



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 11. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 6.2.2019
od 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Mgr. Kateřina Migdauová, Mgr. Bc. Alexandra Peschlová, Mgr. Michaela Trněná
Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo
bodu

Bod
Komentář

1. **Zahájení a schválení programu 11. zasedání Rady města**

Starostka zahájila schůzi rady města v 16 hodin a přečetla program dle pozvánky.

č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizvání
1.	Zahájení a schválení programu 11. zasedání Rady města <u>Předkládá:</u> Trněná Michaela, Mgr.
2.	Žádost o souhlas - sjezd (p. č. 1831) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
3.	Žádost o souhlas s realizací sjezdu a vjezdu <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
4.	Žádost o souhlas - sjezd (p. č. 1667) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
5.	"Přípojka NN a stožár pro měření rychlosti v ulici Hlavní, Moravany" (Radar Moravany) - smlouva o budoucí smlouvě s Jihomoravským krajem o zřízení věcného břemene - ev.č. 0031/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
6.	Žádost o Smlouvu (CEDR) <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>
7.	Výběrové řízení "Projekční služby - rekonstrukce opěrných zídek v ulici Komenského" <u>Předkládá:</u> Mgr. Michal Klaška <u>Přizvání:</u>

8.	Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru, VAREAL s.r.o. <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
9.	Rozpočtové opatření č. 3/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
10.	Rámcová smlouva o spolupráci mezi městem Šlapanice a FA VUT ev. č. 0044/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
11.	Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru ev. č. 0046/2019 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
12.	Připomínky města Šlapanice ke Zprávě o uplatňování ZUR JMK v období 10/2016-12/2018 <u>Předkládá:</u> Mgr. Michaela Trněná <u>Přizvání:</u>
13.	Blok tajemníka <u>Předkládá:</u> Trněná Michaela, Mgr.
14.	Činnost komisí <u>Předkládá:</u> Trněná Michaela, Mgr.
15.	Různé <u>Předkládá:</u> Trněná Michaela, Mgr.
16.	Závěr <u>Předkládá:</u> Trněná Michaela, Mgr.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/11/RM/2019 **Žádost o souhlas - sjezd (p. č. 1831)**

_____, žádá o souhlas města Šlapanice se záměrem stavby sjezdu/vjezdu na pozemek p. č. 1831 v k. ú. Šlapanice u Brna, který je v majetku žadatele. Sjezd bude realizován na části pozemku města Šlapanice, p. č. 1679/2 (ostatní plocha) v k. ú. Šlapanice u Brna. Dále žádá o schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemku p. č. 1679/2 v k. ú. Šlapanice a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje předloženou smlouvu schválit.

I. Rada města uděluje

souhlas vlastníka pozemku s realizací sjezdu/vjezdu na části pozemku p. č. 1679/2 v k. ú. Šlapanice u Brna.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0029/2019 s [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/11/RM/2019 **Žádost o souhlas s realizací sjezdu a vjezdu**

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], žádá o souhlas města Šlapanice se záměrem stavby dvou sjezdů/vjezdů na pozemek p. č. 463 v k. ú. Šlapanice u Brna, který je v majetku žadatele. Sjezdy budou realizovány na části pozemků města Šlapanice, p. č. 471 a p. č. 481 v k. ú. Šlapanice u Brna. Dále žádá o schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemků p. č. 471 a p. č. 481 v k. ú. Šlapanice a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje předloženou smlouvu schválit.

I. Rada města uděluje

souhlas vlastníka pozemků s realizací dvou sjezdů/vjezdů na části pozemků p. č. 471 a p. č. 481 v k. ú. Šlapanice u Brna.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0006/2019 s [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/11/RM/2019 **Žádost o souhlas - sjezd (p. č. 1667)**

[REDACTED] [REDACTED], [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], žádá o souhlas města Šlapanice se záměrem stavby sjezdu/vjezdu na pozemek p. č. 1667 v k. ú. Šlapanice u Brna, který je v majetku žadatele. Sjezd bude realizován na části pozemku města Šlapanice, p. č. 1643/1 (ostatní plocha) v k.ú. Šlapanice u Brna. Dále žádá o schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemku p. č. 1643/1 v k. ú. Šlapanice a jako ochránce zájmů občanů města.

OISM navrhuje předloženou smlouvu schválit.

