 v k. ú. Šlapanice u Brna, zapsané u KÚ pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, KP Brno - venkov, na LV 10001.

OISM předkládá radě města Dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 02.12.2013, ev. č. NS-2013-37, s nájemcem společností TERM, spol.s r.o., Hájecká 1194/12, 61800 Brno, IČO 41539460, zastoupené Ing. Michalem Umláškem, jednatelem společnosti, ke dni 31.07.2018.

OISM navrhuje radě města zveřejnit záměr na pronájem nebytového prostoru ve Zdravotním středisku ve Šlapanicích, místnost číslo 119, 118a, 118b, 121b o celkové výměře 59,53 m<sup>2</sup>.

**I. Rada města schvaluje**

Dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 02.12.2013, ev.č. NS-2013-37, k datu 31.07.2018.

**II. Rada města ukládá**

1. Odboru územního rozvoje a správy majetku

1.1. zveřejnit záměr na pronájem nebytového prostoru v objektu Zdravotního střediska ve Šlapanicích. Předmětem pronájmu jsou místnosti číslo 119, 118a, 118b, 121b o celkové výměře 59,53 m<sup>2</sup>.

Termín: 18.05.2018

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

13. 12/103/RM/2018 **Kupní smlouva ev.č.0176/2018 - pozemky Nerudova ul.**

Pan [REDACTED], a paní [REDACTED], jsou podílovými vlastníky nemovitostí - pozemků p. č. 1378/7, ostatní plocha, o výměře 4m<sup>2</sup>, p. č. 1416/2, ostatní plocha, o výměře 197 m<sup>2</sup>, 1416/4, ostatní plocha, o výměře 184 m<sup>2</sup>, p. č. 1417/2, ostatní plocha, o výměře 18 m<sup>2</sup>, p. č. 1417/3, ostatní plocha, o výměře 70 m<sup>2</sup>, p. č. 1417/4, ostatní plocha, o výměře 23 m<sup>2</sup> a p. č. 1417/5, ostatní plocha, o výměře 75 m<sup>2</sup>, to vše v k. ú. Šlapanice u Brna. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Šlapanice, na LV 536.

Město Šlapanice má zájem koupit výše uvedené pozemky, které v současné době slouží jako komunikace a travnaté plochy, o které má město zájem pečovat. Realizací koupě pozemků dojde k narovnání užitelských vztahů k předmětným nemovitostem.

**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

koupi nemovitostí - pozemků od vlastníků [REDACTED], a paní [REDACTED], kteří jsou podílovými spoluvlastníky nemovitostí - pozemků p. č. 1378/7, ostatní plocha, o výměře 4 m<sup>2</sup>, p.č. 1416/2, ostatní plocha, o výměře 197 m<sup>2</sup>, 1416/4, ostatní plocha, o výměře 184 m<sup>2</sup>, p.č. 1417/2, ostatní plocha, o výměře 18 m<sup>2</sup>, p. č. 1417/3, ostatní plocha, o výměře 70 m<sup>2</sup>, p.



č. 1417/4, ostatní plocha, o výměře 23 m<sup>2</sup> a p. č. 1417/5, ostatní plocha, o výměře 75 m<sup>2</sup>, to vše v k. ú. Šlapanice u Brna. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Šlapanice, na LV 536. Cena byla stanovena v místě a čase obvyklá ve výši 600,- Kč. Poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 1000 Kč hradí kupující.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

14. 13/103/RM/2018 **Veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků**

Z důvodu nové právní úpravy zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, a na základě doporučení ministerstva a krajského úřadu, byly k 30.06.2018 vypovězeny veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku přestupků, uzavřené s obcemi ve správním obvodu města Šlapanice a nahrazeny novými VPS, které jsou předkládány radě města ke schválení.

