



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 108. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 11.7.2018

od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Aleš Karásek, Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Ing. Miroslav Staněk,
Mgr. Michaela Trněná
Omluveni: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 108. zasedání Rady města

Starostka zahájila schůzi rady v 16:00 hodin a přečetla program dle pozvánky.

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 108. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
2.	Žádost o souhlas (stavební úpravy RD) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
3.	Žádost o smlouvy o smlouvě budoucí (sjezd + kanalizace) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
4.	Nájem části pozemku p. č. 705/2 - Ponětovská <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
5.	Nájemní smlouva ev. č. 0266/2018 - volby - Sokol <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
6.	Nájemní smlouva ev. č. 0264/2018 - volby - Masarykova univerzita <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
7.	Nájemní smlouva ev.č. 0287/2018 - dentální hygiena ANIRDA <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
8.	Veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků (obec Telnice) ev. č. 0288/2018

	<p><u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
9.	<p>„Rekonstrukce ulice Zemědělská“ - výběr dodavatele, smlouva o dílo ev. č. 0292/2018 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u></p>
10.	<p>Kupní smlouva ev.č. 0016/2018 - CEKON <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u></p>
11.	<p>Kupní smlouva ev.č. 0294/2018 - Nákup požárního vozidla DA L1 Z <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
12.	<p>Dod.č.2 k SOD ev.č. 197/2018 "Rekonstrukce chodníků města Šlapanice 2018-DC1 " <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u></p>
13.	<p>Pojistná smlouva - sdružené pojištění souboru vozidel, ev. č. 0303/2017 - podsmlouva č.1765841419 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u></p>
14.	<p>Smlouva ev.č. 0289/2018 - pořízení mobiliáře <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
15.	<p>Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku Nadace ČEZ <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
16.	<p>Výběrové řízení „Rekonstrukce administrativní části ZŠ Šlapanice - interiérové vybavení“ <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u></p>
17.	<p>Rozpočtové opatření č. 12/2018 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
18.	<p>Výběrové řízení "Překlenovací období mezi I. a II. etapou areálu Lidická 316/28, Šlapanice" 2. kolo <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
19.	<p>Výjimka z interní směrnice - právní služby smlouva ev.č. 0298/2018 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u></p>
20.	<p>Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček</p>
21.	<p>Činnost komisí <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná</p>

22.	Různé <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
23.	Závěr <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/108/RM/2018 **Žádost o souhlas (stavební úpravy RD)**

....., žádají o souhlas města Šlapanice se stavebním záměrem - Stavební úpravy, nástavba, přístavba a nová přípojka dešťové kanalizace pro rodinný dům p.č. 722 v k.ú. Šlapanice u Brna, který je ve vlastnictví žadatelů. Objekt je s převažující funkcí bydlení a s provozovnou v přízemí uličního křídla, neleží v území v ochranném pásmu městské památkové rezervace, ani uvnitř památkové zóny. Navrhované změny jsou v souladu s platným územním plánem města Šlapanice. Současné základní členění objektu zůstává beze změn. Půdní vestavbou dojde ke zvednutí fasády domu o jedno podlaží, které ale doplní stávající proluku v této úrovni mezi dvěma již dnes dvoupodlažními sousedy. Vyjádření města bude sloužit pro potřeby společného územního a stavebního řízení. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p.č. 535/6 a jako ochránce zájmů občanů města. Zájmy města nebudou dotčeny.

OISM navrhuje odsouhlasení záměru.

I. Rada města souhlasí

za předpokladu splnění dostatečného počtu parkovacích míst, s předloženým stavebním záměrem - Stavební úpravy, nástavba, přístavba a nová přípojka dešťové kanalizace pro rodinný dům p.č. 722 v k.ú. Šlapanice u Brna

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/108/RM/2018 **Žádost o smlouvy o smlouvě budoucí (sjezd + kanalizace)**

....., žádá město Šlapanice o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti pro sjezd a vjezd na části pozemku města Šlapanice p.č. 1325/10 v k. ú. Šlapanice u Brna (ostatní komunikace), pro objekt novostavby rodinného domu na pozemku p.č. 1302 a dále o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro přípojku splaškové a dešťové kanalizace na části pozemku města Šlapanice p.č. 1325/10 v k. ú. Šlapanice u Brna, pro objekt novostavby rodinného domu na pozemku p.č. 1302. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemku p.č. 1325/10 v k.ú. Šlapanice a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje předložené smlouvy schválit.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti ev.č. 0277/2018 s