I. Rada města uděluje

souhlas vlastníka pozemku s realizací sjezdu/vjezdu na části pozemku p. č. 1643/1 v k. ú. Šlapanice u Brna.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0026/2019 s [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] .

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/11/RM/2019 **"Přípojka NN a stožár pro měření rychlosti v ulici Hlavní, Moravany" (Radar Moravany) - smlouva o budoucí smlouvě s Jihomoravským krajem o zřízení věcného břemene - ev.č. 0031/2019**

Na základě žádosti města Šlapanice na Jihomoravský kraj o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 1504/1 v k. ú. Moravany u Brna a obci Moravany pro akci "Přípojka NN a stožár pro měření rychlosti v ulici Hlavní, Moravany" byl vypracován návrh smlouvy, který prošel schvalovacím řízením. Vlastní smlouva ve stejném znění již byla odsouhlasena Radou JMK dne 14.1.2019, nyní je postoupena ke schválení RM Šlapanice.

I. Rada města schvaluje

smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ev. č. 0031/2019 s Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/11/RM/2019 **Žádost o Smlouvu (CEDR)**

CEDR spol. s r. o., se sídlem Olomoucká 1186/14, 618 00 Brno, IČO 00360163, žádá město Šlapanice o uzavření Smlouvy o převodu místní komunikace v souladu s Plánovací smlouvou č. PlanS-2013-01 ze dne 10.04.2013. Předávaná stavba "Výstavba lokality pro bydlení v rodinných domech, ul. Dlouhá Šlapanice, II. etapa - SO 222 Chodník ulice Dlouhá - východní část" je zkolaudována, technická dokumentace byla předána.

OISM doporučuje předkládanou smlouvu schválit.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o převodu místní komunikace ev. č. 0009/2019 se společností CEDR spol. s r.o., se sídlem Olomoucká 1186/14, 618 00 Brno, IČO 00360163.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/11/RM/2019 **Výběrové řízení "Projekční služby - rekonstrukce opěrných zídek v ulici Komenského"**

Odbor investic a správy majetku předkládá Radě města Šlapanice ke schválení zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu "Projekční služby - rekonstrukce opěrných zídek v ulici Komenského" k podání nabídky na zpracování projektové dokumentace zadávané mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek.

Předmětem plnění je návrh rekonstrukce opěrných zídek v ulici Komenského, jejich statické posouzení, zabezpečení. Předmětem je rovněž řešení posouzení svahů u rodinných domů jako celku, dimenze samotné konstrukce opěrné zídky, dopad na okolní stavby vlivem sednutí nebo zdeformování konstrukce.

I. Rada města schvaluje

zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace investiční akce "Projekční služby - rekonstrukce opěrných zídek v ulici Komenského".

II. Rada města jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Mgr. Michal Kláška, Ing. Jaroslav Lepít, Ing. Hana Válková a náhradníky komise Mgr. Michaela Trněná, Ing. Eva Merclová, Ing. Dagmar Holasová.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/11/RM/2019 **Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru, VAREAL s.r.o.**

Společnost VAREAL s. r. o. se sídlem ve Šlapanicích, Jiříkovská 1784/51, se zavázala poskytnout městu finanční dar ve výši 250.000 Kč, kterým se bude podílet na financování nákladů na vybudování místní komunikace Zemědělská, v rámci akce "Rekonstrukce resp. stavební úpravy ulice Zemědělská ve Šlapanicích". Dar bude poskytnut ve dvou splátkách po 125.000 Kč; první splátka k 31.03.2019 a druhá k 31.09.2019.

Radě města je předkládána ke schválení darovací smlouva na tento finanční dar.

I. Rada města schvaluje

Darovací smlouvu o poskytnutí finančního daru, ev. č. 0028/2019, mezi městem Šlapanice, jako obdarovaným a společností VAREAL s. r. o., Jiříkovská 1784/11, 664 51 Šlapanice, IČO 28355385, jako dárce.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/11/RM/2019 **Rozpočtové opatření č. 3/2019**

Rozpočtové opatření bez vlivu na celkové příjmy a celkové výdaje. Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny rozpočtu uvedené v komentáři.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 3/2019 bez vlivu na celkové příjmy a výdaje.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/11/RM/2019 **Rámcová smlouva o spolupráci mezi městem Šlapanice a FA VUT ev. č. 0044/2019**

