L E G E N D A

využití pozemků

stav	návrh	
Br	Br	pozemky rodinných domů
A	A	pozemky komunikací a prostranství místního významu
P		pozemky zemědělské
Ps		pozemky zemědělské - sady a zahrady

zvláštní podmínky využití pozemků

omezení zastavění z hlediska krajinného rázu

prostorová regulace zástavby

stavební čára

stavební hranice

úsek vjezdů na pozemky rodinných domů

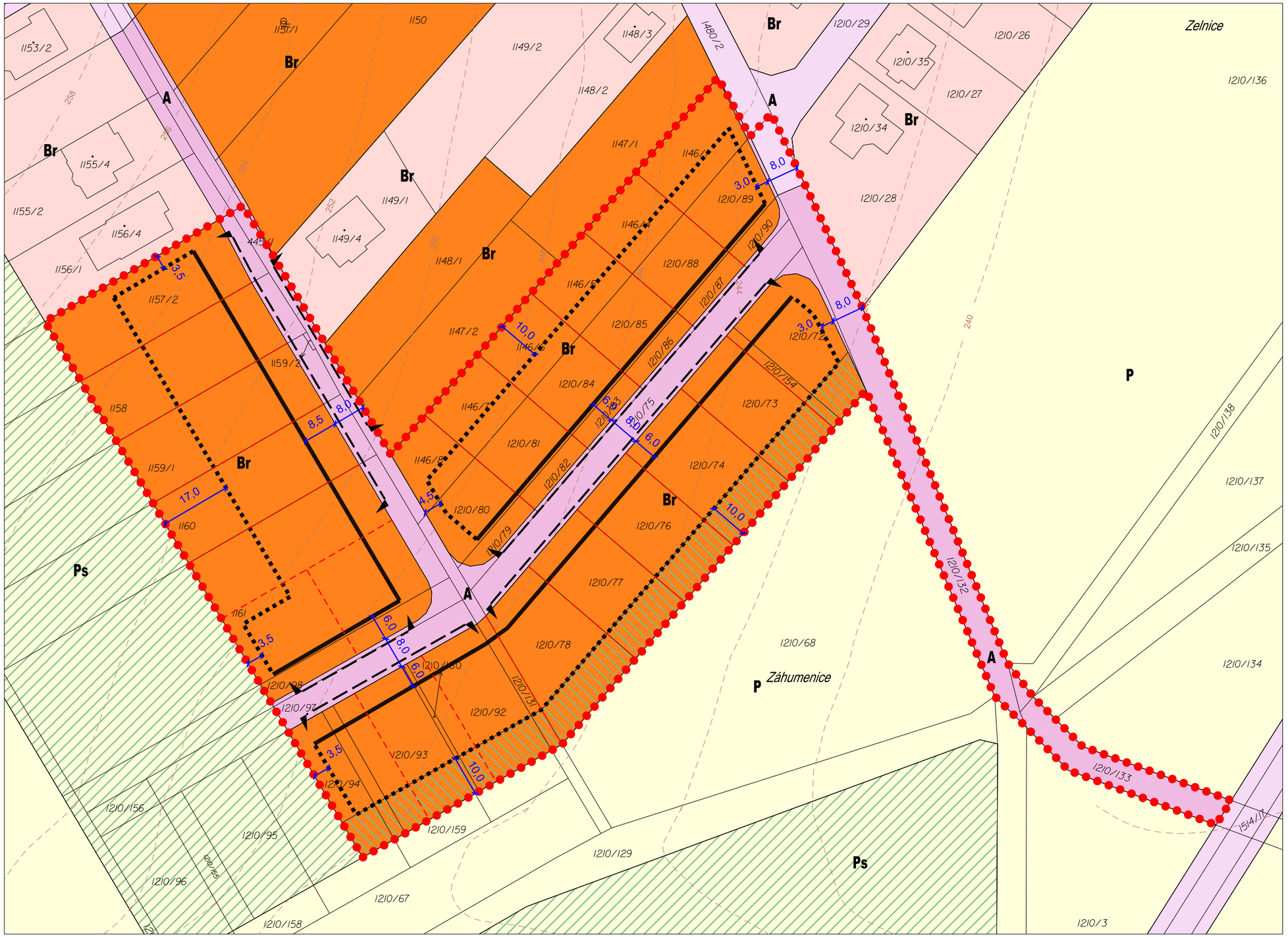
max. 40 %	zastavitelnost stavebních pozemků rodinných domů
1 NP + podkroví	požadovaná výška zástavby

parcelace

návrh parcelace pozemků rodinných domů

hranice

řešené území



Hlavní výkres

Návrh využití pozemků a prostorové regulace zástavby

ÚZEMNÍ STUDIE

"Obytná zóna - Za humny"

Název akce:	ÚZEMNÍ STUDIE "Obytná zóna - Za humny" k.ú. Moravany		S
	Objednatel:	Obec Moravany	
	Pořizovatel:	Obec Moravany	
		.	
Číslo paré:	Zpracovatel:	Atelier ERA, sdružení architektů Fixel a Pech Ing.arch. Jiří Fixel	
04 Číslo výkresu:	Hlavní výkres		
	Měřítko: 1 : 1 000	DATUM: 03/2015	