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ev.č. 0276/2018 s

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/108/RM/2018 **Nájem části pozemku p. č. 705/2 - Ponětovská**

S manželi jako nájemci byla dne 18.09.1998 uzavřena nájemní smlouva na pronájem části (50m²) pozemku parc. č. 705/2, ostatní plocha, v k.ú. Šlapanice u Brna. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou do 30.09.2018. Nájemci žádají město Šlapanice o další pronájem předmětné části pozemku parc. č. 705/2, která v současné době slouží jako příjezdová komunikace k pozemku p.č. 2964/1, který žadatelé vlastní a jehož součástí je objekt určený k bydlení.

OISM navrhuje radě města schválit zveřejnění záměru na pronájem, s účinností od 01.10.2018, části (50 m²) pozemku parc. č. 705/2, ostatní plocha, v k. ú. Šlapanice u Brna.

I. Rada města schvaluje

záměr na pronájem, s účinností od 01.10.2018, části (50 m²) pozemku, parc. č. 705/2, ostatní plocha, v k. ú. Šlapanice u Brna.

II. Rada města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

1.1. zveřejnit záměr na pronájem, s účinností od 01.10.2018, části (50 m²) pozemku parc. č. 705/2, ostatní plocha, v k. ú. Šlapanice u Brna.

Termín: 20.07.2018

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/108/RM/2018 **Nájemní smlouva ev. č. 0266/2018 - volby - Sokol**

Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, se sídlem Nádražní 706/87, Šlapanice, IČO 18565816, je vlastníkem nemovité věci - budovy č. p. 706 na ulici Nádražní 87 ve Šlapanicích, umístěné na pozemku parc. č. 2260/1 v k. ú. Šlapanice u Brna, zapsané na LV 3264 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice.

OISM předkládá RM nájemní smlouvu číslo 0266/2018 na pronájem části nemovité věci - nebytového prostoru v budově č. p. 706 na ulici Nádražní 87 ve Šlapanicích, za účelem zřízení volební místnosti pro volby do zastupitelstva města Šlapanice.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0266/2018 s pobočným spolkem Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, se sídlem Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice, IČO 18565816, na pronájem nebytových prostor, za účelem zřízení volební místnosti pro volby do zastupitelstva města Šlapanice.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/108/RM/2018 **Nájemní smlouva ev. č. 0264/2018 - volby - Masarykova univerzita**

Masarykova univerzita se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno-město, IČO 00216224 je vlastníkem nemovité věci - budovy č. p. 465 na ulici Nádražní 58 ve Šlapanicích, parc. č. 1789/1, zapsané na LV č. 2793, evidovaném u KÚ pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.

OISM předkládá RM nájemní smlouvu na pronájem části nemovité věci - nebytového prostoru v budově č. p. 465, na ulici Nádražní 58 ve Šlapanicích, za účelem zřízení volební místnosti pro volby do zastupitelstva města Šlapanice.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0264/2018 s pronajímatelem Masarykova univerzita, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno-město, IČO 00216224, na pronájem nebytových prostor, za účelem zřízení volební místnosti pro volby do zastupitelstva města Šlapanice.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/108/RM/2018 **Nájemní smlouva ev.č. 0287/2018 - dentální hygiena ANIRDA**

Byl svěřen záměr č. 14/2018 na pronájem nebytového prostoru v budově ZS Šlapanice, ul. Karla Čapka 1656/13, umístěné na pozemku p. č. 1894/1, k.ú. Šlapanice u Brna. Předmětem pronájmu jsou místnosti číslo 119, 118a, 118b a 121b, o celkové ploše 59,53 m².

K záměru se přihlásila společnost ANIRDA s.r.o., se sídlem Slunečná 481/6, 634 00 Brno, IČO 27720349, zastoupená jednatelem Jindřichem Raškou, která bude v pronajímaných prostorech provozovat dentální hygienu od 01.08.2018.

OISM navrhuje RM schválit nájemní smlouvu ev. č. 0287/2018 na nebytové prostory pro účely provozování dentální hygieny.

I. Rada města schvaluje

Nájemní smlouvu ev. č. 0287/2018 se společností ANIRDA s.r.o., Slunečná 481/6, 634 00 Brno, IČO 27720349, na pronájem nebytových prostor v budově zdravotního střediska Šlapanice, pro účely provozování dentální hygieny .