RM je předkládána ke schválení rámcová smlouva o spolupráci s Fakultou architektury, VUT Brno s tím, že je cílem obou smluvních stran navázat vzájemnou spolupráci v oblasti svých zájmů a činnosti např. formou realizace společných výstav, prezentací, workshopů, školení, nebo konferencí, tak i v oblasti vzájemné podpory. Cílem je navázání hlubší spolupráce a to nejen na bázi výměny svých zkušeností v rámci svých hlavních činností, ale také vzájemnou podporu v oblasti prezentace nejen pro odbornou, ale i širokou veřejnost.

I. Rada města schvaluje

Rámcovou smlouvu o spolupráci mezi městem Šlapanice a FA VUT ev. č. 0044/2019.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/11/RM/2019 **Darovací smlouva na poskytnutí finančního daru ev. č. 0046/2019**

HOSPIC sv. Alžběty, o. p. s., se sídlem Kamenná 207/36, 639 00 Brno, IČO 26604582 zaslal městu žádost o poskytnutí finančního příspěvku.

Radě města je předkládána ke schválení darovací smlouva na finanční dar ve výši 20 000 Kč.

I. Rada města schvaluje

Darovací smlouvu ev. č. 0046/2019, na dar ve výši 20.000 Kč mezi Městem Šlapanice jako dárce a HOSPICEM sv. Alžběty, o. p. s., se sídlem Kamenná 207/36, 639 00 Brno, IČO 26604582 jako obdarovaným.

Hlasování: PROTI - Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček

Hlasování

Pro: 3, Proti: 2, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/11/RM/2019 **Připomínky města Šlapanice ke Zprávě o uplatňování ZUR JMK v období 10/2016-12/2018**

RM jsou ke schválení předkládány připomínky města k návrhu Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje JMK v období 10/2016-12/2018 (dále jen Zpráva), oznámení KrÚ JMK čj. JK 2875/2019, doručené dne 16. 1. 2019. Připomínky se dotýkají dlouhodobě sledovaných zájmů města Šlapanice, které město uplatňovalo po celou dobu přípravy "Územní studie nadřazené dálniční a silniční síť v jádrovém území OB3 metropolitní rozvojové oblasti Brno v centrální části Jihomoravského kraje", vyplývající ze ZUR JMK od návrhu zadání územní studie až po předložený návrh Zprávy.

Jsou to:

- Napojení Šlapanice na dálnici D1
- Prověření a především prodloužení trasy obchvatu Slatiny podél D1
- Prověření trasy západního obchvatu Šlapanic
- Vypuštění Jihovýchodní tangenty

Připomínky byly projednány s městským architektem Ing. arch. S. Žeravou, který je doporučuje radě ke schválení.

I. Rada města schvaluje

podání připomínek města Šlapanice k návrhu Zprávy o uplatňování Zásad územního rozvoje JMK v období 10/2016-12/2018 dle přílohy.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. **Blok tajemníka**

Tajemník informoval:

- podrobně o situaci na oddělení územního plánování a památkové péče a to jak v oblasti vyřizování žádostí o závazná stanoviska, tak o personální situaci a dalších přijatých opatřeních ke zlepšení dané situace. V dané souvislosti žádal RM o souhlas s úpravou pracovní doby na uvedeném oddělení, kdy nově bude úřední doba pouze ve středu v době od 07.00 -17.00 hod. pro telefonické a osobní návštěvy s čímž RM souhlasila.
 - o jednání na MV, Odboru strategického rozvoje a koordinace veřejné správy, kde se jednalo o výši příspěvku na zvláštní působnost, která by měla od roku 2020 doznat určitých změn. Po těchto změnách by se měl příspěvek na zvláštní způsobilost pro město mírně zvýšit.
 - o tom, že bylo ukončeno kolektivní vyjednávání s Odborovým svazem státních orgánů a organizací, základní organizací odborů občanských pracovníků Policie ČR a zaměstnavatelem a následně došlo k podpisu nové Kolektivní smlouvy.
-

14. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

15. **Různé**

Není nic k projednání.

16. **Závěr**

Starostka ukončila schůzi rady města v 18:30 hodin. Následující schůze se uskuteční 27. 2. 2019.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Jiří Kopeček
2.místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky