

VYMEZENÍ VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ  
vybraná veřejná infrastruktura

Z18 rozšíření dálnice vč. územních souvislostí

veřejně prospěšná opatření

založení prvků ÚSES (nadregionální a regionální)  
protipovodňové opatření - ochranná zídka, mostek



Poskytovatelem části finančních prostředků  
na ÚP Velatice byl Jihomoravský kraj

# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU VELATICE

KOORDINAČNÍ VÝKRES  
Úplné změny ÚP po změně č.1

LEGENDA :

— · — · — ·	hranice katastru
— — — — —	hranice zastavěného území ke dni 7.6.2017
— · — · — ·	Z zastavitelné plochy
— · — · — ·	Z zastavitelné koridory
— · — · — ·	P plochy přestavby
— · — · — ·	P koridory přestavby
— · — · — ·	R územní rezervy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
B	B		bydlení
r			rodinné domy
OV			občanská vybavenost veřejné infrastruktury
O			občanská vybavenost
a			kultura, sport, zařízení, zájm., činnost, církevní zař.
k			komerční zařízení, služby
R			rekreace
s			otevřená sportoviště, plochy rekreace se zázemím
PV	PV		plochy veřejných prostranství
D	D		doprava
s			silniční
Zv	Zz	Zv, Zi	zeleň sídelní
v			veřejná
i			izolační
Z			plochy zeleně zahradní
T			technická infrastruktura
i			vodohospodářské a energetické stavby
v			protipovodňová opatření
V	V		výroba
d			výroba drobná, řemesla, služby
z			výroba zemědělská
H			vodní a vodohospodářské plochy
p			přírodní
u			umělé, zatravněné
NZ			plochy zemědělské - orná půda
NZ			plochy zemědělské - sady, zahrady
NZ			plochy zemědělské - trvalé travní porosty
NL			plochy lesní
NP			plochy přírodní na plochách lesa
NP			plochy přírodní
NK			plochy krajinné zeleně

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
— · — · — ·	— · — · — ·	protipovodňové opatření - ochranná zídka, mostek
— · — · — ·	— · — · — ·	vodovodní řad
— · — · — ·	— · — · — ·	jímací zářez
— · — · — ·	— · — · — ·	jímací vrt
— · — · — ·	— · — · — ·	čerpací stanice vodovodu
— · — · — ·	— · — · — ·	vodojem
— · — · — ·	— · — · — ·	kanalizace dešťová
— · — · — ·	— · — · — ·	hlavní kanalizační sběrač FIII
— · — · — ·	— · — · — ·	kanalizace splašková
— · — · — ·	— · — · — ·	venkovní elektrické vedení VVN
— · — · — ·	— · — · — ·	venkovní elektrické vedení VN
— · — · — ·	— · — · — ·	trafostanice
— · — · — ·	— · — · — ·	kabelové elektrické vedení VN (k.ú. Tvarožná)
— · — · — ·	— · — · — ·	trafostanice pro obec Velatice (k.ú. Tvarožná)
— · — · — ·	— · — · — ·	trasa plynovodu VTL
— · — · — ·	— · — · — ·	trasa plynovodu STL
— · — · — ·	— · — · — ·	trasa plynovodu NTL
— · — · — ·	— · — · — ·	regulační stanice VTL/NTL
— · — · — ·	— · — · — ·	dálkový kabel
— · — · — ·	— · — · — ·	dálkový optický kabel
— · — · — ·	— · — · — ·	radioreleová trasa

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

stav	návrh	
— · — · — ·	— · — · — ·	nadregionální biokoridor
— · — · — ·	— · — · — ·	regionální biocentrum
— · — · — ·	— · — · — ·	lokální biocentrum
— · — · — ·	— · — · — ·	lokální biokoridor
— · — · — ·	— · — · — ·	registrovaný významný krajinný prvek
— · — · — ·	— · — · — ·	hranice přírodní památky

## Odůvodnění územního plánu Velatice Úplné změny ÚP po změně č.1

POŘIZOVATEL : Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby,  
oddělení územního plánování a památkové péče  
ZPRACOVATEL : LÖW & spol., s.r.o., Brno  
Ing.arch.Karel Bařinka  
SPOLUPRÁCE : Roman Staněk - CAD  
DATUM : leden 2018  
MĚŘÍTKO : 1 : 5 000



D.1. - KOORDINAČNÍ VÝKRES

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
— · — · — ·	— · — · — ·	dálnice
— · — · — ·	— · — · — ·	silnice II. a III. třídy
— · — · — ·	— · — · — ·	místní komunikace
— · — · — ·	— · — · — ·	místní komunikace v trase účelové komunikace
— · — · — ·	— · — · — ·	účelová komunikace
— · — · — ·	— · — · — ·	stezka pro pěší a cyklisty
— · — · — ·	— · — · — ·	parkoviště
— · — · — ·	— · — · — ·	zastávka autobusu
— · — · — ·	— · — · — ·	turistická trasa
— · — · — ·	— · — · — ·	cyklistická trasa

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav	návrh	
— · — · — ·	— · — · — ·	ochranné pásmo dálnice a silnice
— · — · — ·	— · — · — ·	ochranné pásmo letiště
— · — · — ·	— · — · — ·	výškové zóny přechodové plochy letiště
— · — · — ·	— · — · — ·	ochranné pásmo el. vedení VVN, VN a trafostanice
— · — · — ·	— · — · — ·	ochranné a bezpečnostní pásmo VTL plynu
— · — · — ·	— · — · — ·	ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
— · — · — ·	— · — · — ·	ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
— · — · — ·	— · — · — ·	manipulační pruh pro údržbu vodního toku
— · — · — ·	— · — · — ·	ochranné pásmo přírodní památky
— · — · — ·	— · — · — ·	ochrana lesa
— · — · — ·	— · — · — ·	hranice a kód BPEJ
— · — · — ·	— · — · — ·	registrovaný významný krajinný prvek
— · — · — ·	— · — · — ·	hranice přírodní památky
— · — · — ·	— · — · — ·	území s archeologickými nálezy
— · — · — ·	— · — · — ·	hranice památkové zóny Území bojště bitvy u Slavkova

Pozn.: Řešené území je situováno v ochranném pásmu  
radiolokačního zařízení Ministerstva obrany ČR.