

ODŮVODNĚNÍ ÚP P R A C E

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2A

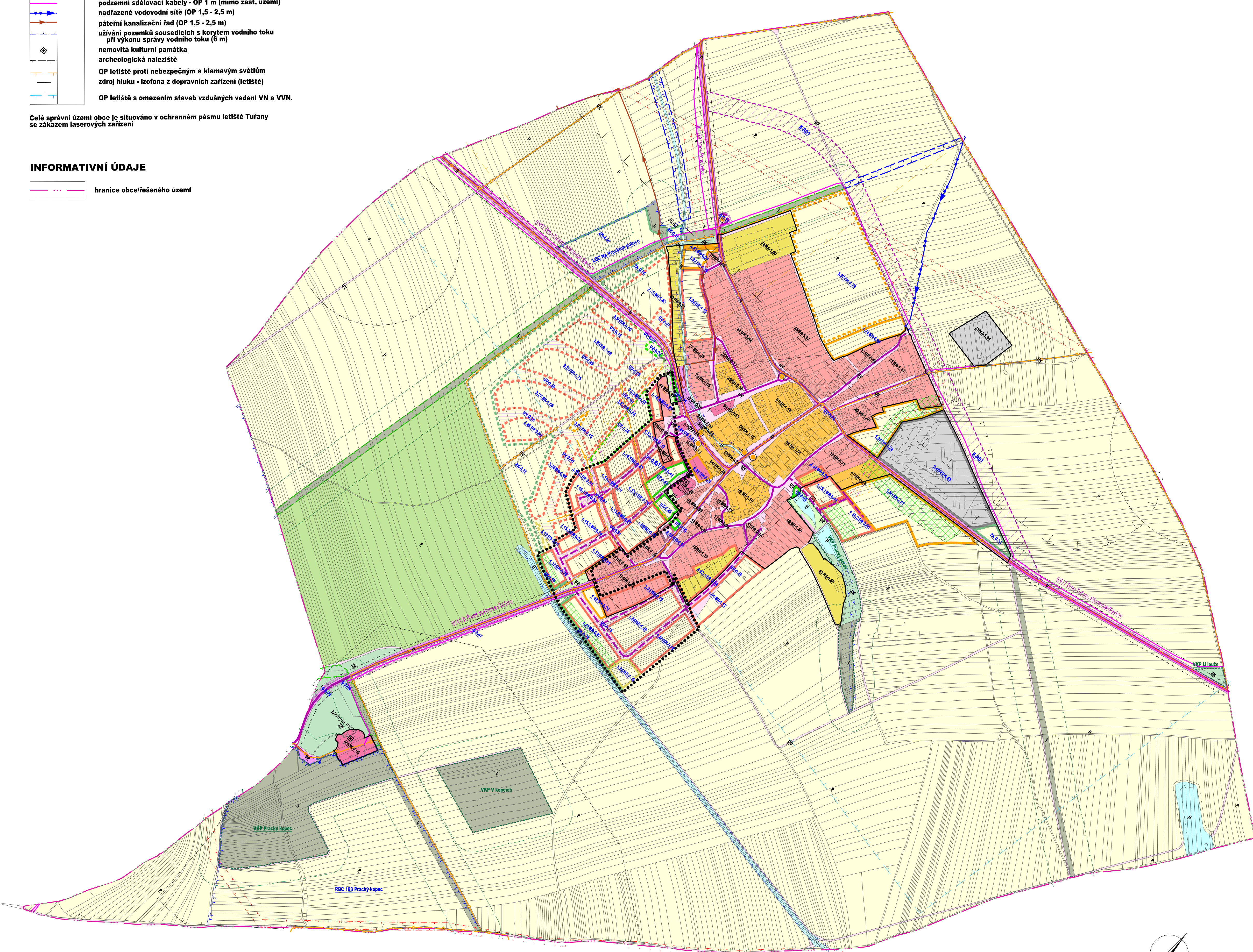
LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav	návrh

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu letiště Tuřany se zákazem laserových zařízení

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	hranice obce/řešeného území
--	-----------------------------



ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

	hranice zastavěného území
--	---------------------------

VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	označení
		označení stabilizovaných ploch
		označení ploch přestavby
		BR plochy bydlení - bydlení rodinné
		nezastavitelná plocha zahrad v plochách bydlení a plochách smíšených
		RR plochy rekreace - rekreace rodinná, rekreační zahrady
		RS plochy rekreace - hromadná rekreace a rekreační sport
		OS plochy občanského vybavení - vzdělávání a výchova
		OM plochy občanského vybavení - obchodní prodej, stravování a nevýrobní služby
		OK plochy občanského vybavení - kultura
		OV plochy občanského vybavení - bez rozlišení
		D plochy dopravní infrastruktury
		UV plochy veřejných prostranství - plochy veřejně přístupných prostranství
		SH plochy smíšené obytné - venkovské bydlení hospodářské
		VZ plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
		VV plochy výroby a skladování - smíšená lehká výroba
		H plochy vodohospodářské
		UZ plochy veřejných prostranství - veřejně přístupná sídelní zeleň
		ZK plochy zeleně - krajinná zeleň
		P plochy zemědělské
		L plochy lesní

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

	označení ploch územních rezerv
	BR územní rezerva pro možné budoucí umístění ploch bydlení
	RS územní rezerva pro možné budoucí umístění ploch rekreace
	SH územní rezerva pro možné budoucí umístění ploch smíšených obytných
	UV územní rezerva pro možné budoucí umístění ploch veřejných prostranství
	UZ územní rezerva pro možné budoucí umístění ploch zeleně sídelní
	ZK územní rezerva pro možné budoucí umístění krajinné zeleně
	K-RD1 koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury silnice

OCHRANNÁ PÁSMA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

	ochranná pásma maximálního negativního vlivu ploch výroby
--	---

PODMÍNĚNÉ ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ

	plochy, v nichž je rozhodování o změnách podmíněno zpracováním územní studie
--	--

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY A OCHRANA PŘÍRODNÍCH HODNOT

	NRBC - nadregionální biocentrum
	LBC - místní biocentrum
	LBK - místní biokoridor
	kultura ovocný sad
	významný kraj-prvek registrovaný
	ochranná pásma lesa

DOPRAVA

stav	návrh	územní rezerva
		silnice II. třídy
		silnice III. třídy
		místní komunikace
		pěší a cyklistické trasy
		zastávky hromadné dopravy osob

Objednatel: Obec Prace, Ponětovská 129, 664 58 Prace	Autorizační razítko
Projektant: AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno, IČ: 63496992	
Datum zpracování: 02/2019	
Vypracoval: Ing. arch. Milan Hučík, autorizace č. 02 483 Ing.arch. Jana Kratochvílová	