



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 118. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 17.10.2018
od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Aleš Karásek, Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Ing. Miroslav Staněk,
Mgr. Michaela Trněná

Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. Zahájení a schválení programu 118. zasedání Rady města

Starostka zahájila schůzi rady v 16:00 a přečetla program dle pozvánky.

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 118. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
2.	Zadávací dokumentace na nadlimitní VZ s názvem: "Strategické dokumenty pro město Šlapanice" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
3.	Smlouva o nájmu pozemků, ev. č. 0372/2018 - Nad Zámkem <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
4.	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě ev. č. 0395/2018 - "Rozšíření kapacit zázemí ZŠ Šlapanice - pavilon G (sportovní hala)" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
5.	Smlouva o dílo ev. č. 0400/2018 oprava nájezdu na parkoviště u Sokolovny <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
6.	Smlouva o zajištění školení a výcviku strážníků <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
7.	Dohoda o ukončení nájemní smlouvy v DPS <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>

8.	Výpověď smlouvy o nájmu pozemku ev. č. NS-2014-66, Hybešova ul. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
9.	Žádost o zrušení věcného předkupního práva na pozemek parc. č. 3019/4, k. ú. Šlapanice u Brna <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
10.	Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod - ev. č. 0379/2018 až 0389/2018 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
11.	Rozpočtové opatření č. 20/2018 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizváni:</u>
12.	Cyklostezka Šlapanice - Brno, postoupení oprávnění stavebníka <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
13.	Žádost o souhlas s přijetím daru (ZŠ Šlapanice) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
14.	Žádost MŠ Zahrádka o souhlas zřizovatele s realizací projektu <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizváni:</u>
15.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Ing. Bc. Milan Vdoleček
16.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
17.	Různé <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná
18.	Závěr <u>Předkládá:</u> starostka

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/118/RM/2018 **Zadávací dokumentace na nadlimitní VZ s názvem: "Strategické dokumenty pro město Šlapanice"**

Radě města je předkládána ke schválení zadávací dokumentace projektu reg. čísla CZ.03.4.47/0.0/0.0/16_058/0007454 "Strategické dokumenty pro město Šlapanice" v rámci 58. výzvy z Operačního programu Zaměstnanost, prioritní osa 4 Efektivní veřejná správa. Předmětem veřejné zakázky je tvorba sedmi strategických dokumentů - pasporty a energetické audity.

Administraci zadávacího řízení zajišťuje společnost Via Consult a.s. se sídlem: Náměstí Svobody 527, 739 61 Třinec, adresa pobočky: Kopečná 12, 602 00 Brno, IČO 25084275, na základě radou města schválené příkazní smlouvy ze dne 25.4.2018.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/118/RM/2018 **Smlouva o dílo ev. č. 0400/2018 oprava nájezdu na parkoviště u Sokolovny**

Vzhledem k nutnosti řešení opravy poškozeného vjezdu na parkoviště u Sokolovny bylo provedeno nabídkové řízení pro realizaci opravy v rozsahu cca 57 m². Nový povrch byl určen v podobě betonové dlažby, včetně zpevňujících podkladních vrstev a přilehlých obrubníků. Na základě vyhodnocení nabídek byla jako finančně nejvýhodnější vybraná nabídka Ing. Karla Bartuška, DiS, se sídlem Husova 966/18, 664 51 Šlapanice, IČO 71825568. OISM předkládá ke schválení Smlouvu ev. č. 0400/2018.

I. Rada města bere na vědomí

vyhodnocení nabídek na opravu nájezdu na parkoviště u Sokolovny.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo ev. č. 0400/2018 s Ing. Karlem Bartuškem, DiS, se sídlem Husova 966/18, 664 51 Šlapanice, IČO 71825568.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/118/RM/2018 **Smlouva o zajištění školení a výcviku strážníků**

Městská policie Brno, jako každoročně, nabídla městu Šlapanice uzavření Smlouvy o zajištění školení a výcviku strážníků na rok 2019. Smlouva zajišťuje školení a výcvik strážníků a čekatelů v rozsahu týdenního školení pro strážníky a tříměsíčního školení pro čekatele.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zajištění školení a výcviku strážníků, ev. č. 0392/2018, se Statutárním městem Brnem - Městskou policií Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČO 44992785, na rok 2019.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/118/RM/2018 **Dohoda o ukončení nájemní smlouvy v DPS**

Paní ██████████ v Domě s pečovatelskou službou, požádala o ukončení nájemní smlouvy DPS 11/02 uzavřené dne 25. 04. 2002.

I. Rada města schvaluje

Dohodu o ukončení nájemní smlouvy DPS 11/02 s nájemkyní paní ██████████ v Domě s pečovatelskou službou, Hřbitovní 1700/12, Šlapanice ke dni 31.10.2018 (ev. č. 0390/2018).

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/118/RM/2018 **Výpověď smlouvy o nájmu pozemku ev. č. NS-2014-66, Hybešova ul.**

Město Šlapanice má uzavřenou Smlouvu o nájmu pozemku ev. č. NS-2014-66, ze dne 18.12.2014 s nájemcem paní [REDACTED], na část (10 m²) pozemku p. č. 2328/12, ostatní plocha, v k.ú. Šlapanice u Brna. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou. V souladu s čl. VI. odst. 1 dává nájemce výpověď ze smlouvy. Výpovědní lhůta je tříměsíční a končí k datu 31.01.2019.

I. Rada města bere na vědomí

výpověď smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. NS-2014-66, danou nájemcem [REDACTED]. Výpovědní lhůta je tříměsíční a končí dne 31.01.2019.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/118/RM/2018 **Žádost o zrušení věcného předkupního práva na pozemek parc. č. 3019/4, k. ú. Šlapanice u Brna**

Pan [REDACTED], žádá město Šlapanice o souhlas se zrušením předkupního práva zřízeného ve prospěch města Šlapanice k pozemku parc. č. 3019/4, zahrada, o výměře 243 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

Věcné právo předkupní ve prospěch města Šlapanice vzniklo na základě Kupní smlouvy na prodej nemovitosti ev. č. 11/02/SPR/Za a zaniklo dle čl. VI. této kupní smlouvy dnem nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavby vybudované žadatelem na předemných pozemcích. To je v případě pozemku parc. č. 3019/4 vydáním kolaudačního rozhodnutí č.j. OV-ČJ/63713-18/KAB, vydaného SÚ dne 10.07.2018, nabytím právní moci dne 17.07.2018.

Náklady spojené s návrhem na vklad výmazu předkupního práva v katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč (správní poplatek KÚ) uhradí žadatel, před podáním návrhu na výmaz.

I. Rada města schvaluje

RM schvaluje žádost pana [REDACTED], o zrušení věcného práva předkupního, zřízeného ve prospěch města Šlapanice na pozemku parc. č. 3019/4, v k. ú. Šlapanice u Brna. Náklady za správní poplatek KÚ hradí žadatel.

II. Rada města ukládá

1. kanceláři tajemníka

1.1. vypracovat Potvrzení o zániku věcného práva předkupního, zřízeného ve prospěch města Šlapanice na pozemku parc. č. 3019/4, v k. ú. Šlapanice u Brna.

Termín: 31.10.2018

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/118/RM/2018 **Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod - ev. č. 0379/2018 až 0389/2018**

Z důvodu aktualizace smluv o dodávkách pitné vody a odvodu odpadních vod na základě zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 275/2013 Sb., kterým se mění zákon č. 274/2010 Sb., o vodovodech a kanalizacích, předkládá městu dodavatel vody - Vodárenská akciová společnost a. s., nové smlouvy, kde v souladu s požadavky uvedené právní úpravy byly doplněny údaje o vlastníku a provozovateli vodovodu nebo kanalizace, vlastníku přípojky a připojené stavby nebo pozemku, počet trvale připojených osob, tlakové poměry v místě přípojky a ukazatele jakosti. Ostatní podmínky a ujednání ve smlouvách zůstávají beze změn.