#### **I. Rada města schvaluje**

- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0188/2018, s obcí Bílovice nad Svitavou, Těsnohlídkovo náměstí 1000, 664 01 Bílovice nad Svitavou, IČO 00281581.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0181/2018, s obcí Blažovice, Nádražní 242, 664 08 Blažovice, IČO 00281603.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0187/2018, s obcí Březina, Březina 24, 679 05 Březina, IČO 00280020.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0186/2018, s obcí Hajany, Hajany 2, 664 43 Hajany, IČO 00637688.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0185/2018, s obcí Moravany, Vnitřní 49/18, 664 48 Moravany, IČO 00282120.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0180/2018, s obcí Nebovidy, Nebovidy 78, 664 48 Moravany, IČO 00488097.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0191/2018, s obcí Ochoz u Brna, Ochoz u Brna 17, 664 02 Ochoz u Brna, IČO 00282243.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0190/2018, s obcí Ořechov, Zahradní 216/1, 664 44 Ořechov, IČO 00282278.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0189/2018, s obcí Ostopovice, U Kaple 260/5, 664 49 Ostopovice, IČO 00282294.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0195/2018, s obcí Silůvky, Prachatičky 39, 664 46 Silůvky, IČO 00488305.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0179/2018, s obcí Sokolnice, Komenského 435, 664 52 Sokolnice, IČO 00282596.

- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0194/2018, s obcí Troubsko, Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko, IČO 00282723.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0192/2018, s obcí Tvarožná, Tvarožná 40, 664 05 Tvarožná, IČO 00282731.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0182/2018, s městem Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, IČO 00282740.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0184/2018, s obcí Viničné Šumice, Viničné Šumice 23, 664 06 Viničné Šumice. IČO 00488372.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0193/2018, s obcí Vranov, Vranov 24, 664 32 Vranov, IČO 00282855.
- Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0183/2018, s obcí Želešice, 24. dubna 16, 664 43 Želešice, IČO 00282952.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

#### 15. 14/103/RM/2018 **Jmenování člena konkursní komise**

Město Šlapanice jako zřizovatel MŠ Hvězdička vyhlásil podle § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., školský zákon, v platném znění, na pracovní místo ředitele školy konkurs. Dle vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, musí být členem komise také zástupce pedagogického sboru MŠ.

#### **I. Rada města jmenuje**

členem konkursní komise k provedení konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 75023946, paní Mgr. Dagmar Kubešovou - pedagogický pracovník školy.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

#### 16. 15/103/RM/2018 **Rozpočtové opatření č. 6/2018**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 767.000 Kč. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

#### **I. Rada města schvaluje**

Rozpočtové opatření č. 6/2018 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 767.000 Kč.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

#### 17. 16/103/RM/2018 **Smlouva o připojení k distribuční soustavě ev.č. 0208/2018 pro akci "Projekt budovy ul.Čechova 25-27 Šlapanice"**

Ing. Miroslav Staněk ohlásil střet zájmů.

Na základě zpracování projektové dokumentace "Projekt budovy v ulici Čechova 25-27 Šlapanice" je nutno nově požádat o připojení k distribuční soustavě nového objektu. Distribuční soustava je společností E.on, která předložila smlouvu na tuto činnost č. 12385840, naše ev.č. 0208/2018. OISM předkládá ke schválení smlouvu o dílo ev.č. 0208/2018 s provozovatelem distribuční soustavy.

#### **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o připojení k distribuční soustavě ev.č. 0208/2018 s provozovatelem distribuční soustavy E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, zastoupeným společností E.ON Česká republika s.r.o., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice, IČO 25733591.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

18. 17/103/RM/2018 **Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy ev..č. 0209/2018 pro akci "Projekt budovy ul.Čechova 25-27 Šlapanice"**

Ing. Miroslav Staněk ohlásil střet zájmů.

Na základě zpracování projektové dokumentace "Projekt budovy v ulici Čechova 25-27 Šlapanice" je nutno provést přeložku zařízení distribuční soustavy společností E.on, která předložila smlouvu na tuto činnost č. 13011239, naše ev.č. 0209/2018. Předpokládané náklady vyčíslené společností E.on jsou 430.823,- Kč bez DPH. OISM předkládá ke schválení smlouvu o dílo ev.č. 0209/2018 s dodavatelem díla.

#### **I. Rada města schvaluje**

smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy ev.č. 0209/2018 s provozovatelem distribuční soustavy E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice, IČO 28085400, zastoupeným společností E.ON Česká republika s.r.o., se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6 370 01 České Budějovice, IČO 25733591.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

19. 18/103/RM/2018 **Vyřazení neupotřebitelného majetku ZŠ Šlapanice**

ZŠ Šlapanice požádala dne 26. 4. 2018 zřizovatele o souhlas s vyřazením neupotřebitelného majetku. Jedná se o vyřazení nefunkční tiskárny HP Laser Jet 4050 v hodnotě 54.155,80 Kč, která byla do majetku školy zapsána k 1. 1. 2003 (vznik samostatného právního subjektu).