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/108/RM/2018 **Veřejnoprávní smlouva o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků (obec Telnice) ev. č. 0288/2018**

Z důvodu nové právní úpravy zák. č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, byly obcím ve správním obvodu města Šlapanice vypovězeny stávající veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků a postupně nahrazeny nově uzavřenými smlouvami.

Radě města je předkládána ke schválení nová VPS s obcí Telnice.

I. Rada města schvaluje

Veřejnoprávní smlouvu o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, ev. č. 0288/2018, s obcí Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice, IČO 00282677.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/108/RM/2018 **„Rekonstrukce ulice Zemědělská“ - výběr dodavatele, smlouva o dílo ev. č. 0292/2018**

RM na své 104. schůzi konané dne 23.5.2018 schválila zadávací dokumentaci na výběrové řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Rekonstrukce ulice Zemědělská“, zadávanou dle ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení. Po provedeném výběrovém řízení a vyhodnocení nabídek předkládá hodnotící komise RM ke schválení výsledek výběru dodavatele a návrh smlouvy s vybraným dodavatelem STRABAG a.s., se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 15000.

I. Rada města bere na vědomí

protokoly o otevírání obálek a hodnocení nabídek na výběr dodavatele na stavební práce „Rekonstrukce ulice Zemědělská“.

II. Rada města schvaluje

vybraného dodavatele společnost STRABAG a.s., se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 15000.

III. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Rekonstrukce ulice Zemědělská“, ev. č. 0292/2018 mezi městem Šlapanice a společností STRABAG a.s., se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 15000.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/108/RM/2018 **Kupní smlouva ev.č. 0016/2018 - CEKON**

Město Šlapanice má zájem o koupi pozemku parc.č. 2812/187, orná půda, o výměře 5514 m², k.ú. Šlapanice u Brna. Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno - venkov, LV 3238. Výlučným vlastníkem je společnost CEKON s.r.o., Olomoucká 1186/14, 618 00 Brno, IČO 26906317. Cena byla stanovena v souladu se znaleckým posudkem číslo 1423/001/2018, zpracovaným Ing. Vladimírem Klimešem, CSc, ul. 24. dubna 350, 664 43 Želešice, a činí celkem 4 687 000 Kč. Město má zájem získat pozemek z důvodu zajištění budoucího rozvoje města v této oblasti a pro případné směny pozemků, kdy město má podobně využitelných pozemků nedostatek.

Poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 1000 Kč hradí kupující.

Nákup pozemku resp. zaplacení kupní ceny bude realizováno prostřednictvím svěřenecké smlouvy ev.č. 0015/2018 s notářskou kanceláří JUDr. Přemysl Kalous, notář, Brandlova 253/4, 602 00 Brno, IČO 44101651.

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

koupi pozemku p. č. 2812/187, orná půda, o výměře 5514 m², v k. ú. Šlapanice u Brna podle kupní smlouvy ev. č. 0016/2018 mezi společnostmi CEKON s.r.o., Olomoucká 1186/14, 618 00 Brno, IČO 26906317, jako prodávajícím a kupujícím městem Šlapanice, za kupní cenu ve výši 4 687 000 Kč, stanovenou znaleckým posudkem. Poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 1000 Kč hradí kupující.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

svěřeneckou smlouvu ev. č. 0015/2018 s notářskou kanceláří JUDr. Přemysl Kalous, notář, Brandlova 253/4, 602 00 Brno, IČO 44101651, jejímž prostřednictvím bude realizována úhrada kupní ceny za koupi pozemku p. č. 2812/187, orná půda, o výměře 5514 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, podle kupní smlouvy ev. č. 0016/2018 mezi společnostmi CEKON s.r.o., Olomoucká 1186/14, 618 00 Brno, IČO 26906317, jako prodávajícím a kupujícím městem Šlapanice.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/108/RM/2018 Kupní smlouva ev.č. 0294/2018 - Nákup požárního vozidla DA L1 Z

Na základě požadavku obnovy vozového parku SDH Šlapanice bylo provedeno podle směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu výběrové řízení na dodavatele vozidla DA L1 Z. Jedná se o VZMR 2. kategorie. Po oslovení tří uchazečů a zveřejnění na profilu zadavatele předložil nabídku jediný uchazeč, který nabídl přestavbu a úpravu vozu na podvozku Ford Transit. Na základě posouzení nabídky předkládá OISM ke schválení kupní smlouvu ev.č. 0294/2018 s dodavatelem CARent a.s., Bělohorská 46, 636 00 Brno-Juliánov, IČO 63485885.