I. Rada města schvaluje

- 1) Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod ev. č. 0379/2018, s dodavatelem Vodárenská akciová společnost a. s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO 49455842.
- 2) Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod ev. č. 0380/2018, s dodavatelem Vodárenská akciová společnost a. s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO 49455842.
- 3) Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod ev. č. 0381/2018, s dodavatelem Vodárenská akciová společnost a. s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO 49455842.
- 4) Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod ev. č. 0382/2018, s dodavatelem Vodárenská akciová společnost a. s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO 49455842.
- 5) Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod ev. č. 0383/2018, s dodavatelem Vodárenská akciová společnost a. s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO 49455842.
- 6) Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod ev. č. 0384/2018, s dodavatelem Vodárenská akciová společnost a. s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO 49455842.
- 7) Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod ev. č. 0385/2018, s dodavatelem Vodárenská akciová společnost a. s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO 49455842.
- 8) Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod ev. č. 0386/2018, s dodavatelem Vodárenská akciová společnost a. s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO 49455842.
- 9) Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod ev. č. 0387/2018, s dodavatelem Vodárenská akciová společnost a. s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO 49455842.
- 10) Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod ev. č. 0388/2018, s dodavatelem Vodárenská akciová společnost a. s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO 49455842.
- 11) Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod ev. č. 0389/2018, s dodavatelem Vodárenská akciová společnost a. s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno, IČO 49455842.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/118/RM/2018 **Rozpočtové opatření č. 20/2018**

Rozpočtové opatření se zvýšením celkových příjmů a výdajů o **926.800 Kč**. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 20/2018 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o 926.800 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/118/RM/2018 **Cyklostezka Šlapanice - Brno, postoupení oprávnění stavebníka**

Rada města na své 117. schůzi konané dne 08.10.2018 schválila Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na pozemku ve vlastnictví ČR - ÚZSVM, ev. č. 0367/2018, mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako vlastníkem pozemku (č. j. smlouvy UZSVM/B/38131/2018-HSP1) a městem Šlapanice jako stavebníkem. Celý projekt sítě cyklostezek na území Šlapanicka je realizován prostřednictvím Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko. Město v souladu s ustanovením čl. III odst. 9 smlouvy postoupí veškerá oprávnění, podmínky a závazky budoucímu stavebníku Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko.

I. Rada města postupuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s čl. III odst. 9 smlouvy č. j. UZSVM/B/38131/2018-HSP-1 uzavřené s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako vlastníkem pozemku, veškerá oprávnění, podmínky a závazky uvedené ve smlouvě na nového stavebníka Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko, se sídlem Opuštěná 9/2, 656 70 Brno, IČ 04379322.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/118/RM/2018 **Žádost o souhlas s přijetím daru (ZŠ Šlapanice)**

Ředitel ZŠ Šlapanice požádal zřizovatele o souhlas s přijetím finančních darů účelově určených na financování obědů pro sociálně slabé žáky od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 Praha 4, IČ 24231509, ve výši 12.800 Kč za období od 2.10.2018 do 31.12.2018 a ve výši 29.440 Kč za období od 01.01.2019 do 28.06.2019 a od právnické osoby Ing. Miroslav Killinger, se sídlem 691 26 Pouzdřany 117, IČ 18783139 ve výši 5.000 Kč.

I. Rada města uděluje

souhlas Základní škole, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo nám. 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČ 75023920, s přijetím finančních darů účelově určených na úhradu obědů žáků sociálně slabších od:

1. společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s, se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 24231509, ve výši 12.800 Kč za období od 2.10.2018 do 31.12.2018 a ve výši 29.440 Kč za období od 01.01.2019 do 28.06.2019;

2. právnické osoby Ing. Miroslav Killinger, se sídlem 691 26 Pouzdřany 117, IČ 18783139, ve výši 5.000 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/118/RM/2018 **Žádost MŠ Zahrádka o souhlas zřizovatele s realizací projektu**

Ředitelka MŠ Zahrádka požádala o souhlas zřizovatele s realizací projektu "Otevřená mateřská škola" v rámci Výzvy 02_18_063 - Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - Šablony pro MŠ a ZŠ II. Podmínkou pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace je doložení čestného prohlášení ředitele školy o zajištění souhlasu zřizovatele s realizací projektu. Dotace činí 100 % způsobilých výdajů. Předpokládaná částka dotace 685.000 Kč. Předpokládaná doba realizace projektu od 01.02.2019 do 31.12.2021.

I. Rada města uděluje

souhlas Mateřské škole Zahrádka, Šlapanice, okres Brno - venkov, příspěvková organizace, se sídlem Havlíčkova 1444/8 Šlapanice, s realizací projektu "Otevřená mateřská škola" v rámci Výzvy 02_18_063 - Podpora škol formou projektů zjednodušeného vykazování - Šablony pro MŠ a ZŠ II.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

16. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

17. **Různé**

Není nic k projednání.

18. **Závěr**

Starostka ukončila schůzi rady města v 18:30 hod. Následující schůze se uskuteční dne 7.11.2018.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klaška
místostarosta

Zapisovateľ:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky