

**Město Šlapanice**

se sídlem Masarykovo náměstí 100/7

IČO: 00 28 26 51

zastoupené starostkou Mgr. Michaelou Trněnou

**(dále jen budoucí dárce)**

a

**Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený na základě pověření [REDAKCE], náměstkyní hejtmána

**(dále jen budoucí obdarovaný)**

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

## smlouvu o budoucí smlouvě darovací

### I.

1. Budoucí dárce je investorem stavby **dvou přechodů pro chodce se středovým ostrůvkem a rozšíření komunikace silnice č. III/4171**, která bude realizována v rámci stavby „**Šlapanice – přechody přes ul. Nádražní**“.
2. Budoucí dárce je vlastníkem pozemků p.č. 1679/2, p.č. 1680/1 a p.č. 1858 v k.ú. Šlapanice u Brna, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov, na LV č. 10001.
3. Budoucí obdarovaný je vlastníkem silnice č. III/4171 Šlapanice – Kobylnice, která je ve správě Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje.

### II.

1. Stavba dvou přechodů pro chodce se středovým ostrůvkem a rozšíření komunikace silnice č. III/4171 bude realizována na části silnice **č. III/4171** ve vlastnictví budoucího obdarovaného a částech pozemků **p.č. 1679/2, p.č. 1680/1 a p.č. 1858 v k.ú. Šlapanice u Brna**, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov, na **LV č. 10001** ve vlastnictví budoucího dárce.
2. Předpokládaný zábor pozemku **p.č. 1679/2** činí cca 73 m<sup>2</sup>, předpokládaný zábor pozemku p.č. **1680/1** činí cca 561 m<sup>2</sup> a předpokládaný zábor pozemku p.č. **1858** činí cca 70 m<sup>2</sup>. Pozemky jsou zobrazeny na situačním plánu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

### III.

1. Smluvní strany se dohodly, že do 90 dnů ode dne, kdy nabude právní moci kolaudační rozhodnutí nebo kolaudační souhlas o povolení užívání stavby **dvou přechodů pro chodce se středovým ostrůvkem a rozšíření komunikace silnice č. III/4171** realizované v rámci stavby „**Šlapanice – přechody přes ul. Nádražní**“, doručí budoucí dárce prostřednictvím Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové

organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno budoucímu obdarovanému žádost o uzavření darovací smlouvy, včetně kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu a 3 ks vyhotovení geometrického plánu, kterou budoucí dárce **bezplatně převede** stavbu dvou přechodů pro chodce se středovým ostrůvkem a rozšíření komunikace silnice č. III/4171 a části pozemků p.č. 1679/2, p.č. 1680/1 a p.č. 1858 v k.ú. Šlapanice u Brna zastavěné touto stavbou do vlastnictví budoucího obdarovaného.

#### IV.

1. Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv budoucí obdarovaný.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
5. Smlouva o budoucí smlouvě darovací je vyhotovena v šesti stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž obě smluvní strany obdrží tři z nich.

#### V.

##### **Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení)**

1. Záměr města Šlapanice darovat nemovitosti, které jsou předmětem této smlouvy byl řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem na úřední desce města Šlapanice od 12.10.2018 do 28.10.2018.
2. Bezúplatný převod nemovitostí, které jsou předmětem této smlouvy byl schválen na zasedání Zastupitelstva města Šlapanice konaném dne .....2018, usnesení č. ....

##### **Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), v platném znění**

Bezúplatné nabytí nemovitostí, které jsou předmětem této smlouvy bylo schváleno na .... zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje dne 20.09.2018, usnesením č. .../18/Z....


V .....dne .....

V Brně dne .....

---

**Město Šlapanice**  
zastoupená starostkou  
Mgr. Michaelou Trněnou  
*(budoucí dárce)*

---

**Jihomoravský kraj**  
zastoupený  
  
náměstkyní hejtmana  
*(budoucí obdarovaný)*