

# LEGENDA

## využití pozemků

stav	návrh	popis
	<b>Br</b>	pozemky rodinných domů
<b>A</b>	<b>A</b>	veřejné prostranství /ulice/ pozemky komunikací a prostranství místního významu
	<b>A1</b>	veřejné prostranství /ulice/ - pozemky doprovodné veřejné zeleně s funkcí pobytovou nebo izolační
	<b>Zv</b>	veřejné prostranství pozemky veřejné zeleně

## zvláštní podmínky využití pozemků

omezení zastavění z hlediska krajinného rázu

## prostorová regulace zástavby

- stavební čára
- stavební hranice
- 11,5 kóty vztahžené k návrhu prostorové regulace v metrech
- úsek vjezdů na pozemky rodinných domů
- 1** identifikace stavebních celků
- Br/v/2** funkční kód pozemků
- Br/v/2** způsob zástavby pozemků rodinných domů IV - volně stojící domy, F- domy v řadové zástavbě nebo dvojdomy/
- Br/v/2** výška zástavby

## limity využití území

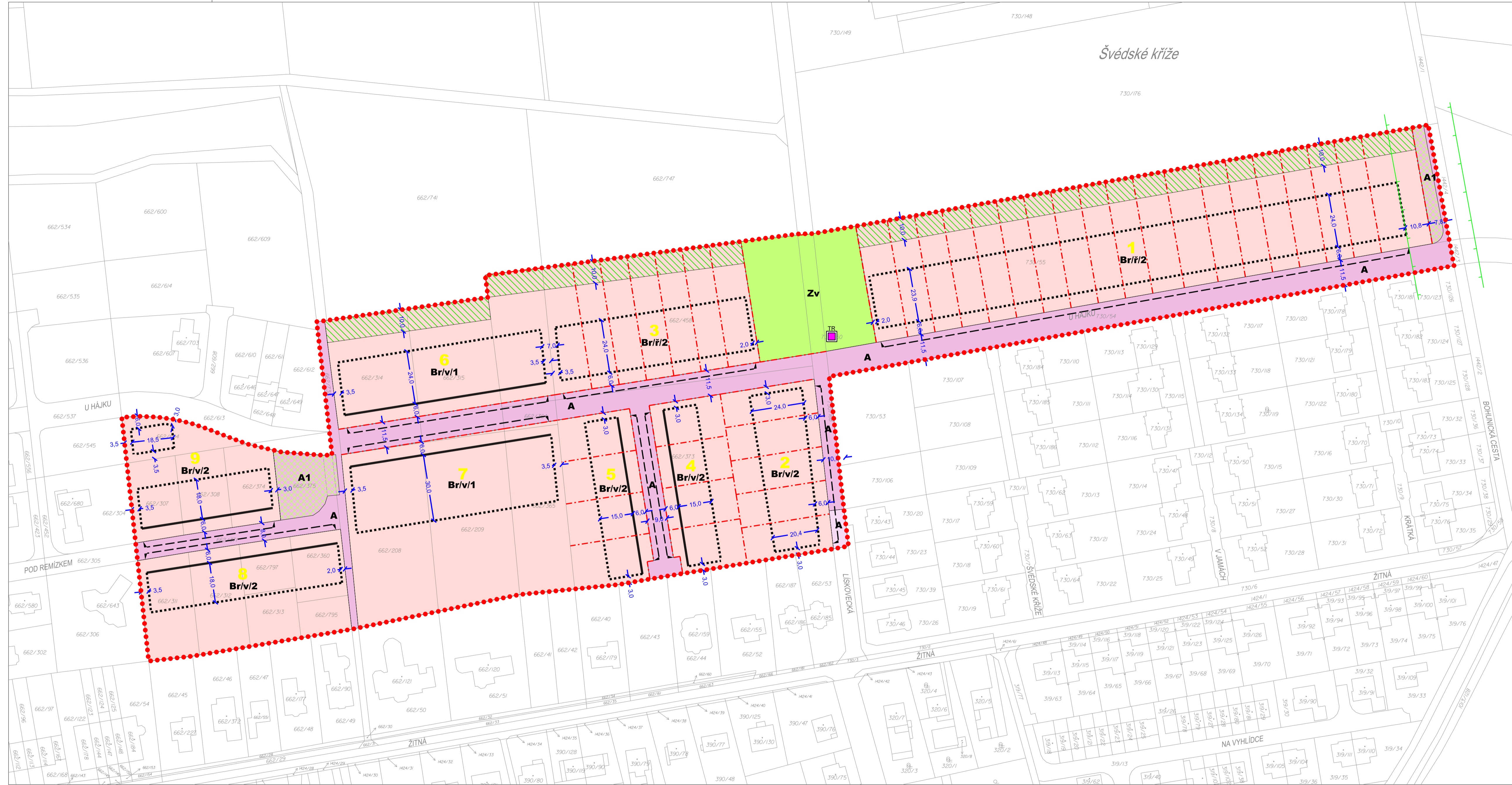
- bezpečnostní pásmo VTL
- transformovna VN 22 kV

## parcelace

- návrh parcelace pozemků rodinných domů

## hranice

- řešené území



# Hlavní výkres

Návrh využití pozemků a prostorové regulace zástavby

**ÚZEMNÍ STUDIE**  
Lokalita "Švédské kříže"

Název akce: ÚZEMNÍ STUDIE

Lokalita "Švédské kříže"  
k.ú. Moravany  
Obec Moravany  
Obecní úřad Moravany

Objednatel:  
Pořizovatel:

Číslo paré:

**02** Hlavní výkres

Číslo výkresu:

Měřítko:

1 : 1 000

DATUM:

09/2015



Zpracovatel: Atelier ERA, sdružení architektů Fixel a Pech  
Ing.arch. Jiří Fixel