

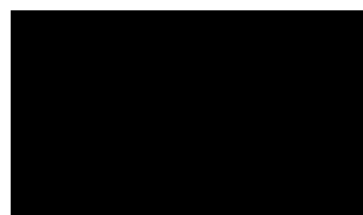


muslvp18v00mfz

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
Odbor výstavby
oddělení územního plánování a památkové péče

Váš dopis značky/ze dne: bez čj/06.06.2018
Číslo jednací: OV-ČJ/77831-18/HRH
Spisová značka: OV/6876-2018/HRH
Vyřizuje/linka: Ing. Helena Hradilová/533304648
E-mail: hradilova@slapanice.cz
V Brně dne: 13.06.2018
Datová schránka: 2xfbbgj



Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, k pořizovanému Územnímu plánu Babice nad Svitavou

Vážená paní Dostálová,

dne 05.06.2018 jste požádala Městský úřad Šlapanice o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, týkající se procesu a harmonogramu pořizení nového Územního plánu Babice nad Svitavou (dále též zkráceně „ÚP Babice“). Konkrétně se tážete:

- 1) na aktuální stav pořizení „ÚP Babice“,
- 2) kdy lze očekávat zpracování návrhu „ÚP Babice“,
- 3) zda budou některé dosavadní plochy pro rekreaci přeměněny na plochy pro bydlení.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a rozvoje, který je dle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen zkráceně „stavební zákon“), příslušným úřadem územního plánování a na žádost obce Babice nad Svitavou se stal pořizovatelem nového „ÚP Babice“, Vám poskytuje informace dle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění.

Ad 1) Návrh Zadání „ÚP Babice“ jsme projednali v rozsahu požadovaném § 47 odst. 2, 3 stavebního zákona na podzim roku 2017. Přestože stanovené lhůty byly při projednání dodrženy, následná úprava návrhu Zadání „ÚP Babice“ dle výsledků projednání se zdržela. Důvodem bylo nepříznivé stanovisko krajského úřadu k posouzení vlivu koncepce na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění. Na počátku prosince roku 2018 krajský úřad své původní stanovisko přehodnotil a v revidovaném stanovisku vyhodnocení vlivů

„ÚP Babice“ na životní prostředí nepožaduje. Zadání „ÚP Babice“, připravené ke schválení dle § 47 odst. 5 stavebního zákona, jsme předali Zastupitelstvu obce Babice nad Svitavou dne 15.12.2017. Potřebné doklady o řádném projednání a schválení Zadání „ÚP Babice“ jsme od obce doposud neobdrželi.

Ad 2) Výběr zpracovatele (resp. architekta s odpovídající autorizací pro územní plánování) a uzavření smlouvy o dílo není v kompetenci pořizovatele. Podrobnosti smlouvy o vyhotovení „ÚP Babice“ (např. smlouvenou dobu pro zpracování návrhu) neznáme.

Ad 3) Celkovou koncepci rozvoje vytváří autorizovaný architekt ve spolupráci se samotnou obcí. Projednání návrhu územního plánu je následně ovlivněno mnoha různými faktory (např. různorodými veřejnými zájmy dotčených orgánů, námitkami dotčených osob, koordinací koncepce v širších územních vztazích). Pouze na základě zadání nelze finální koncepci územního plánu predikovat.

S pozdravem

Ing. arch. Karin Kovářová
vedoucí odboru výstavby