#### **I. Rada města schvaluje**

vyřazení neupotřebitelného majetku v celkové hodnotě 54.155,80 Kč z účetní evidence ZŠ Šlapanice.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

20. 19/103/RM/2018 **Prodej pozemku Nad Zámkem**

Pan [REDACTED], požádal o prodej části pozemku p. č. 3625/1, ostatní plocha, části pozemku p. č. 3625/5, ostatní plocha a části pozemku p. č. 3523/3, lesní pozemek, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Na prodej předmětných částí těchto pozemků byl zveřejněn záměr č. 9/2018, kde předmět prodeje byl specifikován tak, že k prodeji byly nabídnuty pozemky označené jako p. č. 3625/16, ostatní plocha, p. č. 3625/17, ostatní plocha, p. č. 3625/5, ostatní plocha, p. č. 3625/18, ostatní plocha a p. č. 3523/10, lesní pozemek, vše v k. ú. Šlapanice u Brna. Předmětné pozemky vznikly podle geometrického plánu č. 3030-48/2016, ze dne 06.03.2016, zhotovitel ing. Milan Pernica.

Záměr č. 9/2018, ke kterému se pan [REDACTED] přihlásil, nebyl realizován a to mimo jiné i z důvodu možných komplikací při zápisu do katastru nemovitostí nových pozemků podle zmíněného geometrického plánu. I proto nové pozemky p. č. 3526/16 a p. č. 3625/17, k. ú. Šlapanice u Brna, nebudou předmětem prodeje, jak bylo v záměru č. 9/2018 zamýšleno.

Předmětem prodeje budou p. č. 3523/10, tj. část pozemku p. č. 3523/3, lesní pozemek, o výměře 2 m<sup>2</sup>, p. č. 3625/5, tj. část pozemku p. č. 3625/5 a pozemku p. č. 3625/1, ostatní plocha, o výměře 101 m<sup>2</sup> a p. č. 3625/18 tj. část pozemku p. č. 3625/5, ostatní plocha, o výměře 37 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Z důvodu přesné specifikace předmětu prodeje OISM navrhuje zveřejnit nový záměr na prodej předmětných pozemků.

### **I. Rada města schvaluje**

Zveřejnit záměr na prodej pozemků označených jako p. č. 3625/5, ostatní plocha, o výměře 101 m<sup>2</sup>, p. č. 3625/18, ostatní plocha, o výměře 37 m<sup>2</sup> a p. č. 3523/10, lesní pozemek, o výměře 2 m<sup>2</sup>, které vznikly jako nové pozemky rozdělením podle geometrického plánu č. 3030-48/2016, ze dne 06.03.2017, z pozemku p. č. 3625/1, ostatní plocha, rozdělením pozemku p. č. 3625/5, ostatní plocha a rozdělením pozemku p. č. 3523/3, lesní pozemek, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

### **II. Rada města ukládá**

#### **1. Odboru územního rozvoje a správy majetku**

- 1.1. Zveřejnit obvyklým způsobem záměr na prodej pozemků označených jako 3625/5, ostatní plocha, o výměře 101 m<sup>2</sup>, p. č. 3625/18, ostatní plocha, o výměře 37 m<sup>2</sup> a p. č. 3523/10, lesní pozemek, o výměře 2 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, které vznikly jako nové pozemky rozdělením podle geometrického plánu č. 3030-48/2016, ze dne 06.03.2017, z pozemku p. č. 3625/1, ostatní plocha, rozdělením pozemku p. č. 3625/5, ostatní plocha, a rozdělením pozemku p. č. 3523/3, lesní pozemek, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Termín: 14.05.2018

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

21. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

---

22. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

---

23. **Různé**

Tajemník informoval:

- o změnách ve výzvě č. 28 Elektronický a přístupný úřad
  - o potřebě pořídit některé HW a SW prvky v oblasti IT
- 

24. **Závěr**

Starostka ukončila schůzi rady města v 18:30 hodin. Následující schůze se uskuteční dne 23.5.2018.

---

---

Mgr. Michaela Trněná  
starostka

---

Mgr. Michal Klaška  
místostarosta

Zapisovatelé:

---

Bc. Zuzana Böhmová  
referentka sekretariátu starostky