I. Rada města bere na vědomí

zápis o otevírání obálek a vyhodnocení nabídek na provedení výběrového řízení na dodavatele požárního vozidla DA L1 Z pro SDH Šlapanice.

II. Rada města schvaluje

kupní smlouvu ev.č. 0294/2018 s dodavatelem CARent a.s., Bělohorská 46, 636 00 Brno-Juliánov, IČO 63485885.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/108/RM/2018 Dod.č.2 k SOD ev.č. 197/2018 "Rekonstrukce chodníků města Šlapanice 2018-DC1 "

V průběhu realizace akce "Rekonstrukce chodníků města Šlapanice 2018", dílčí části 1 na ulici Nádražní byly dojednány úpravy v řešení odvodnění rekonstruovaného chodníku pomocí

odvodňovacích žlabů a jejich napojení před objekty Nádražní 51 a 53, které jsou ve změnovém listu č.3, dílčí části 1. Cenové úpravy vyčíslené v ZL 3 jsou pro dílčí část 1 upraveny v dodatku č.2 pro SOD ev.č. 0197/2018, který je předložen RM ke schválení.

I. Rada města schvaluje

Pro akci "Rekonstrukce chodníků města Šlapanice 2018", dílčí část 1, změnový list č.3

II. Rada města schvaluje

dodatek č. 2 k SOD ev.č. 0197/2018 pro akci "Rekonstrukce chodníků města Šlapanice - DČ 1", s dodavatelem Ing. Karlem Bartuškem, DiS, se sídlem Husova 966/18, 66451 Šlapanice, IČO 71825568

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/108/RM/2018 **Pojistná smlouva - sdružené pojištění souboru vozidel, ev. č. 0303/2017 - podsmlouva č.1765841419**

Město Šlapanice provedlo nové přehodnocení pojistných smluv na vozidla ve vlastnictví města a v návaznosti na přepojištění vozidla Toyota Yaris RZ 3BO2424 je nutno provést podsmlouvou č.1765841419 ke stávající pojistné smlouvě flotily vozidel ev. č. 0303/2017. OISM předkládá Radě ke schválení podsmlouvu k této smlouvě.

I. Rada města schvaluje

Ke stávající smlouvě č. 0303/2017, uzavřenou s Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956 podsmlouvu č. 1765841419 pro pojištění vozidla RZ 3BO2323.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/108/RM/2018 **Smlouva ev.č. 0289/2018 - pořízení mobiliáře**

Na základě požadavku rozšiřování oddechových míst pro občany a pro potřeby upgade městského mobiliáře bylo rozhodnuto o nákupu městského mobiliáře podle vzoru parčíku Švehlova - Čechova. OISM předkládá v souladu se směrnicí o zadávání VZMR evidenční list VZMR a kupní smlouvu ev.č. 0289/2018 na pořízení mobiliáře ke schválení.

I. Rada města bere na vědomí

evidenční list VZMR na dodavatele městského mobiliáře.

II. Rada města schvaluje

kupní smlouvu ev.č. 0289/2018 s dodavatelem REX, s.r.o., se sídlem Jasanová 2075/28, 678 01 Blansko, IČO 16343484.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 14/108/RM/2018 **Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku Nadace ČEZ**

V lednu letošního roku podalo město Šlapanice žádost o nadační příspěvek na Nadaci ČEZ v rámci programu Podpora regionů na projekt "Vybavení výcvikové základny mládeže - SDH Šlapanice - Bedřichovice". Z nadačního příspěvku bude pořízeno dovybavení výcvikové základny SDH Bedřichovice, především repasované výcvikové hasičské čerpadlo PPS 12 (14). Toto bude prioritně využíváno pro výcvik družstev mládeže SDH, dále bude sloužit k základnímu výcviku družstev dospělých .

Nadační příspěvek byl městu Šlapanice schválen, radě města je předkládána ke schválení Smlouva o poskytnutí nadačního příspěvku (ev. č. 0291/2018) ve výši 40 000,- Kč.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku (ev. č. 0291/2018) od Nadace ČEZ se sídlem Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4, IČO 26721511 na projekt "Vybavení výcvikové základny mládeže - SDH Šlapanice - Bedřichovice" ve výši 40 000,- Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 15/108/RM/2018 **Výběrové řízení „Rekonstrukce administrativní části ZŠ Šlapanice - interiérové vybavení“**

OISM předkládá RM Šlapanice ke schválení zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce administrativní části ZŠ Šlapanice - interiérové vybavení“ k podání nabídky na dodávku zadávanou mimo režim ZZVZ. Jedná se o dodávku a montáž interiérového vybavení nově rekonstruované administrativní části budovy ZŠ ve Šlapanicích.

I. Rada města schvaluje

zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na dodávku interiérového vybavení

II. Rada města jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Mgr. Michal Klaška, Ing. Jaroslav Lepít, PhDr. Pavel Vyhňák, a náhradníky komise Mgr. Michaela Trněnou, Mgr. Vlastimila Dvořáka, Ing. Jitku Zichovou.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 16/108/RM/2018 **Rozpočtové opatření č. 12/2018**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **48.500 Kč**. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 12/2018 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 48.500 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 17/108/RM/2018 **Výběrové řízení "Překlenovací období mezi I. a II. etapou areálu Lidická 316/28, Šlapanice" 2. kolo**

V minulém období předcházející vlastníkem areálu ICEC Šlapanice prováděl sanační práce tohoto areálu až do vyčerpání dotačních financí. Po převodu vlastnictví na město byla provedena analýza rizik pro řešení dalšího pokračování sanačních prací včetně dotačních financí. Po dobu řešení projektu, dotačních financí a dodavatele sanačních prací je nutno provádět kontrolní a udržovací práce týkající se sledování stavu ekologické zátěže v areálu. Předpokládaná délka překlenovacího období se odhaduje na 12 měsíců. V 1. kvartále 2018 bylo provedeno 1. kolo výběrového řízení, které muselo být zrušeno. Na zadávací dokumentaci byly provedeny úpravy pro realizaci nového výběrového řízení. OISM předkládá ke schválení zadávací dokumentaci pro zajištění tohoto překlenovacího období.

I. Rada města schvaluje

zadávací dokumentaci pro výběrové řízení VZMR na akci "Překlenovací období mezi I. a II. etapou areálu Lidická 316/28, Šlapanice" pro 2. kolo.

II. Rada města jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení Mgr. Michaela Trněná, Mgr. Vlastimil Dvořák, Jiří Kopeček, a náhradníky komise Mgr. Michala Klašku, Ing. Jaroslava Lepřta, Ing. Dagmar Holasovou.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. 18/108/RM/2018 **Výjimka z interní směrnice - právní služby smlouva ev.č. 0298/2018**

Právní služby, tzn. smluvní záležitosti při přípravě kupních smluv, plánovací smlouvy aj. pro město vykonává AK Mgr. Petra Hrachy, vybraná v rámci VZMR v roce 2017. Vzhledem k tomu, že příprava prodeje souboru nemovitostí nebyla dosud ukončena, je RM je předkládána ke schválení výjimka z interní směrnice VZMR, kdy tuto výjimku lze využít pro vysoce specializované služby či navazující služby. Cena je spíše na spodní hranici ceny obvyklé za právní služby, RM se doporučuje uzavření dohody s ohledem na efektivní a hospodárné využití veřejných prostředků.

Podle názoru OISM odpovídají tyto specializované navazující právní služby směrnici "Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu", čl. 4.7. možnosti odchýlení od stanovených postupů při VZMR, a tím i možnosti přímého zadání. Pro tuto činnost je navržen dodavatel AK Mgr. Petra Hrachy, se sídlem Brno, Cihlářská ul. 19, 602 00, IČO 66241316.

I. Rada města schvaluje

přímé zadání právních služeb v záležitosti příprava prodeje souboru nemovitostí Ponětovská na základě možného odchýlení podle Směrnice VZMR, čl. 4.7., AK Mgr. Petra Hrachy, s.r.o., se sídlem Brno, Cihlářská ul. 19, 602 00, IČO 66241316.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o poskytování právní pomoci ev.č. 0298/2018 s AK Mgr. Petra Hrachy, s.r.o., se sídlem Brno, Cihlářská ul. 19, 602 00, IČO 66241316.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

20. **Blok tajemníka**

Tajemník z jednání RM omluven.

21. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

22. **Různé**

Dne 9. června 2018 se Mgr. Lubomír Konečný stal zastupitelem města Šlapanice, poté co na post zastupitele rezignoval Ing. Pavel Hermann. Rada města mu předala osvědčení o nastoupení do funkce člena zastupitelstva.

23. **Závěr**

Starostka ukončila schůzi rady města v 18:20 hodin. Následující schůze se uskuteční dne 25.7.2018.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klaška
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky